

PROTOCOLLO D'INTESA TRA

PROVINCIA DI TORINO

AGENZIA DEL TERRITORIO

**PER LA DISPONIBILITÀ DELLA BANCA DATI CATASTALE
AGGIORNATA
RELATIVA AL TERRITORIO DEI PICCOLI E MEDI COMUNI DELLA
PROVINCIA**

Torino, 11.12.2001

L'anno 2001 (duemilauno) e questo dì 11 del mese di dicembre, fra l'Agencia del Territorio (C.F. 80416110585), rappresentata dall'Ing. Franco MAGGIO, nato a Arquata Scrivia (Al) il 15/04/1954 nella sua qualità di Direttore Compartimentale per il Piemonte, Valle d'Aosta e Liguri dell'Agencia del Territorio e la Provincia di Torino (C.F. 01907990012) rappresentata dalla Prof.ssa Mercedes BRESSO, nata a Sanremo (IM) il 12/07/1944 nella sua qualità di Presidente della Provincia di Torino delegata alla stipula del presente atto con deliberazione della G.P. n. 1293-219851/2001 del 6.11.2001, esecutiva ai sensi di legge,

PREMESSO CHE

- la legge 15 marzo 1997, n. 59, e successive modifiche, reca la "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed agli enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n.112, e successive modifiche, reca il "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- l'articolo 66 del citato D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, prevede, tra le funzioni conferite agli enti locali, quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché alla revisione degli estimi e del classamento, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato in materia di gestione unitaria e certificata dei flussi di aggiornamento delle informazioni ed il coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso la rete unitaria delle pubbliche amministrazioni;
- il D.Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, emanato in attuazione della delega contenuta nell'articolo 12 della citata legge 15 marzo 1997, n. 59, reca norme in materia dell'organizzazione del Governo ed individua l'Agencia del Territorio quale organismo tecnico di cui all'art. 67 del D.Lgs n.112/98;
- per effetto del Decreto del Ministro delle Finanze emanato in data 28.12.2000, l'Agencia del Territorio è esecutiva a decorrere dal 1° gennaio 2001, ed esercita tutte le attività e le funzioni previste dalle norme e dallo statuto, prima svolte dal Dipartimento del Territorio;
- attraverso strumenti convenzionali l'Agencia ed i Comuni possono attivare forme cooperative mirate ad accelerare i molteplici processi sopraindicati e meglio supportare le attività istituzionali di rispettiva competenza;
- che la Provincia di Torino, con delibera di cui agli allegati, ha ritenuto opportuno stipulare un Protocollo d'Intesa con l'Agencia del Territorio al fine di conseguire una accelerazione dell'espletamento delle attività previste per la costituzione dell'anagrafe dei beni immobiliari, quale premessa per conseguire sia una migliore pianificazione territoriale che una più coerente gestione della fiscalità locale.

CONSIDERATO

- che il presente Protocollo d'Intesa potrà riguardare, tra l'altro, i documenti e le informazioni catastali esistenti su supporto cartaceo ovvero informatizzati ed accessibili alla pubblica consultazione ai sensi della legge 68/60 e della legge 340/2000;

- che, alla luce di tali premesse e finalità di carattere generale, appare opportuno sottoscrivere un Protocollo d'Intesa che definisca altresì:

- a. le modalità operative per attuare una prima fase di intervento sulle banche dati catastali e comunali compatibile con la specificità dei Comuni e della Provincia di Torino, con le risorse disponibili e con i vincoli temporali richiesti e specificati nell'allegata tabella;
- b. l'elenco dei capitoli tecnici necessari e gli standard di comunicazione e trasferimento dei dati;
- c. gli impegni tecnico-economici assunti dalle due parti.

Tutto ciò premesso e considerato e tenuto conto che l'attività di allineamento ed aggiornamento degli atti catastali alla realtà territoriale è propedeutica a qualunque forma di successiva gestione, tra la Provincia di Torino e l'Agenzia del Territorio, si conviene il Protocollo d'Intesa di cui ai successivi articoli.

ART. 1

Le premesse e gli allegati tecnici richiamati nel presente atto fanno parte integrante del Protocollo d'Intesa e ne costituiscono gli obiettivi a carattere generale.

ART. 2

Oggetto del protocollo di intesa

LA PROVINCIA DI TORINO e L'AGENZIA DEL TERRITORIO definiscono il presente Protocollo ai fini della gestione della banca dati di catasto terreni sia per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica sia per l'aggiornamento degli archivi censuari (art. 4).

ART. 3

Durata del protocollo di intesa

Il Protocollo di intesa sarà attuato mediante il Programma Pluriennale di Attuazione ed avrà la durata di 3 anni a partire dalla data di stipula, con la possibilità di rinnovo alla scadenza.

Al termine di ogni anno, verrà effettuata una verifica delle attività svolte e, sulla base delle stesse oltre che sulle specifiche esigenze mirate ad una ordinata, puntuale e congruente conoscenza del territorio, potrà essere effettuata congiuntamente una revisione del programma base.

ART. 4

Gestione della banca dati di catasto terreni per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica

La finalità di cui all'art. 2 potrà essere conseguita con diverse modalità:

- a) recupero documenti cartacei;
- b) aggiornamento e digitalizzazione delle mappe esistenti;
- c) aggiornamento della cartografia numerica e degli archivi censuari mediante recupero dell'arretrato geometrico e censuario.

Le modalità esecutive sono descritte, in dettaglio, nell'allegato 1 del Programma Pluriennale di Attuazione.

ART. 5

Scambio degli archivi e collegamenti telematici tra le due amministrazioni

Nell'ambito delle attività di produzione di cartografia numerica, di gestione di dati territoriali e di supporto tecnico informatico ai Comuni (previste dalla Convenzione stipulata tra CSI-Piemonte e Provincia di Torino, Delib. C.P. n°. 73/75945 del 27.04.2000, avente come oggetto "Contratto di servizio con il CSI-Piemonte per l'espletamento delle attività di gestione e di sviluppo del sistema informativo e delle telecomunicazioni dell'Ente"), è intendimento della Provincia di Torino, avvalendosi del CSI-Piemonte quale suo ente strumentale, attivare lo scambio informativo utilizzando il modello tecnico-organizzativo del sistema d'interscambio Catasto-Comuni e formalizzare una apposita convenzione con l'Agenzia del Territorio ed AIPA sulla base dell'esistente Protocollo d'Intesa tra Agenzia del Territorio, AIPA e ANCI.

A titolo gratuito, limitatamente al periodo di durata del Protocollo d'Intesa, sarà attivata la consultazione della banca dati catastale e dei registri immobiliari, attraverso SISTER.

Anche i collegamenti telematici sono da intendersi a titolo gratuito per il periodo di durata del Protocollo d'Intesa.

A carico delle Amministrazioni comunali potrà essere attivata la consultazione della Banca Dati catastale attraverso terminali remoti.

I canoni di collegamento telematico relativi alle consultazioni effettuate verranno contabilizzati ai sensi del D.P.R. 305 del 10.7.1991 e del relativo D.M. 5B/4115 del 26.11.1991, nonché del D.P.R. 212 del 20.5.1997 (G.U. n. 161 del 12.7.1997).

ART. 6

Programma di articolazione territoriale dei servizi

Gli obiettivi rappresentati nel precedente articolo 5 saranno coordinati con quelli del programma avviato dall'Amministrazione finanziaria per la sperimentazione del decentramento dei servizi catastali.

ART. 7

Piano economico generale

Per l'attuazione del Piano sono previsti, di massima, i seguenti investimenti complessivi divisi in annualità:

AMBITO	LAVORI	ANNO 2001		ANNO 2002		ANNO 2003		TOTALE	
		EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE
Gestione della banca dati di C.T.	Gestione della Banca Dati Catasto Terreni	606.699	1.174.732.382	644.696	1.248.305.809	727.265	1.408.182.038	1.978.660	3.831.220.229
per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica	Forniture varie catastali	53.765	104.103.000	268.823	520.513.000	215.058	416.409.603	537.646	1.041.025.603
TOTALE		660.464	1.278.835.382	913.519	1.768.818.809	942.323	1.824.591.641	2.516.306	4.872.245.832

ART. 8

Oneri e attività a carico della Provincia di Torino

Per l'attuazione del Piano sono previsti, di massima, a carico della Provincia di Torino, i seguenti investimenti complessivi divisi in annualità:

AMBITO	LAVORI	ANNO 2001		ANNO 2002		ANNO 2003		TOTALE	
		EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE
Gestione della banca dati di C.T.	Gestione della Banca Dati Catasto Terreni	524.130	1.014.856.382	452.035	875.261.809	452.035	875.261.809	1.428.200	2.765.380.000
per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica	Forniture varie catastali								
TOTALE		524.130	1.014.856.382	452.035	875.261.809	452.035	875.261.809	1.428.200	2.765.380.000

I costi unitari e le quantità da lavorare sono descritti in dettaglio nello "Schema economico riassuntivo tra l'Agenzia del Territorio di Torino e la Provincia di Torino", Allegato Tecnico n° 2 del Programma di Attuazione.

Inoltre la Provincia di Torino dovrà mettere a disposizione dell'Ufficio dell'Agenzia del Territorio tutti gli archivi prodotti nell'ambito delle attività previste dal protocollo d'intesa.

ART. 9

Oneri ed attività a carico dell'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

Gli oneri economici previsti a carico dell'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio sono i seguenti:

AMBITO	LAVORI	ANNO 2001		ANNO 2002		ANNO 2003		TOTALE	
		EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE
Gestione della banca dati di C.T.	Gestione della Banca Dati Catasto Terreni	82.569	159.876.000	192.661	373.044.000	275.230	532.920.229	550.460	1.065.840.229
per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica	Forniture varie catastali	53.765	104.103.000	268.823	520.513.000	215.058	416.409.603	537.646	1.041.025.603
TOTALE		136.334	263.979.000	461.484	893.557.000	490.288	949.329.832	1.088.106	2.106.865.832

Fino all'atto dell'assunzione delle funzioni previste dall'art. 66 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, l'Agenzia del Territorio, per mezzo del proprio Ufficio provinciale di Torino, si impegna a mettere a disposizione della Provincia di Torino tutte le banche dati catastali relative al territorio provinciale.

Sono a carico dell'Agazia del Territorio tutti gli oneri relativi all'esecuzione dei lavori previsti dal presente Protocollo d'intesa secondo quanto descritto nell'allegato tecnico N. 1 del Programma di Attuazione.

I lavori di cui trattasi verranno svolti con l'impiego del personale più idoneo dell'Ufficio, ovvero attraverso il ricorso alle categorie professionali abilitate, con rapporto regolato da apposite convenzioni.

Sono inoltre a carico dell'Agazia gli oneri relativi alle attività di coordinamento e controllo operativo di cui al successivo art. 10.

ART. 10

Coordinamento dei lavori

I lavori per l'attuazione del presente Protocollo d'intesa saranno coordinati congiuntamente dalle due Amministrazioni.

In particolare il coordinamento sarà attuato tramite:

1. la definizione di piani di attività annuali nel rispetto del programma descritto nell'allegato "A";
2. la verifica dei risultati ottenuti nell'attività corrente annuale;
3. l'organizzazione delle fasi operative.

Ogni fase dei lavori sarà preceduta dalla stesura di un programma dei lavori concordato con la Provincia di Torino, nel quale saranno definite congiuntamente le priorità sulle attività da conseguire.

ART. 11

Collaudo dei lavori

La Commissione prevista al successivo art. 12., con il supporto di tecnici che verranno individuati nell'ambito dell'Amministrazione Provinciale e dell'Agazia del Territorio, curerà le verifiche in corso d'opera ed i collaudi finali dei lavori oggetto del presente Protocollo d'Intesa.

ART. 12

Modalità operative

Per l'attuazione del Programma Pluriennale, oggetto del Protocollo d'Intesa, la Provincia di Torino, nell'ambito delle attività di produzione di cartografia numerica, di gestione di dati territoriali e di supporto tecnico informatico ai Comuni (previste dalla Convenzione stipulata tra CSI-Piemonte e Provincia di Torino, Delib. C.P. n°. 73/75945 del 27.04.2000, avente come oggetto "Contratto di servizio con il CSI-Piemonte per l'espletamento delle attività di gestione e di sviluppo del sistema informativo e delle telecomunicazioni dell'Ente"), intende avvalersi del CSI-Piemonte quale suo ente strumentale.

Per la verifica dell'attuazione del presente Protocollo d'Intesa sarà costituita una Commissione mista di collaudo.

I compiti della Commissione sono:

- 1) eseguire i collaudi in corso d'opera e finali delle fasi operative stesse;
- 2) in caso di carenza di apposite specifiche tecniche dell'Agenzia del Territorio, redigere gli articolati tecnici ritenuti necessari;
- 3) definire le modalità che consentano lo scambio dei flussi informativi di reciproca pertinenza attraverso un collegamento tra la Provincia di Torino e l'Ufficio dell'Agenzia del Territorio.

La Commissione è costituita da:

Per l'Agenzia del Territorio

Ing. Salvatore TRAPANI

Ing. Giovanni GALLETTO

Geom. Salvatore RAMPINO

Per la Provincia di Torino

Sig. Marco BRINDESI

Letto, approvato e sottoscritto

per la

AGENZIA DEL TERRITORIO

(Ing. Franco MAGGIO)



per la

PROVINCIA DI TORINO

IL PRESIDENTE

(Prof.ssa Mercedes BRESSO)



Visto per l'iscrizione al Repertorio

IL SEGRETARIO GENERALE

Eduardo Soligo

14 GEN. 2002

PROGRAMMA DI ATTUAZIONE

Con riferimento al Protocollo d'Intesa definito tra la Provincia di Torino e l'Agenzia del Territorio di Torino, con il presente piano vengono esplicitate le attività correlate agli articoli del suddetto Protocollo d'Intesa.

Allegato Tecnico n. 1 GESTIONE DELLA BANCA DATI DEL CATASTO TERRENI (art.4)

Finalità di questa attività è procedere al recupero delle informazioni presenti sugli archivi cartacei, alla loro trasposizione in mappa e sugli archivi censuari, alla numerizzazione della cartografia, nonché all'aggiornamento degli archivi già meccanizzati.

Vengono descritte sinteticamente le attività indicate.

1. Aggiornamento della cartografia e degli archivi censuari mediante recupero dell'arretrato geometrico e censuario - vecchia procedura (a carico dell'Agenzia del Territorio)

La finalità del progetto è l'evasione delle pratiche arretrate ed il congruente aggiornamento della cartografia del nuovo Catasto Terreni (N.C.T.) e dei dati censuari.

L'arretrato relativo al catasto terreni è riferito ai tipi mappali, vecchia procedura, indicati nell'allegato tecnico n. 2.

L'aggiornamento relativo al territorio dei comuni non ancora meccanizzati, per quanto concerne le pratiche in vecchia procedura, sarà effettuato ancora con metodi tradizionali, sulla cartografia al tratto, e dovrà essere effettuato prima della acquisizione della cartografia in formato numerico.

Il recupero dell'arretrato sarà effettuato a cura dell'Agenzia del Territorio di Torino.

2. Digitalizzazione della cartografia catastale in forma cartacea (a carico della Provincia di Torino)

La cartografia catastale di alcuni comuni del territorio della Provincia di Torino è in formato cartaceo. Nell'ambito del progetto si procederà alla sua acquisizione in formato numerico secondo le specifiche definite dall'Agenzia del Territorio (PER LE QUANTITÀ SI FA RIFERIMENTO ALL'ELENCO DELL'ALLEGATO TECNICO 2).

L'operazione sarà espletata seguendo la "Specifica Tecnica per l'aggiornamento e l'acquisizione numerica delle matrici dei fogli di mappa catastali" redatta dalla Direzione Generale del Catasto (novembre 1990).

L'attività prevede la riconversione in uno dei formati catastali richiesti (NTF, SDO, DST) o altro standard industriale (DXF, ecc.).

L'acquisizione avverrà in coordinate Cassini-Soldner, secondo i sistemi di riferimento dei centri di emanazione attualmente previsti per la cartografia cartacea (l'attività prevede la raccolta di tutta la documentazione relativa alla rete ed ai centri di emanazione Cassini-Soldner, disponibile presso l'Agenzia del Territorio di Torino).

Le attività di numerizzazione delle mappe cartacee esistenti saranno effettuate a cura della Provincia di Torino.

3. Aggiornamento della cartografia numerica e degli archivi censuari mediante recupero dell'arretrato geometrico e censuario - nuova procedura (a carico dell'Agenzia del Territorio)

La finalità del progetto è l'evasione delle pratiche arretrate ed il congruente aggiornamento della cartografia del nuovo Catasto Terreni (N.C.T.) e dei dati censuari.

L'arretrato relativo al catasto terreni è riferito ai tipi mappali, nuova procedura, indicati nell'allegato tecnico n. 2.

L'aggiornamento del Catasto Terreni, relativamente al territorio dei comuni di interesse, verrà completato mediante l'inserimento degli atti Pregeo sui dati meccanizzati.

Il recupero dell'arretrato sarà effettuato a cura dell'Agenzia del Territorio di Torino.

Nota generale

Le attività precedentemente descritte verranno effettuate per lotti di lavoro, definiti dalla Commissione (ai sensi dell'art. 12), e l'inserimento in banca dati avverrà al collaudo di ciascun lotto.

Successivamente alle attività di evasione dell'arretrato e di aggiornamento della banca dati del Catasto Terreni ed a seguito della disponibilità delle specifiche tecniche, si potrà effettuare la trasformazione in coordinate Gauss Boaga della cartografia numerica, in modo da disporre di una base già in linea con i criteri generali di produzione cartografica stabiliti a livello nazionale e regionale.

Nel corso dell'operazione, dovranno essere affrontati i problemi relativi alla mosaicatura dei fogli, per la soluzione delle incongruenze geometriche tra particelle confinanti.

Allegato Tecnico n. 2
STATO DELL'ARTE DEI DATI CATASTALI RIFERITI AI PICCOLI E MEDI COMUNI
DELLA PROVINCIA

1. Comuni da meccanizzare (98)
(dati stimati al 30 giugno 2000)

Codice Catastale	Codice ISTAT	Comune Provincia	Numero Fogli	Numero Particelle	Numero Pratiche Vecchia Normativa	Numero Pratiche Nuova Normativa
AIAI	1007	ALPETTE	12	6281	19	4
AIAQ	1013	AVIGLIANA	46	19333	1.543	377
AIAU	1015	BAIRO	10	5687	292	48
AIBD	1022	BARDONECCHIA	102	34831	782	87
AIBM	1029	BORGIALLO	20	7146	7	17
AIBR	1033	BOSCONERO	22	6687	477	92
AICB	1040	BRUZOLO	22	8829	504	32
AICE	1043	BUSANO	9	5010	450	96
AICF	1044	BUSOLENO (*)	7	3559	316	26
AICI	1046	CAFASSE	14	8943	1.248	80
AICS	1052	CANISCHIO	24	8945	308	29
AICT	1053	CANTALUPA	18	8204	788	99
AICV	1055	CAPRIE	28	11951	906	60
AICX	1057	CAREMA	19	9049	1	0
AIDG	1066	CASTELLAMONTE (*)	45	13511	532	9
AIDH	1067	CASTELNUOVO NIGRA	49	15888	858	90
AIDI	1068	CASTIGLIONE TORINESE	23	8644	917	146
AIDQ	1074	CESANA TORINESE	115	41535	619	92
AIDV	1076	CHIANOCCO	23	16079	778	105
AIDY	1079	CHIESANUOVA	16	4979	192	6
AIDZ	1080	CHIOMONTE	36	16558	747	36
AIEE	1085	CINZANO	8	2941	9	15
AIEK	1091	COLLERETTO CASTELNUOVO	16	5787	298	16
AIEN	1093	CONDOVE (*)	42	22100	1.370	114
AIEQ	1095	COSSANO CANAVESE	12	3731	275	5
AIET	1098	CUORGNE' (*)	25	9303	995	62
AIFG	1105	FIORANO CANAVESE	18	6035	1	0
AIFH	1106	FOGLIZZO	26	8509	602	32
AIFN	1109	FRONT	18	9209	1.055	37
AIFR	1112	GASSINO TORINESE	41	11512	674	125
AIFT	1114	GIAGLIONE	28	16119	882	35
AIFW	1117	GRAVERE	24	15090	747	34
AIGA	1121	INGRIA	34	10181	308	2
AIGJ	1129	LAURIANO	27	8845	234	36
AIGT	1138	LUGNACCO	18	7866	1	0
AIGX	1141	LUSIGLIE'	8	3041	342	17
AIHE	1146	MATHI	14	6059	1.009	89
AIHF	1147	MATTIE	28	17532	708	49
AIHH	1149	MEANA DI SUSÀ	18	10194	717	26
AIHN	1152	MEZZENILE	29	12684	561	36
AIHU	1155	MONASTERO DI LANZO	29	20222	486	13
AIHY	1158	MONTALDO TORINESE	9	2976	188	29
AIIB	1161	MONTANARO	33	11391	732	129
AIID	1162	MONTEAU DA PO	12	4473	260	26
AIIE	1163	MORIONDO TORINESE	12	4372	308	47
AIIG	1165	NOASCA	28	8974	263	10
AIII	1167	NOMAGLIO	6	2307	1	0
AIIK	1169	NOVALESA	29	9803	542	33

A1IL	1170	OGLIANICO	11	4316	400	38
A1IT	1176	OZEGNA	9	4115	321	73
A1IZ	1181	PAVONE CANAVESE	44	15215	1	0
A1JD	1184	PEROSA ARGENTINA	32	16562	626	52
A1JJ	1190	PINASCA	43	21343	684	146
A1JS	1198	POMARETTO	28	9283	318	29
A1JT	1199	PONT CANAVESE	53	20464	1.183	136
A1JW	1202	PRALI	66	20536	729	35
A1JY	1204	PRAMOLLO	33	10237	597	38
A1JZ	1205	PRAROSTINO	20	9087	1	0
A1KB	1207	PRATIGLIONE	23	7396	321	26
A1KD	1208	QUAGLIUZZO	7	2553	1	0
A1KF	1210	QUINCINETTO	19	6710	1	0
A1KI	1212	RIBORDONE	36	11790	628	13
A1KN	1216	RIVARA	24	11919	703	81
A1KU	1221	ROCCA CANAVESE	28	18385	1.325	89
A1LC	1225	RONDISSONE	19	7846	484	72
A1LE	1227	ROURE	83	33558	611	54
A1LG	1229	RUBIANA	43	25097	1.289	54
A1LH	1230	RUEGLIO	18	8952	1	0
A1LJ	1231	SALASSA	8	5345	780	76
A1LI	1232	SALBERTRAND	35	10917	546	28
A1LL	1233	SALERANO CANAVESE (*)	13	1891	1	0
A1LN	1234	SALZA DI PINEROLO (*)	17	4699	1	0
A1LP	1235	SAMONE	11	3517	1	0
A1LR	1237	SAN CARLO CANAVESE	25	13270	872	160
A1LW	1242	SAN GERMANO CHISONE	27	10387	617	65
A1LZ	1244	SAN GIORGIO CANAVESE	24	12088	539	69
A1MA	1245	SAN GIORIO DI SUSÀ	21	14506	705	52
A1MC	1246	SAN GIUSTO CANAVESE	13	7775	802	146
A1MD	1247	SAN MARTINO CANAVESE	37	11597	393	29
A1MH	1250	SAN PIETRO VAL LEMINA	21	9205	392	91
A1MI	1251	SAN PONSO	3	1927	164	14
A1MK	1253	SAN SEBASTIANO DA PO	29	9813	706	81
A1MR	1259	SAUZE D'OULX	21	11182	357	34
A1MQ	1258	SAUZE DI CESANA	35	19995	150	13
A1MW	1263	SESTRIERE	26	11268	310	29
A1NB	1267	SPARONE	45	15630	547	57
A1NK	1275	TORRE PELLICE	25	10584	1	0
A1NS	1281	USSEAU	58	19509	282	13
A1NT	1282	USSEGLIO	56	22976	398	22
A1NX	1285	VALGIOIE	19	6178	419	20
A1NY	1286	VALLO TORINESE	4	3370	197	15
A1NZ	1287	VALPERGA	16	13243	1.007	119
A1PB	1290	VAUDA CANAVESE	15	9034	694	73
A1PC	1291	VENAUS	22	15562	846	50
A1PR	1306	VILLAR PELLICE	42	13572	1	0
A1PS	1307	VILLAR PEROSA	22	11918	788	121
A1PX	1312	VISTRORIO	18	6318	1	0
A1PY	1313	VIU'	97	40079	1.329	118
TOTALE			2696	1125624	49.922	4979

(*) in corso di meccanizzazione

2. Comuni meccanizzati

(dati stimati al 30 giugno 2000)

Codice Catastale	Codice ISTAT	Comune Provincia	Numero Fogli	Numero Particelle	Numero Pratiche Vecchia Normativa	Numero Pratiche Nuova Normativa
A1AC	1001	AGLIE'	54	9910	6	50
A1AD	1002	AIRASCA	27	4486	5	53
A1AE	1003	ALA DI STURA	28	8184	1	15
A1AF	1004	ALBIANO D'IVREA	39	8621	8	45
A1AG	1005	ALICE SUPERIORE	30	5177	6	13
A1AH	1006	ALMESE	33	13722	12	183
A1AJ	1008	ALPIGNANO	24	8236	46	98
A1AK	1009	ANDEZENO	14	3828	9	64
A1AL	1010	ANDRATE	21	4024	6	21
A1AM	1011	ANGROGNA	41	11620	10	31
A1AP	1012	ARIGNANO	17	3987	2	40
A1AS	1014	AZEGLIO	39	8139	12	49
A1AV	1016	BALANGERO	21	10908	1	106
A1AW	1017	BALDISSERO CANAVESE	17	4269	1	24
A1AX	1018	BALDISSERO TORINESE	24	7921	6	87
A1AY	1019	BALME	32	6166	0	0
A1AZ	1020	BANCHETTE	14	2261	3	21
A1BB	1021	BARBANIA	24	10945	8	67
A1BE	1023	BARONE CANAVESE	19	3676	2	20
A1BG	1024	BEINASCO	17	4012	2	137
A1BH	1025	BIBIANA	31	8783	7	64
A1BI	1026	BOBBIO PELLICE	62	11678	4	32
A1BJ	1027	BOLLENGO	52	11912	4	54
A1BL	1028	BORGARO TORINESE	21	4202	2	165
A1BN	1030	BORGOFRANCO D'IVREA	57	11904	2	97
A1BP	1031	BORGOMASINO	56	8006	2	17
A1BQ	1032	BORGONE SUSA	10	5338	7	66
A1BU	1034	BRANDIZZO	11	4320	10	142
A1BV	1035	BRICHERASIO	39	11304	7	110
A1BW	1036	BROSSO	23	4984	2	23
A1BX	1037	BROZOLO	18	4204	2	12
A1BY	1038	BRUINO	11	4248	12	218
A1BZ	1039	BRUSASCO	24	6202	2	42
A1CC	1041	BURIASCO	28	3065	2	49
A1CD	1042	BUROLO	25	5083	1	75
A1CF	1044	BUSSOLENO (*)	41	17000	16	136
A1CH	1045	BUTTIGLIERA ALTA	19	6271	7	159
A1CJ	1047	CALUSO	136	20319	5	157
A1CL	1048	CAMBIANO	21	7013	2	92
A1CN	1049	CAMPIGLIONE FENILE	20	3471	3	49
A1CQ	1050	CANDIA CANAVESE	29	6875	7	60
A1CR	1051	CANDIOLO	13	2274	0	104
A1CU	1054	CANTOIRA	42	9721	3	4
A1CW	1056	CARAVINO	50	11267	6	19
A1CY	1058	CARIGNANO	97	13772	5	177
A1CZ	1059	CARMAGNOLA	173	23964	14	542

AIDA	1060	CASALBORGONE	44	9926	6	38
AIDB	1061	CASCINETTE D'IVREA	10	2809	1	43
AIDC	1062	CASELETTE	23	4545	8	55
AIDD	1063	CASELLE TORINESE	46	9352	6	306
AIDE	1064	CASTAGNETO PO	21	5992	8	57
AIDF	1065	CASTAGNOLE PIEMONTE	36	3779	6	99
AIDG	1066	CASTELLAMONTE (*)	51	27191	18	226
AIDJ	1069	CAVAGNOLO	22	7194	1	64
AIDL	1070	CAVOUR	79	15715	13	170
AIDM	1071	CERCENASCO	22	5162	6	59
AIDN	1072	CERES	40	16560	17	47
AIDP	1073	CERESOLE REALE	29	2923	2	28
AIDU	1075	CHIALAMBERTO	62	9440	7	15
AIDW	1077	CHIAVERANO	48	13743	9	76
AIDX	1078	CHIERI	93	19636	15	510
AIEA	1081	CHIUSA DI SAN MICHELE	13	3601	7	53
AIEB	1082	CHIVASSO	76	19438	8	295
AIEC	1083	CICONIO	6	1928	0	11
AIED	1084	CINTANO	20	4561	0	12
AIEF	1086	CIRIE'	35	13358	18	372
AIEG	1087	CLAVIERE	3	664	1	20
AIEH	1088	COASSOLO TORINESE	38	25469	5	68
AIEI	1089	COAZZE	63	25577	8	75
AIEJ	1090	COLLEGNO	17	8425	10	326
AIEL	1092	COLLERETTO GIACOSA	18	4023	1	31
AIEN	1093	CONDOVE (*)	45	20503	10	29
AIEP	1094	CORIO	59	35532	29	102
AIER	1096	CUCEGLIO	28	6866	3	36
AIES	1097	CUMIANA	120	28043	16	211
AIET	1098	CUORGNE' (*)	16	14430	5	106
AIEV	1099	DRUENTO	28	6521	4	157
AIEW	1100	EXILLES	39	19431	18	7
AIEY	1101	FAVRIA	22	6640	4	86
AIFA	1102	FELETTO	14	5343	2	34
AIFB	1103	FENESTRELLE	68	16434	3	43
AIFF	1104	FIANO	25	8189	4	108
AIFK	1107	FORNO CANAVESE	52	17957	10	64
AIFM	1108	FRASSINETTO	43	14177	9	28
AIFP	1110	FROSSASCO	34	7456	4	109
AIFQ	1111	GARZIGLIANA	13	2709	1	21
AIFS	1113	GERMAGNANO	17	6067	3	24
AIFU	1115	GIAVENO	182	43524	29	404
AIFV	1116	GIVOLETTO	20	5272	11	94
AIFX	1118	GROSCAVALLO	39	7421	12	12
AIFY	1119	GROSSO	8	4242	3	61
AIFZ	1120	GRUGLIASCO	23	6928	3	325
AIGB	1122	INVERSO PINASCA	22	6392	8	35
AIGD	1123	ISOLABELLA	8	1580	1	10
AIGE	1124	ISSIGLIO	23	3564	0	13
AIGF	1125	IVREA	127	23949	17	250
AIGG	1126	LA CASSA	20	4488	2	76

AIGH	1127	LA LOGGIA	20	5275	4	162
AIGI	1128	LANZO TORINESE	18	8927	5	113
AIGK	1130	LEINI'	50	10572	8	275
AIGL	1131	LEMIE	43	16723	5	21
AIGM	1132	LESSOLO	39	8534	3	41
AIGN	1133	LEVONE	10	5776	3	25
AIGP	1134	LOCANA	131	35001	17	100
AIGQ	1135	LOMBARDORE	21	5646	2	34
AIGR	1136	LOMBRIASCO	16	3177	2	37
AIGS	1137	LORANZE'	19	3883	4	23
AIGV	1139	LUSERNA SAN GIOVANNI	24	11048	4	154
AIGW	1140	LUSERNETTA	12	2855	0	16
AIGY	1142	MACELLO	27	3748	4	58
AIGZ	1143	MAGLIONE	19	4314	4	21
AIHC	1144	MARENTINO	22	5131	5	39
AIHD	1145	MASSELLO	30	7909	3	7
AIHG	1148	MAZZE'	100	16309	5	134
AIHL	1150	MERCENASCO	51	13098	5	54
AIHM	1151	MEUGLIANO	9	1304	1	7
AIHS	1153	MOMBELLO DI TORINO	8	2335	2	13
AIHT	1154	MOMPANTERO	59	21834	12	23
AIHW	1156	MONCALIERI	77	25287	20	485
AIFE	1157	MONCENISIO	12	1427	1	0
AIHZ	1159	MONTALENGHE	31	5747	5	50
AIIA	1160	MONTALTO DORA	31	6970	6	81
AIIF	1164	NICHELINO	22	8032	3	363
AIIH	1166	NOLE	21	8701	2	128
AIIJ	1168	NONE	43	7897	7	178
AIIN	1171	ORBASSANO	40	8372	2	324
AIIP	1172	ORIO CANAVESE	36	6046	6	30
AIIQ	1173	OSASCO	11	2136	1	41
AIIR	1174	OSASIO	9	1926	1	37
AIIS	1175	OULX	137	27845	20	187
AIIU	1177	PALAZZO CANAVESE	25	4144	8	37
AIIW	1178	PANCALIERI	31	4987	0	50
AIIX	1179	PARELLA	10	2203	6	23
AIIY	1180	PAVAROLO	7	2691	1	43
AIIA	1182	PECCO	10	2475	0	21
AIJB	1183	PECETTO TORINESE	16	5281	5	144
AIJC	1185	PEROSA CANAVESE	16	3157	0	19
AIJE	1186	PERRERO	148	38430	14	53
AIJF	1187	PERTUSIO	10	5057	2	25
AIJG	1188	PESSINETTO	14	6590	3	19
AIJH	1189	PIANEZZA	32	6427	7	139
AIIK	1191	PINEROLO	93	20857	14	348
AIJL	1192	PINO TORINESE	34	9680	6	185
AIJM	1193	PIOBESI TORINESE	35	5897	3	136
AIJN	1194	PIOSSASCO	74	15331	7	228
AIJP	1195	PISCINA	21	4410	7	105
AIIQ	1196	PIVERONE	49	7086	5	47
AIJR	1197	POIRINO	138	14966	10	262

AIJU	1200	PORTE	6	3461	0	23
AIJV	1201	PRAGELATO	138	20840	4	56
AIJX	1203	PRALORMO	63	8854	5	86
AIKA	1206	PRASCORSANO	21	6523	3	23
AIKE	1209	QUASSOLO	13	3304	4	15
AIKG	1211	REANO	14	5401	2	67
AIKM	1215	RIVA PRESSO CHIERI	58	7498	2	145
AIKK	1213	RIVALBA	20	4056	2	32
AIKL	1214	RIVALTA DI TORINO	43	9924	4	476
AIKP	1217	RIVAROLO CANAVESE	64	15739	24	317
AIKQ	1218	RIVAROSSA	23	6462	4	52
AIKS	1219	RIVOLI	68	18140	18	528
AIKT	1220	ROBASSOMERO	20	3551	3	102
AIKY	1222	ROLETTO	20	5298	7	144
AILA	1223	ROMANO CANAVESE	42	8966	6	77
AILB	1224	RONCO CANAVESE	64	14743	13	45
AILD	1226	RORA'	17	3172	2	15
AILF	1228	ROSTA	23	4739	1	109
AILL	1233	SALERANO CANAVESE (*)	13	1784	5	17
AILN	1234	SALZA DI PINEROLO (*)	17	4523	7	7
AILQ	1236	SAN BENIGNO CANAVESE	40	10683	11	148
AILS	1238	SAN COLOMBANO BELMONTE	5	3289	4	36
AILT	1239	SAN DIDERO	8	2915	2	36
AILU	1240	SAN FRANCESCO AL CAMPO	26	8098	11	149
AILX	1243	SAN GILLIO	18	3765	4	93
AIMF	1248	SAN MAURIZIO CANAVESE	30	8382	5	171
AIMG	1249	SAN MAURO TORINESE	24	9833	7	239
AIMJ	1252	SAN RAFFAELE CIMENA	21	5434	4	106
AIML	1254	SAN SECONDO DI PINEROLO	22	6467	2	103
AILV	1241	SANGANO	13	3277	1	164
AIMM	1255	SANT'AMBROGIO DI TORINO	18	5547	4	104
AIMN	1256	SANT'ANTONINO DI SUSA	24	5280	5	80
AIMP	1257	SANTENA	25	7959	5	235
AIMT	1260	SCALENGHE	56	7680	2	131
AIMU	1261	SCARMAGNO	37	6220	0	67
AIMV	1262	SCIOLZE	21	5042	5	33
AIMX	1264	SETTIMO ROTTARO	22	5319	3	7
AIMZ	1265	SETTIMO TORINESE	57	15678	5	530
AIMY	1266	SETTIMO VITTORE	48	9170	1	47
AINC	1268	STRAMBINELLO	11	2277	0	8
AIND	1269	STRAMBINO	78	16557	4	163
AINE	1270	SUSA	21	14618	17	81
AINF	1271	TAVAGNASCO	19	4757	3	39
AINI	1273	TORRAZZA PIEMONTE	20	4520	1	86
AINJ	1274	TORRE CANAVESE	27	5684	5	26
AINL	1276	TRANA	40	9779	4	73
AINM	1277	TRAUSELLA	14	2619	2	12
AINQ	1278	TRAVERSELLA	36	7132	6	22
AINN	1279	TRAVES	15	4912	9	13
AINR	1280	TROFARELLO	21	7038	2	140
AINU	1283	VAIE	15	3934	4	55

A1NW	1284	VAL DELLA TORRE	36	13103	15	288
A1CM	1288	VALPRATO SOANA	35	7047	6	24
A1PA	1289	VARISELLA	21	7095	7	38
A1PD	1292	VENARIA	39	6328	5	201
A1PE	1293	VEROLENGO	52	9392	3	104
A1PF	1294	VERRUA SAVOIA	55	13333	4	50
A1PG	1295	VESTIGNE'	53	8002	2	29
A1PH	1296	VIALFRE'	17	3899	3	9
A1NV	1297	VICO CANAVESE	44	7737	8	47
A1PI	1298	VIDRACCO	13	2397	0	13
A1PJ	1299	VIGONE	68	10753	4	142
A1PK	1300	VILLAFRANCA PIEMONTE	87	14412	3	124
A1PL	1301	VILLANOVA CANAVESE	7	2037	3	31
A1PM	1303	VILLAR DORA	19	8515	10	132
A1PQ	1305	VILLAR FOCCHIARDO	37	9779		
A1PN	1302	VILLARBASSE	24	5938	5	102
A1PP	1304	VILLAREGGIA	35	5856	1	29
A1PT	1308	VILLASTELLONE	40	5488	0	94
A1PU	1309	VINOVO	35	7872	2	218
A1PV	1310	VIRLE PIEMONTE	28	4065	4	67
A1PW	1311	VISCHE	72	10376	5	51
A1PZ	1314	VOLPIANO	52	15947	8	453
A1QA	1315	VOLVERA	37	8137	3	133
TOTALI			8100	1973746	1297	22347

(*) in corso di meccanizzazione

SCHEMA ECONOMICO RIASSUNTIVO
AGENZIA DEL TERRITORIO DI TORINO - PROVINCIA DI TORINO

GESTIONE DELLA BANCA DATI CATASTO TERRENI						
	U.M.	Q.TA'	COSTI UNITARI	COSTI AdT	COSTI PROVINCIA	COSTI TOTALI
COMUNI DA MECCANIZZARE						
Atti giacenti: tipi mappale	Num.	49.922	12.000	599.064.000		599.064.000
Fogli da aggiornare	Fogli	2.696	58.253	157.050.088		157.050.088
Digitalizzazione mappe	Fogli	2.696	350.000		943.600.000	943.600.000
Conversione formato catastale (NTF,DST)	Fogli	2.696	15.000		40.440.000	40.440.000
Inserimento atti PREGEO	Num.	4.979	8.000	39.832.000		39.832.000
Conversione da formato (NTF,DST) a Provincia	Fogli	2.696	15.000		40.440.000	40.440.000
Rototraslazione e conversione in Gauss Boaga, mosaicatura e correzione bordo fogli	Fogli	2.696	150.000		404.400.000	404.400.000
COMUNI MECCANIZZATI						
Atti giacenti: tipi mappale	Num.	1.297	12.000	15.564.000		15.564.000
Fogli da aggiornare	Fogli	1.297	58.253	75.554.141		75.554.141
Inserimento atti PREGEO	Num.	22.347	8.000	178.776.000		178.776.000
Conversione da formato (NTF,DST) a Provincia	Fogli	8.100	15.000		121.500.000	121.500.000
Rototraslazione e conversione in Gauss Boaga, mosaicatura e correzione bordo fogli	Fogli	8.100	150.000		1.215.000.000	1.215.000.000
FORNITURE VARIE CATASTALI						
Fornitura mappe catastali (numerica e cartacea)	Fogli	10.796	50.000			
	Partic.	3.099.370	150	1.004.705.500		1.004.705.500
Fornitura dati censuari	Record	3.378.300(*)	10.751	36.320.103		36.320.103
TOTALI				2.106.865.832	2.765.380.000	4.872.245.832

(*) valore stimato

Piano economico generale

AMBITO	LAVORI	ANNO 2001		ANNO 2002		ANNO 2003		TOTALE	
		EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE
Gestione della banca dati di C.T.	Gestione della Banca Dati Catasto Terreni	606.699	1.174.732.382	644.696	1.248.305.809	727.265	1.408.182.038	1.978.660	3.831.220.229
per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica	Forniture varie catastali	53.765	104.103.000	268.823	520.513.000	215.058	416.409.603	537.646	1.041.025.603
TOTALE		660.464	1.278.835.382	913.519	1.768.818.809	942.323	1.824.591.641	2.516.306	4.872.245.832

Oneri e attività a carico della Provincia di Torino

AMBITO	LAVORI	ANNO 2001		ANNO 2002		ANNO 2003		TOTALE	
		DESCRIZIONE ANALITICA		EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE
Gestione della banca dati di C.T.	Gestione della Banca Dati Catasto Terreni	Impegno fondi 1997 (senza IVA) Impegno fondi 2000 (senza IVA) Integrazione 2001 (senza IVA)			333.021.674 148.005.000 533.829.708				
		TOTALE		524.130	1.014.856.382	452.035	875.261.809	452.035	875.261.809
per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica	Forniture varie catastali								
TOTALE				524.130	1.014.856.382	452.035	875.261.809	452.035	875.261.809
								1.428.200	2.765.380.000

OPERAZIONI SU CARTOGRAFIA E DATI CATASTALI NON ANCORA MECCANIZZATI FUORI CONVENZIONE										
N.	OPERAZIONE	UM	Q.TÀ	Costo Unitario	COSTO TOTALE	COSTO TOTALE IVA Compresa	COSTO NETTO PROVINCIA	IMPEGNO PROVINCIA PER OPERAZIONI IN CONVENZIONE	COSTO PROVINCIA FUORI CONVENZIONE	COSTO CATASTO IN CONVENZIONE
							IN CONVENZIONE	COMPRESIVO DI IVA	COMPRESIVO DI IVA	
7	Acquisizione dati censuari (meccanizzati)	particelle	1.125.624	0,5	562.812	675.374			675.374	
10	Definizione ed individuazione centroidi dei comuni	comuni	98	250	24.500	29.400			29.400	
11	Definizione ed individuazione centroidi dei fogli di mappa	fogli	2.696	250	674.000	808.800			808.800	
12	Definizione ed individuazione centroidi delle aree delle particelle	particelle	1.125.624	25	28.140.600	33.768.720			33.768.720	
13a	Creazione della Banca Dati e predisposizione di un sistema informativo con tecnologia Web per la gestione, l'accesso e la consultazione dei dati geometrici e censuari (costo di sviluppo procedure esclusi HW e licenze SW di base e di ambiente)	-	-	-	100.000.000	120.000.000			120.000.000	
13b	verifiche e operazioni di riordino sugli archivi catastali , da effettuarsi presso l'Ufficio del Territorio di Torino	-	-	-	50.000.000	60.000.000			60.000.000	
14	Import in BD dei dati geometrici vettoriali	fogli	2.696	5.000	13.480.000	16.176.000			16.176.000	
15	Import in BD dei dati censuari	particelle	1.125.624	10	11.256.240	13.507.488			13.507.488	
TOTALI						204.138.152	244.965.782		244.965.782	

OPERAZIONI SU CARTOGRAFIA E DATI CATASTALI GIÀ MECCANIZZATI FUORI CONVENZIONE

N.	OPERAZIONE	UM	Q.TÀ	Costo Unitario	COSTO TOTALE	COSTO TOTALE IVA Compresa	COSTO NETTO PROVINCIA IN CONVENZIONE	IMPEGNO PROVINCIA PER OPERAZIONI IN CONVENZIONE COMPENSIVO DI IVA	COSTO PROVINCIA FUORI CONVENZIONE COMPENSIVO DI IVA	COSTO CATASTO IN CONVENZIONE
1	Acquisizione cartografia catastale già meccanizzata dal Catasto	fogli	8.100	300	2.430.000	2.916.000			2.916.000	
6	Acquisizione dati censuari meccanizzati dal Catasto	particelle	2.173.348	0,5	1.086.674	1.304.009			1.304.009	
9	Definizione ed individuazione centroidi dei comuni	comuni	216	250	54.000	64.800			64.800	
10	Definizione ed individuazione centroidi dei fogli di mappa	fogli	8.100	250	2.025.000	2.430.000			2.430.000	
11	Definizione ed individuazione centroidi delle aree delle particelle	particelle	2.173.348	5	10.866.740	13.040.088			13.040.088	
12	Import in BD dei dati geometrici vettoriali	fogli	8.100	5.000	40.500.000	48.600.000			48.600.000	
13	Import in BD dei dati censuari	particelle	2.173.348	10	21.733.480	26.080.176			26.080.176	
TOTALI						78.695.894	94.435.073		94.435.073	

OPERAZIONI SU CARTOGRAFIA E DATI CATASTALI EFFETTUATI DALLA PROVINCIA FUORI CONVENZIONE						
	COSTO TOTALE	COSTO TOTALE IVA Compresa	COSTO NETTO PROVINCIA IN CONVENZIONE	IMPEGNO PROVINCIA PER OPERAZIONI IN CONVENZIONE COMPRESIVO DI IVA	COSTO PROVINCIA FUORI CONVENZIONE COMPRESIVO DI IVA	COSTO CATASTO IN CONVENZIONE
TOTALI SU DATI NON ANCORA MECCANIZZATI	204.138.152	244.965.782			244.965.782	
TOTALI SU DATI MECCANIZZATI	78.695.894	94.435.073			94.435.073	
TOTALE GENERALE	282.834.046	339.400.855			339.400.855	

Oneri ed attività a carico dell'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

AMBITO	LAVORI	ANNO 2001		ANNO 2002		ANNO 2003		TOTALE	
		EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE	EURO	LIRE
Gestione della banca dati di C.T.	Gestione della Banca Dati Catasto Terreni	82.569	159.876.000	192.661	373.044.000	275.230	532.920.229	550.460	1.065.840.229
per la formazione e l'aggiornamento della cartografia numerica	Forniture varie catastali	53.765	104.103.000	268.823	520.513.000	215.058	416.409.603	537.646	1.041.025.603
TOTALE		136.334	263.979.000	461.484	893.557.000	490.288	949.329.832	1.088.106	2.106.865.832