

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Urbanistica**

Prot.n.71/31414/2011

**OGGETTO: COMUNE DI LEINI - PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE PARZIALE N. 14  
AL P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.**

**Il Dirigente del Servizio Urbanistica**

**visto** il progetto preliminare della Variante parziale n. 14 al P.R.G.C., adottato dal Comune di Leini, con deliberazione del C.C. n. 45 del 16/07/2011, trasmesso alla Provincia ai sensi del settimo comma art. 17 L.R. n. 56/77, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.2), in data 01/08/2011 (pervenuto il 02/08/2011)  
(*prat. n. 110/2011*);

**preso atto** dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il progetto preliminare della Variante parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 45 del 16/07/2011 di adozione;

**rilevato** che, nello specifico, il progetto preliminare di Variante parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone nello specifico le seguenti modifiche ed integrazioni al P.R.G.C. vigente:

- ?? l'individuazione in cartografica di una nuova asta viaria tra via Caselle e via Pratonuovo con l'attraversamento di via Caselle Vecchia e via Ferrari; l'ampliamento della sezione stradale di via San Maurizio e via Lombardore;
- ?? localizzazione di un incrocio a rotatoria nell'intersezione tra via Torino - via De Gasperi e via Valletta; tra c.so Stati Uniti e Via Gremo; tra via Borgata Tedeschi e via San Francesco al Campo; tra via San Francesco al Campo – via Gandhi e via del Padre; tra via Pratonuovo – via San Maurizio e via Teologo Pietro Re;
- ?? l'ampliamento dell'area a verde attrezzata intorno all'ex cava Crosetto per la messa in sicurezza e valorizzazione dell'area;

La documentazione allegata contiene altresì la verifica del rispetto del settimo comma dell'art. 17 L.R. 56/77 e la Deliberazione di adozione della Variante segnala che in data 06/07/2011 prot. n 14461, l'Organo Tecnico Comunale ha espresso, previo parere dei Soggetti competenti in materia ambientale (sulla scorta della Verifica di preventiva), l'esclusione dal processo di Valutazione Ambientale

Strategica (V.A.S.) ai sensi della D.G.R. n. 12-8931 del 9 giugno 2008;

**visto** il parere del Servizio Valutazione Impatto Ambientale della Provincia del 20/06/2011 prot. n. 533751/lb6;

**dato atto** che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

**atteso** che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 35, comma 2 dello Statuto Provinciale e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**visti** gli artt. 41 e 44 dello Statuto;

## DETERMINA

1. **di formulare**, in merito al progetto preliminare della Variante parziale n. 14 al P.R.G.C. (ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di Leini con deliberazione n. 45 del 16/07/2011, le seguenti osservazioni:

?? il tracciato del nuovo asse stradale di collegamento tra via Caselle e via Pratonuovo che interseca via Caselle Vecchia e via San Maurizio, dovrebbe essere riconsiderato, come peraltro suggerito dal Servizio V.I.A. della Provincia (cfr. parere espresso sulla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. del 20/06/2011 prot. n. 533751/lb6), valutando anche la Direttiva di cui al comma 1 art. 41 delle N.d.A. del PTC2, "*Requisiti ambientali e funzionali e Linee guida relative alle infrastrutture stradali e lineari*". In particolare, è opportuno che la previsione di nuove infrastrutture avvenga su principi di sostenibilità e compatibilità ambientale (principio avvalorato nel caso in specie dalla presenza di suoli in classe I/II di capacità d'uso), privilegiando il minor consumo del suolo utilizzando tracciati esistenti (comma b), limitando la frammentazione del territorio con particolare riguardo alla struttura fondiaria dei suoli agricoli (comma d);

?? in riferimento agli incroci a rotatoria proposti, si suggerisce di verificarne il dimensionamento alla luce del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, del 19 Aprile 2006, ad oggetto: "*Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali*";

2. **di dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il "PTC 2", ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77;

3. **di trasmettere** al Comune di Leini la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino, 09/09/2011

Il Dirigente  
(Arch. Gianfranco Fiora)  
F.to in originale