

## Determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica

Prot. n. 59/39901/2012

OGGETTO: COMUNE DI PRATIGLIONE - PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE AL P.R.G.I. DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. - D.C.C. N. 25 DEL 22/12/2011 - OSSERVAZIONI.

### Il Dirigente del Servizio Urbanistica

**vista** la rielaborazione del Progetto Preliminare del P.R.G., adottato dal Comune di Pratiglione, ai sensi dell'articolo 15, L.R. n. 56/77, con deliberazione C.C. n. 25 del 22 dicembre 2012, trasmesso alla Provincia in data 20 luglio 2012, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento;

(Prat. n. 010/2012)

**preso atto** dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare del P.R.G.I. come emergono dalla deliberazione C.C. n. 25 del 22 dicembre 2011 di adozione e dagli elaborati tecnici ad essa allegati;

**rilevato** che, nello specifico, la rielaborazione del Progetto Preliminare di Piano Regolatore Generale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone di recepire le osservazioni avanzate da Regione e Provincia in fase di Progetto Definitivo al fine di completare il percorso di adeguamento al Piano per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.) come previsto dalla vigente normativa in materia;

**informato** il Servizio Difesa del Suolo e Attività Estrattiva;

**visto il** parere del Servizio sopraindicato, prot. n. 733026 del 24 settembre 2012;

#### visti:

- il 6° comma dell'articolo 15 L.R. n. 56/77 modificata ed integrata, il quale consente alle Province la facoltà di formulare osservazioni sui Piani regolatori e loro Varianti;
- gli articoli 19 e 20 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali, e loro varianti;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione Consiglio Regionale "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011, pubblicato sul B.U.R. n. 32 del 11 agosto 2011 ed in particolare le disposizioni delle

Norme di Attuazione immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti settoriali e dei privati: art. 8 *Misure di salvaguardia e loro applicazione*; comma 5, articolo 26 *Settore agroforestale*; commi 1 e 3, articolo 39 *Corridoi riservati ad infrastrutture*; art. 40 *Area speciale di C.so Marche*; comma 2, articolo 50 *Difesa del suolo*;

**atteso** che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'articolo 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**visti** gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

## **D E T E R M I N A**

1. **di formulare**, ai sensi del comma 6 dell'articolo 15, L.R. n. 56/77, in merito al Progetto Preliminare al P.R.G.I. di adeguamento al P.A.I., adottato dal Comune di Pratiglione, ai sensi del comma 3 dell'articolo 15, L.R. n. 56/77, con deliberazione C.C. n. 25 del 22 dicembre 2012, le seguenti osservazioni:
  - a) si richiama di seguito il parere del Servizio Difesa del Suolo - prot. n. 733026 del 24 settembre 2012, nel quale si evidenzia come “ ... *Dall'esame delle diverse carte tematiche allegate al P.R.G.C., si rileva la mancanza delle perimetrazioni relative alle aree potenzialmente soggette a fenomeni valanghivi*”;
  - b) si segnala inoltre, la necessità, come peraltro evidenziato al punto 1.2.2 della Circolare P.G.R. 8 maggio 1996, n. 7/LAP, che : “*Il documento cartografico [Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica] ..., dovrà essere obbligatoriamente sottoscritto sia dal geologo che dall'urbanista (come peraltro già indicato dalla Circolare P.G.R. del 18 luglio 1989, n.16/URE al punto 3.2.1. comma 4.2. SEZ I - scheda C, in riferimento all'art. 14 punto 2 della L.R.56/77 e s.m.i.)*”;
2. **di dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il PTC2;
3. **di trasmettere** al Comune di Pratiglione la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino, 9 ottobre 2012

Il Dirigente  
Arch. Gianfranco Fiora  
(F.to in originale)