

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 5

Adunanza 7 febbraio 2012

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI STRAMBINELLO - VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 87 – 3178/2012

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANFRANCO PORQUEDDU, UMBERTO D'OTTAVIO, CARLO CHIAMA, ALBERTO AVETTA, MARCO BALAGNA, PIERGIORGIO BERTONE, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ROBERTO RONCO, IDA VANA, ANTONIO MARCO D'ACRI e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Strambinello:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 20-11636 del 22 giugno 2009;
- ha adottato con deliberazione C.C. n. 29 del 13 dicembre 2011, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'articolo 17, L.R. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 3 gennaio 2012 (pervenuto il 09/01/2012), per il pronunciamento di compatibilità, come previsto dal succitato settimo comma; (*Prat. 001/2012*)

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 279 abitanti al 1971, 258 abitanti al 1981, 239 abitanti al 1991, 258 abitanti nel 2001 e 273 al 31 dicembre 2010, dati che evidenziano un decremento del trend demografico, pari a - 2,2%;
- superficie territoriale di 221,4 ettari di collina, dei quali 23,3 ettari presentano superfici con pendenza inferiore al 5%, 127,8 ettari, presentano superfici con pendenze comprese tra il 5% e il 25% (57,7% superficie territoriale) e 70,3 ettari, superfici con pendenza superiore al 25%. E' interessato dalla presenza di aree boscate su una superficie di circa 160,4 ettari;
- risulta compreso nell'Ambito di approfondimento sovracomunale dei centri urbani Ambito 24 denominato "Ivrea" di cui all'articolo 9 delle N.d.A. del PTC2, quale " ... riferimento

*territoriale più adeguato per concertare e cogliere le opportunità di collocazione delle attività produttive, l'insediamento di "centralità" di carattere sovracomunale, la collocazione e realizzazione di servizi "sovracomunali" migliorando la loro accessibilità a residenti e possibili fruitori, la proposta e realizzazione di reti di connessione materiale ed immateriale utili a raggiungere l'obiettivo della città diffusa.";*

- il PTC2, ai sensi degli articoli 21, 22 e 23 delle N.d.A. non inserisce il Comune in un Ambito di Diffusione Urbana;
- il centro storico è classificato dal Piano Territoriale di Coordinamento PTC2, di tipo D;
- infrastrutture per la mobilità:
  - è attraversato dalla ex S.S. Pedemontana n. 565 (ora di interesse provinciale) e dalle Strade Provinciali n. 64 della Val Chiusella e n. 222 di Castellamonte;
- assetto idrogeologico del territorio:
  - è interessato dal corso del Torrente Chiusella;

preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a modificare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 29 del 13 dicembre 2011 di adozione della Variante;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1 in oggetto, adottato con la deliberazione testé citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche necessarie a:

- recepire il nuovo tracciato della viabilità provinciale ex S.S. n. 565 - *collegamento pedemontano da località Pramonico a Strambinello in variante al passaggio sul Torrente Chiusella "Ponte Preti"* - a seguito della richiesta di cui alla nota prot. 186131 del 3 marzo 2009, trasmessa dalla Provincia di Torino, Assessorato alla Viabilità;
- adeguare il tracciato della S.P. n. 64 della Valchiusella all'altezza dell'ingresso al Comune, finalizzato a migliorare la fruibilità da parte degli utenti ed a ridurre le condizioni di pericolo attualmente presenti;
- rilocalizzare l'area destinata a parcheggio "P5" sul fronte opposto della viabilità sul quale era previsto dal P.R.G. vigente ed in adiacenza all'area "RCI", evitando la realizzazione di consistenti opere di fondazione e contenimento;
- inserire l'articolo n. 67 "*Edifici non più esistenti, totalmente o parzialmente, ma catastalmente censiti*" finalizzato alla ricostruzione degli stessi nel rispetto della normativa in materia;

La documentazione di Variante verifica il rispetto dei parametri di cui al settimo comma dell'articolo 17, L.R. 56/77. La Variante riporta altresì le motivazioni dell'esclusione dell'assoggettamento al processo di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto, in particolare, gli interventi relativi alla viabilità non sono stati ritenuti soggetti alla Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi D.D. n. 6-23073 del 20/03/2008;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011, pubblicata sul B.U.R. n. 32 del 11 agosto 2011 ed in particolare le disposizioni delle Norme di Attuazione immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 "*Misure di salvaguardia e loro applicazione*"; comma 5 dell'articolo 26 "*Settore agroforestale*"; commi 1 e 3 dell'articolo 39 "*Corridoi riservati ad infrastrutture*"; articolo 40 "*Area speciale di C.so Marche*" e del comma 2 dell'articolo 50 "*Difesa del suolo*";

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'articolo 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'articolo 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 19/02/2012;

consultato il Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità II in data 27/01/2012;

visto il parere del Servizio Urbanistica in data 27/01/2012;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

visto l'articolo 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'articolo 17, L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G.I. del Comune di Strambinello, adottato con deliberazione C.C. n. 29 del 13 dicembre 2011, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia “PTC2”, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011 ai sensi dell'articolo 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del “PTC2” immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 *“Misure di salvaguardia e loro applicazione”*; comma 5 dell'articolo 26 *“Settore agroforestale”*; commi 1 e 3 dell'articolo 39 *“Corridoi riservati ad infrastrutture”*; articolo 40 *“Area speciale di C.so Marche”* e del comma 2 dell'articolo 50 *“Difesa del suolo”*;
2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale sono segnalate le seguenti incompletezze materiali:
  - a) con riferimento alla documentazione di Variante, si segnala che gli elaborati devono riportare gli estremi dell'atto amministrativo di adozione (data, n. verbale), così come ricordato dalla Circolare del Presidente Giunta Regionale 18 luglio 1989, 16/URE, relativa alle caratteristiche formali degli atti urbanistici;
  - b) la *“Relazione Illustrativa”* allegata, inoltre, riporta numerosi errori (es. numero Strada

Provinciale interessata da intervento, ecc...) evidenziati “a matita”, apparendo piuttosto come atto propedeutico alla stesura della Variante anziché allegato della stessa. L'Amministrazione Comunale verifichi attentamente la stesura dei documenti e la conformità degli stessi con quanto pubblicato, al fine di non incorrere in possibili cause di ricorso;

c) alla documentazione presentata non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica ai sensi della *L.R. n. 52/2000 “Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”*;

3. di trasmettere al Comune di Strambinello la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione, separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta