

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 52

Adunanza 14 dicembre 2011

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CANISCHIO - VARIANTE PARZIALE N. 4  
AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 1239 – 44789/2011

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, presso la Sala del Consiglio Provinciale - P.zza Castello, 205 - Torino, con l'intervento degli Assessori: GIANFRANCO PORQUEDDU, UMBERTO D'OTTAVIO, CARLO CHIAMA, ALBERTO AVETTA, MARCO BALAGNA, PIERGIORGIO BERTONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ROBERTO RONCO, IDA VANA, ANTONIO MARCO D'ACRI e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

E' assente l'Assessore UGO PERONE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Canischio:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C.I., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 36-8667 del 02/09/1991, successivamente modificato con una prima variante al P.R.G.I., approvata con deliberazione G.R. n. 45-19460 del 26/05/1997;
- ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 26 del 15/09/2000 e n. 35 del 29/12/2008, due Varianti parziali ai sensi del comma 7, art. 17 della L.R. 56/1977;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 30 del 06/10/2011, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 03/11/2011 (pervenuto il 04/11/2011), per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma; (*Prat. 146/2011*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 388 abitanti nel 1971, 314 abitanti nel 1981, 291 abitanti nel 1991, 270 abitanti nel 2001 e 301 nel 2010 dati che evidenziano un trend demografico in lieve incremento nell'ultimo decennio;
- superficie territoriale di 1.195 ettari di montagna; la conformazione fisico - morfologica evidenzia la presenza di 4 ettari del territorio comunale con pendenze inferiori al 5%, 286

- ettari con pendenze tra il 5% e il 25%, 905 ettari con pendenza superiore al 25% (circa il 76% della superficie comunale); è inoltre caratterizzato dalla presenza di aree boscate, su una superficie di 728 ettari (circa il 61% della superficie territoriale);
- è compreso nell'Ambito 22 di approfondimento sovracomunale di "*Cuorgné*", rispetto al quale ai sensi dell'art. 9 delle N.d.A. del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC2) costituisce la prima articolazione del territorio provinciale per coordinare le politiche a scala sovracomunale (infrastrutture, insediamenti industriali/commerciali, programmazione territoriale e paesistica degli spazi periurbani, sistemi di diffusione urbana con processi insediativi di incentivo a carattere residenziale su alcuni ambiti ed escludendone altri);
  - insediamenti residenziali: è compreso negli ambiti di diffusione urbana individuati dal PTC2 (artt. 21-22-23 delle N.d.A.);
  - appartiene alla Comunità Montana "*Alto Canavese*", con altri 10 comuni (D.P.G.R. n. 80/2009);
  - fa parte del *Patto Territoriale del Canavese* (insieme ad altri 122 Comuni, a 5 Comunità Montane, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni) il cui Ente Promotore è la Città di Ivrea ed il Soggetto Responsabile la Provincia di Torino;
  - infrastrutture viarie e di trasporto: è attraversato dalla S.P. n. 43 di Canischio;
  - assetto idrogeologico del territorio:
    - è interessato dal Torrente Gallenca,
    - è altresì interessato dal Torrente Brovino;
    - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia la presenza di una frana non cartografabile;

preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a modificare il P.R.G.I. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 30/2011 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testé citata e con i relativi allegati tecnici, propone la seguente modifica puntuale al P.R.G.I. vigente:

- in loc. "*Cà del Vivi*": modifica del perimetro delle contigue aree "*RC4*" (residenziale di completamento) e "*S9*" (servizi per la residenza), al fine di realizzare una autorimessa in parte interrata di pertinenza dell'edificio residenziale esistente sull'area "*RC4*";
- adeguamento normativo e cartografico, mediante l'introduzione della modificazione prevista;

la "*Relazione Illustrativa*" della Variante reca le seguenti dichiarazioni:

- di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica comunale;
- di verifica dei limiti di cui ai commi 4 e 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

Alla Variante risulta allegata specifica "*Relazione geologico-tecnica*" dell'area oggetto di modifica;

evidenziato che i contenuti della Variante comportano l'esclusione dal processo di valutazione ambientale strategica, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e sulla base degli indirizzi della D.G.R. n. 12-8931/2008;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/07/2011, pubblicata sul B.U.R. n. 32 del 11/08/2011, ed in particolare le disposizioni delle Norme di Attuazione immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti settoriali e dei privati: art. 8 *Misure di salvaguardia e loro applicazione*; art. 26 *Settore agroforestale*, comma 5; art. 39 *Corridoi riservati ad infrastrutture*, commi 1 e 3; art. 40

*Area speciale di C.so Marche; art. 50 Difesa del suolo, comma 2;*

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 19/12/2011;

visto il parere del Servizio Urbanistica in data 09/11/2011;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.I. del Comune di Canischio, adottato con deliberazione del C.C. n. 30 del 06/10/2011, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/07/2011 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovra comunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del "PTC2" immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti settoriali e dei privati: art. 8 *Misure di salvaguardia e loro applicazione*; art. 26 *Settore agroforestale*, comma 5; art. 39 *Corridoi riservati ad infrastrutture*, commi 1 e 3; art. 40 *Area speciale di C.so Marche*; art. 50 *Difesa del suolo*, comma 2;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante parziale al P.R.G.I. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Canischio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta