

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 41

Adunanza 19 ottobre 2010

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI USSEAUX – 4^a VARIANTE PARZIALE
AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 1087 – 37104/2010

Sotto la presidenza del Vicepresidente GIANFRANCO PORQUEDDU si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: UMBERTO D'OTTAVIO, MARCO BALAGNA, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ROBERTO RONCO, IDA VANA e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti il Presidente ANTONIO SAIITA e gli Assessori CARLO CHIAMA, ALBERTO AVETTA, PIERGIORGIO BERTONE e ANTONIO MARCO D'ACRI.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Vicepresidente.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Usseaux risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 77-05273 del 20/05/1986 e successivamente modificato con la Variante Strutturale, approvata con Deliberazione G.R. n. 07-26604 del 08/02/1999;
- ⇒ ha approvato con deliberazione C.C. n. 12 del 22/03/2003, n. 5 del 14/01/2005 e n. 22 del 06/04/2007 tre Varianti Parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 24 del 17/08/2010, il progetto preliminare della 4^a Variante Parziale al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 10/09/2010 per il pronunciamento di compatibilità previsto dal succitato settimo comma;
(*prat. n. 112/2010*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 336 abitanti nel 1971, 255 abitanti nel 1981, 231 abitanti nel 1991 e 204

abitanti nel 2001, dati che evidenziano un trend demografico in costante decremento;

- ⇒ superficie territoriale di 3.841 ettari di montagna. La conformazione fisico morfologica indica un paesaggio montano con pendenze elevate (il 74% del territorio comunale ha pendenze superiori ai 20°) solo localmente sono presenti dei territori con pendenze minori; il territorio comunale si caratterizza per la presenza di “*superfici boscate*”;
- ⇒ sistema residenziale: non è compreso tra i centri di diffusione urbana indicati dal P.T.C. (art. 9.2.2);
- ⇒ sistema produttivo: non è individuato all'interno dei bacini produttivi individuati dal P.T.C. (art. 10.3);
- ⇒ risulta compreso nel *Circondario di “Pinerolo”*, sub-ambito “*Comunità Montane delle Valli Chisone e Germanasca*”, rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ⇒ centro turistico: è individuato, come “*Centro Turistico di interesse Provinciale*” dal P.T.C.;
- ⇒ fa parte del *Patto Territoriale del Pinerolese* (insieme ad altri 52 Comuni, a 3 Comunità Montane, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni);
- ⇒ infrastrutture viarie e di trasporto:
 - è attraversato dalla ex S.S. n. 23 (ora di competenza regionale nel tratto Torino colle del Sestriere) dalle S.P. n. 171 e n. 172;
 - è interessato da un intervento sull'assetto viario di adeguamento della ex – S.S. n. 23 nel tratto “*innesto alla strada comunale di Usseaux – innesto strada comunale di Laux*”;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Torrente Chisone il cui corso è di competenza del Magistrato del Po ed è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è attraversato dalle acque pubbliche del Rio Assietta, del Torrente Laux, del Rio Comba Turge, del Rio d'Usseaux e del Rio Fousseamagno;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia la presenza di 58 ettari di territorio comunale interessati da frane attive, di 30 ettari di territorio interessati da crolli cartograficamente delimitabili, di 711 ettari interessati da frane quiescenti areali e di due deformazioni gravitative profonde;
 - è classificato come sismico in classe 2 (D.M. 4/02/1982) ai sensi della Legge n. 64 del 02/02/974;
- ⇒ tutela ambientale:
 - Aree Protette Regionali Istituite:
 - Parco Naturale della Val Tronca “*Area Boscata tra località Pourrieres e la Bergeria del Meys (Destra Orografica)*” ;
 - Parco Naturale del Gran Bosco di Salbertrand;
 - Parco Naturale Orsiera Rocciavrè;entro le quali insistono i Biotopi Comunitari – Direttiva 92/43 CEE “Habitat”:
 - BC 10067 “*Area boscata tra località Pourrieres e la Bergeria del Meys (Destra Orografica)*”;
 - BC 10005 “*Gran Bosco di Salbertrand*”;
 - BC 10006 “*Orsiera Rocciavrè*”;
 - Biotopo Comunitario - Direttiva 92/43 CEE “HABITAT” BC 10023 “*Monte Albergian*” (non inserito in Area Protetta Regionale);

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del

P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della 4^a Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 24 del 17/08/2010 di adozione finalizzati a:

- *"ampliamento del centro storico in frazione Laux;*
- *individuazione viabilità in progetto in frazione Laux;*
- *ampliamento area per attrezzature ed interesse generale in frazione Laux;*
- *modifiche al testo delle Norme di Attuazione circa le modalità di intervento nelle aree di completamento ed espansione;*
- *inserimento in calce al testo delle Norme di Attuazione di tutte le schede di zona, attualmente allegate alla Relazione di piano;"* (Cfr. Deliberazione di adozione della Variante)

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone:

- in riferimento alla frazione Laux:
 - l'ampliamento dell'area CS6 (Centro storico), la correzione delle schede di zona riferite agli ambiti CS6 e RC9 (Aree residenziali di completamento) e degli artt. 21 e 22 delle N.d.A. sempre riferiti agli ambiti sopra richiamati;
 - l'indicazione cartografica di un nuovo tratto di viabilità destinato a modificare il collegamento veicolare a servizio del depuratore;
 - correzione del perimetro della zona F destinata ad attrezzature di interesse generale;
- la modifica degli artt. 22 e 23 inerenti le modalità di intervento (permesso di costruire, P.E.C., P.E.C.O. e P.P.) negli ambiti RC e RE (Residenziale di espansione);
- l'accorpamento nelle N.d.A. di tutte le schede di zona.

La documentazione allegata contiene altresì la verifica del rispetto del settimo comma dell'art. 17 L.R. 56/77 e l'Atto deliberativo d'adozione della Variante in oggetto riporta i termini d'esclusione dal processo di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della D.G.R. n. 12-8931 del 9 giugno 2008;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26817/2010 del 20/07/2010 di adozione del progetto definitivo della Variante al Piano Territoriale vigente, denominata "PTC2", ed in particolare le misure di salvaguardia stabilite con gli articoli 8, 39 e 40 delle Norme di Attuazione;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 25/10/2010;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 04/10/2010;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della 4^ Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Usseaux, adottato con deliberazione del C.C. n. 24 del 17/08/2010, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le misure di salvaguardia stabilite con la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26817/2010 del 20/07/2010 di adozione del progetto definitivo della Variante al Piano Territoriale vigente, denominata "PTC2", con riferimento agli articoli 8, 39 e 40 delle Norme di Attuazione;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Usseaux la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Vicepresidente
f.to G. Porqueddu

