

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Urbanistica**

Prot. n. 43/18072/2011

**OGGETTO: COMUNE DI VILLAR DORA - PROGETTO PRELIMINARE DELL'11^ VARIANTE
PARZIALE AL P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.**

Il Dirigente del Servizio Urbanistica

visto il progetto preliminare dell'11^ Variante parziale al P.R.G.C., adottato dal Comune di Villar Dora, con deliberazione del C.C. n. 2 del 29/03/2011 (*Prat. n. 62/2011*), trasmesso alla Provincia in data 21/04/2011 ai sensi del settimo comma art. 17 L.R. n. 56/77, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare dell'11^ Variante parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 2 del 29/03/2011 di adozione, finalizzati ad apportare alcune modifiche cartografiche del P.R.G.C.;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche sulla viabilità comunale:

- a) allargamento della sede stradale di via Baratta occupando una porzione sovrastante di un canale di scolo intubato;
- b) soppressione delle seguenti previsioni viarie:
 - ?? rotonda posta all'intersezione tra via Almese (S.P. n. 198) e via Sant'Anastasio;
 - ?? un tratto del prolungamento di via Sant'Anastasio in direzione sud verso via Pellissere;

consultato il Servizio Programmazione Viabilità in data 04/05/2011;

dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs

18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

visti gli artt. 41 e 44 dello Statuto;

DETERMINA

1. **di formulare**, in merito al Progetto Preliminare dell'11^a Variante Parziale al P.R.G.C. (ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di Villar Dora con deliberazione C.C. n. 2 del 29/03/2011, le seguenti osservazioni:

?? come già precedentemente osservato con la deliberazione C.P. n. 435-16875 del 04/05/2010, si fa presente, in riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che nell'allegato II, della D.G.R. 09 giugno 2008, n. 12-8931 (supplemento al B.U.R. del 12/06/2008) è citato: "Nei casi di esclusione.....le deliberazioni di adozione ed approvazione dello strumento urbanistico devono esplicitamente richiamare, la motivazione della mancata attivazione del processo valutativo".

Quanto sopra per evidenziare che l'esclusione dalla procedura di VAS, dichiarata nella "Verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica", deve trovare esplicito richiamo nell'Atto deliberativo di adozione e approvazione della Variante con le relative motivazioni;

?? dall'analisi degli estratti della Cartografia del Piano e dalla *Relazione Illustrativa* parrebbe che alla proposta di stralciare un tratto della nuova viabilità posta sul prolungamento di via Sant'Anastasio, non abbia fatto seguito l'attribuzione di una nuova destinazione urbanistica; pertanto, si suggerisce di integrare il progetto definitivo della Variante assegnando a tale area una destinazione d'uso compatibile con quelle adiacenti. Inoltre, si suggerisce di completare gli estratti delle Cartografie del Piano con la Legenda, consentendo in tal modo una completa lettura degli Atti della Variante;

2. **di dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento, ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77;

3. **di trasmettere** al Comune di Villar Dora la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino, 18/05/2011

Il Dirigente
(Arch. Gianfranco Fiora)
F.to in originale