

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 13

Adunanza 29 marzo 2011

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI VALPRATO SOANA - VARIANTE PARZIALE N. 5 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 262 – 10767/2011

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANFRANCO PORQUEDDU, UMBERTO D'OTTAVIO, CARLO CHIAMA, MARCO BALAGNA, PIERGIORGIO BERTONE, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ROBERTO RONCO, IDA VANA, ANTONIO MARCO D'ACRI e con la partecipazione del Vicesegretario Generale NICOLA TUTINO.

E' assente l'Assessore ALBERTO AVETTA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Valprato Soana:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ≡ è dotato di P.R.G.C., approvato con Deliberazione G. R. n. 18-557 del 25/07/2005;
- ≡ ha approvato, con deliberazione di C.C. n. 22 del 07/10/2005 e n. 8 del 27/04/2010 due Varianti Parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ≡ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 19 del 16/12/2010, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C., ai sensi del citato settimo comma dell'articolo 17, L.R. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 17/02/2011 (pervenuto in data 22/02/2011) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;
(Prat. n. 029/2011)

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ≡ popolazione: 300 abitanti nel 1971, 217 abitanti nel 1981, 176 abitanti nel 1991 e 127 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un trend demografico negativo;
- ≡ superficie territoriale di 7.298 ettari di montagna, di cui 71 ettari con pendenze inferiori ai 5° (pari a circa il 1 % del territorio comunale), 949 ettari con pendenze comprese tra i

5° e i 20° e 6.278 ettari con pendenze superiori ai 20°; sono altresì individuate 1.435 ettari di “Aree boscate”;

- ≡ risulta compreso nel *Circondario di Ivrea*, sub-ambito “*Comunità Montana Valli Orco e Soana*”, rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all’art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l’Amministrazione Provinciale propugna l’attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ≡ insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ≡ è individuato dal P.T.C. come “*Centro Turistico di interesse Provinciale*” e “*Centro Storico di interesse Provinciale*”;
- ≡ fa parte del *Patto Territoriale del Canavese* (insieme ad altri 122 Comuni, a 5 Comunità Montane, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni) il cui Ente Promotore è la Città di Ivrea ed il Soggetto Responsabile la Provincia di Torino;
- ≡ infrastrutture viarie e di trasporto:
 - è attraversato dalle Strade Provinciali n. 47 e n. 48;
- ≡ assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dai Torrenti Campiglia e Soana i cui corsi sono compresi nell’elenco dell’articolo 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d’acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell’articolo 10, L.R. n. 20/89;
 - è, altresì, attraversato dalle acque pubbliche del Rio di S. Besso della Balma, del Rio D’Arles e del Rio Santane;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte segnala la presenza di frane attive areali (interessanti una superficie del territorio comunale pari a 51 ettari circa), di frane quiescenti areali (interessanti una superficie del territorio comunale pari a 195 ettari circa), di crolli cartograficamente delimitabili e di crolli incanalati; segnala, inoltre, la presenza di una deformazione gravitativa profonda;
- ≡ tutela ambientale:
 - il suo Territorio è compreso in gran parte all’interno del perimetro del “*Parco Nazionale del Gran Paradiso*”;
 - una porzione del territorio è interessato dal Biotopo Comunitario-Direttiva 92/43 CEE “*HABITAT*” – BC 10059 denominato “*Vallone Azaria - Barmaion - Torre di Lavina*”;(per ulteriori dati informativi si vedano le “schede comunali” allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 19 del 16/12/2010 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone:

- il frazionamento in località Piamprato dell’ambito residenziale *AE4* con UT 0,3 mq/mq in due zonizzazioni, rispettivamente *AE4* con UT. 0,3 mq/mq e *AE5* con UT 0,6 mq/mq; compensando l’incremento degli abitanti con la mancata attuazione di previsioni insediative nelle aree *ASU2* e *ASU5*;
- l’inserimento nelle cartografie del Piano di un impianto di risalita già esistente in frazione Campiglia.

L’Atto deliberativo d’adozione della Variante in oggetto riporta i termini d’esclusione dal processo di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della D.G.R. n. 12-8931 del 9 giugno 2008;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 1 agosto 2003 ai sensi dell'articolo 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

visto la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26817/2010 del 20 luglio 2010 di adozione del Progetto Definitivo della Variante al Piano Territoriale vigente, denominata "PTC2" ed in particolare le misure di salvaguardia stabilite con gli articoli 8, 39 e 40 delle Norme di Attuazione;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'articolo 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'articolo 17, L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 08/04/2011;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 14/03/2011;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. **di dichiarare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 5 del Comune di Valprato Soana, adottato con deliberazione del C.C. n. 19 del 16/12/2010, non presenta incompatibilità con il **Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia**, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le misure di salvaguardia stabilite con la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26817/2010 del 20/07/2010 di adozione del progetto definitivo della Variante al Piano Territoriale vigente, denominata "PTC2", con riferimento agli articoli 8, 39 e 40 delle Norme di Attuazione;
2. **di dare atto che**, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;

3. **di trasmettere** al Comune di Valprato Soana la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Vicesegretario Generale
f.to N. Tutino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta