

**Determinazione del Dirigente
della
Direzione Territorio e Trasporti**

Prot. n. 218 - 9767/2019

OGGETTO: COMUNE DI GRUGLIASCO - D.C.R. N. 563-13414 DEL 29/10/1999 E S.M.I. -
ARTICOLO 13 - PROGETTO UNITARIO DI COORDINAMENTO -
ADDENSAMENTO COMMERCIALE EXTRAURBANO A5 "ALLAMANO" -
PARERE DELLA CITTA' METROPOLITANA.

**Il Dirigente della Direzione
Territorio e Trasporti**

vista l'istanza presentata dal Comune di Grugliasco in data 1 agosto 2019, nota prot. n. 33908 (PEC ns. prot. n. 67113, stessa data) trasmessa alla Città Metropolitana di Torino per la sua valutazione rispetto all'art. 13, lett. e) dell'Allegato "A" alla D.C.R. n. 563-13414 del 29 ottobre 1999 e s.m.i., finalizzata all'acquisizione del parere di competenza dell'Ente in merito alla proposta di Progetto Unitario di Coordinamento (PUC);
(Prat. n. C_PUCA5-001/2019);

rilevato che, nello specifico, il Comune con la predisposizione del Progetto Unitario di Coordinamento (PUC), propone il riconoscimento di un "Addensamento Commerciale Extraurbano A5 - Allamano" insistente sui "controviali" di Corso Allamano, nel tratto compreso tra l'incrocio Certezza e viale Nuccio Bertone.

Nel dettaglio, l'area compresa nell'Addensamento "A5-Allamano", è composta dalle seguenti due porzioni:

- zona a sud del Corso, nella quale sono presenti n. 8 esercizi commerciali di vicinato con superficie di vendita di circa 1.300 mq e 10.200 mq di superficie espositiva (*concessionari auto/moto, edilizia ed idrosanitari*);
- zona denominata "Certezza 2", oggetto di una recente Variante Parziale al P.R.G.C. finalizzata a rendere coerenti le destinazioni d'uso dell'area con il riconoscimento dell'Addensamento "A5", nella quale è prevista la realizzazione di 3 fabbricati a destinazione commerciale e due edifici destinati a pubblici esercizi (*ristoranti, bar ecc ...*), per una superficie di vendita di circa 3.500 mq.

Il progetto, prevedendo esercizi di vendita posti da un lato e dall'altro di Corso Allamano, propone, per quanto attiene il passaggio ciclopedonale, di migliorare il collegamento funzionale tra le due porzioni dell'Addensamento "A5", potenziando i passaggi pedonali e completando le piste ciclabili presenti.

La documentazione allegata contiene, come richiesto dalla vigente normativa in materia, la verifica degli impatti sulla viabilità esistente e/o prevista e dei parcheggi necessari dell'Addensamento e la compatibilità ambientale dello stesso, con la previsione delle opere di compensazione e di mitigazione;

considerato che l'art. 26, comma 2 bis) dell'Allegato A alla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29 ottobre 1999 e s.m.i., prevede, per gli addensamenti A5 oggetto di Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.), una *concertazione*, da effettuarsi a cura del Comune interessato, con i Comuni limitrofi e la Città Metropolitana con l'avvio di una Conferenza dei Servizi o mediante il ricorso ad altre forme concertative, idonee a raggiungere adeguate soluzioni preliminari, condivise dagli Enti interessati, ai sensi della ex Determinazione del Dirigente Settore Programmazione e Interventi dei Settori Commerciali della Direzione Commercio e Artigianato della Regione Piemonte, 18 luglio 2007, n. 204 "L.R. 12.11.1999 n. 28 - D.C.R. n. 563-13414/99 come da ultimo modificata dalla D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006. - artt. 13 e 14. Indicazioni di procedimento ai Comuni e alle Province ai fini del riconoscimento degli addensamenti commerciali extraurbani (arteriali) (A.5) e delle localizzazioni commerciali urbano-periferiche non addensate (L.2)". (B.U.R. n. 31 del 02/08/2007);

dato atto che, con nota prot. n. 23239 del 28 maggio 2019, il Comune di Grugliasco ha provveduto ad inviare ai Comuni contermini (Torino, Collegno e Rivoli) ed alla Città Metropolitana, gli elaborati contenenti le analisi e gli approfondimenti necessari allo svolgimento della successiva fase di *concertazione*, della durata di 45 giorni;

dato atto che, nei citati 45 giorni dalla data del ricevimento della nota sopracitata e pertanto il 14 luglio 2019, è pervenuta una nota dal Comune di Rivoli, con contenuti non riguardanti, nello specifico, la fase di riconoscimento dell'Addensamento "A5";

dato atto, altresì, che, il Comune, a conclusione della procedura della *concertazione* prevista dall'art. 26, comma 2 bis) ha provveduto all'elaborazione del Progetto Unitario di Coordinamento relativo all'"Addensamento Commerciale Extraurbano A5 - Allamano";

consultato, l'"Ufficio Tecnico Concessioni Viabilità 2" della Città Metropolitana, in data 13/09/2019, il quale nel verificare che le proposte presentate non interferiscono con proprietà dell'Ente scrivente, confermando che gli accessi e gli interventi nelle fasce di rispetto interessano i controviali del Corso Allamano di proprietà comunale, non ritiene di avanzare rilievi, in merito;

visti:

- gli articoli 19 e 20 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Piano Territoriale di Coordinamento "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011, pubblicata sul B.U.R. n. 32 del 11 agosto 2011;

vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante “*Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni*”, così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90;

rilevato che, tra le funzioni fondamentali della Città Metropolitana, definite dalla Legge 56/2014, è compresa la Pianificazione Territoriale Generale ai sensi della lettera b), comma 44, articolo 1;

visto l’art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all’art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano;

D E T E R M I N A

1) di esprimere, ai sensi dell’articolo 13 della D.C.R. n. 563-13414 del 29/10/1999 e s.m.i., **parere favorevole** in merito alla proposta formulata dal Comune di Grugliasco, propedeutica alla redazione del Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.) relativo all’*Addensamento Commerciale Extraurbano “A5”* denominato “*Allamano*”;

2) di trasmettere al Comune di Grugliasco ed alla Regione Piemonte - Direzione Competitività del Sistema Regionale - Settore Commercio e Terziario - la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza;

Torino, 17 settembre 2019

Il Dirigente della Direzione
Territorio e Trasporti
(Ing. Giannicola Marengo)