

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 42

Adunanza 9 ottobre 2012

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI VAUDA CANAVESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - (D.C.C. N. 5 DEL 16/07/2012) - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 821 – 39167/2012

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANFRANCO PORQUEDDU, UMBERTO D'OTTAVIO, ALBERTO AVETTA, MARCO BALAGNA, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ROBERTO RONCO, IDA VANA, ANTONIO MARCO D'ACRI e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti gli Assessori CARLO CHIAMA e PIERGIORGIO BERTONE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Vauda Canavese:  
la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G. R. n. 76 - 35020 del 23/05/1994 e successivamente modificato con una Variante Strutturale, approvata con Deliberazione G. R. n. 23-11116 del 30/03/2009;
- ⇒ ha approvato con Deliberazione C.C. n. 14 del 26/05/1999 e n. 7 del 21/03/2006 due Varianti Parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 5 del 16/07/2012, il Progetto Preliminare di una successiva Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 11/09/2012 (pervenuto in data 18/09/2012), per il pronunciamento di compatibilità come previsto dal sopraccitato settimo comma (*Prat. n. 068/2012*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 1.132 abitanti nel 1971, 1.130 abitanti nel 1981, 1.273 abitanti nel 1991, 1.408 abitanti nel 2001 e 1.496 abitanti nel 2010, dati che evidenziano un trend demografico positivo;

- ⇒ superficie territoriale: 709 ettari, di cui 625 di collina (pari a circa l'88% del territorio comunale) e 84 di pianura. Sono presenti "Aree boscate" su una superficie di 230 ettari del territorio comunale;
- ⇒ risulta compreso nell'Ambito di approfondimento sovracomunale denominato "Ambito 7 – Rivarolo", di cui all'articolo 9 delle N.d.A. del PTC2, quale "...prima articolazione del territorio provinciale per il coordinamento delle politiche territoriali a scala sovracomunale";
- ⇒ insediamenti residenziali: è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal PTC2 (art. 22);
- ⇒ sistema produttivo: in prossimità dell'estremità settentrionale del territorio comunale è presente un ambito produttivo di "I Livello", esteso sui comuni di Busano e Favria;
- ⇒ fa parte del "Patto Territoriale della Stura" ;
- ⇒ infrastrutture viarie e di trasporto:
  - è attraversato dalle Strade Provinciali n. 21, n. 13, n. 244 e n. 243;
  - le "Schede interventi sulla viabilità" di cui all'Allegato 7 del PTC2, riportano l'intervento n. 103 "Collegamento sp. 13 con sp. 34" relativo alla viabilità provinciale "da Front alla sp. 34", per "nuova sede", in fase di "studio di fattibilità";
  - il territorio comunale è altresì interessato dalla previsione di un tracciato viario (in corso di valutazione), facente parte dell'arteria viaria denominata "Pedemontana";
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dal Torrente Malone il cui corso è di competenza del Magistrato del Po ed è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
  - è interessato dalle acque pubbliche del Rio Fandaglia, del Rio delle Spine, del Rio Secco, del Rio Verdeis, del Rio Valmaggioro e del Torrente Viana;
  - si evidenzia la presenza di ambiti tutelati dal PTC2 (art. 47) denominati "Corridoi di Connessione Ecologica";
  - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte segnala la presenza, nel territorio comunale, di "Aree inondabili" su una superficie di circa 52 ettari, con tempi di ritorno compresi tra i 25 ed i 50 anni;
  - una parte del territorio comunale è altresì interessata dalla presenza del "Vincolo Idrogeologico";
- ⇒ tutela ambientale:
  - Biotopo Comunitario – Direttiva 92/43 CEE HABITAT- BC 10005 (SIC) denominato "Vauda";
  - una porzione del territorio comunale è interessata da un'area protetta denominata "Riserva Naturale della Vauda" a gestione regionale;
- ⇒ programma pista ciclabili 2009: è attraversato da una dorsale provinciale in progetto;

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 5 del 16/07/2012 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati propone di variare il contenuto dell'Art. 11 delle Norme Tecniche del P.R.G.C., in modo da "consentire anche per gli edifici oggetto di Sanatoria ai sensi delle Leggi sul Condono edilizio, gli interventi di ristrutturazione edilizia come ammessi dalle schede di area e di eliminare il vincolo al mantenimento della stessa superficie coperta e volume esistente";

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/07/2011, pubblicata sul B.U.R. n. 32 del 11/08/2011, ed in particolare le disposizioni delle Norme di Attuazione immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti settoriali e dei privati: art. 8 *Misure di salvaguardia e loro applicazione*; art. 26 *Settore agroforestale*, comma 5; art. 39 *Corridoi riservati ad infrastrutture*, commi 1 e 3; art. 40 *Area speciale di C.so Marche*; art. 50 *Difesa del suolo*, comma 2;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 02/11/2012;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 02/10/2012;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'articolo 17, L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Vauda Canavese, adottato con deliberazione C.C. n. 5 del 16/07/2012, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/07/2011 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovra comunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del "PTC2" immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti settoriali e dei privati: art. 8 *Misure di salvaguardia e loro applicazione*; art. 26 *Settore agroforestale*, comma 5; art. 39 *Corridoi riservati ad infrastrutture*, commi 1 e 3; art. 40 *Area speciale di C.so Marche*; art. 50 *Difesa del suolo*, comma 2;
2. di dare atto che, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. vengono segnalate le seguenti incompletezze materiali:
  - come previsto dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato

dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione d'approvazione definitiva della Variante la dichiarazione di compatibilità con i Piani sovracomunali;

- in riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) si rammenta che nell'allegato II, della D.G.R. 09 giugno 2008, n. 12-8931 (supplemento al B.U.R. del 12/06/2008) è citato: "Nei casi di esclusione.....le deliberazioni di adozione ed approvazione dello strumento urbanistico devono esplicitamente richiamare, ..... la motivazione della mancata attivazione del processo valutativo". Alla luce di quanto sopraccitato, si suggerisce, di indicare nell'Atto deliberativo di approvazione della Variante in oggetto l'esclusione dalla V.A.S. con le relative motivazioni;

2. di trasmettere al Comune di Vauda Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta