

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 30

Adunanza 27 luglio 2010

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PALAZZO CANAVESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. (D.C.C N. 05 DEL 30/04/2010) - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 812 – 27701/2010

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, presso la Sala del Consiglio Provinciale - P.zza Castello, 205 - Torino, con l'intervento degli Assessori: GIANFRANCO PORQUEDDU, CARLO CHIAMA, ALBERTO AVETTA, MARCO BALAGNA, PIERGIORGIO BERTONE, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ALESSANDRA SARTORIO, IDA VANA e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti gli Assessori UMBERTO D'OTTAVIO e ROBERTO RONCO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Palazzo Canavese:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.I., (in consorzio unitamente ai comuni di Bollengo, Burolo, Cascinette, Chiaverano e Piverone) approvato con Deliberazione G. R. n. 87-23948 del 11/10/1988 e successivamente modificato con una Variante strutturale, approvata con Deliberazione G. R. n. 11-11516 del 19/01/2004;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 05 del 30/04/2010, il Progetto Preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che ha trasmesso alla Provincia, in data 23/06/2010 (*prat. n. 078-2010*) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 877 abitanti nel 1971, 822 abitanti nel 1981, 801 abitanti nel 1991 e 782 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un trend demografico negativo nell'ultimo decennio;

- ⇒ superficie territoriale di 514 ettari in collina di cui 323 ettari con pendenze inferiori ai 5°, 106 ettari con pendenze comprese tra 5 e 20° e 85 ettari con pendenze superiori ai 20°; per quanto attiene la Capacità d'Uso dei Suoli, 177 ettari rientrano nella Classe I<sup>^</sup> (pari a circa il 34% della superficie comunale); inoltre è interessato da una produzione vitivinicola tipica per una superficie di 79 ettari;
- ⇒ sistema produttivo: non appartiene ad alcuno dei sistemi produttivi individuati dal P.T.C.;
- ⇒ risulta compreso nel *Circondario di Ivrea*, sub-ambito "Area di Ivrea", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ⇒ insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ⇒ fa parte del *Patto Territoriale del Canavese* (insieme ad altri 122 comuni, 5 Comunità Montane, numerose associazioni, consorzi e Enti) il cui Ente Promotore è la Città di Ivrea, e il cui Soggetto responsabile è la Provincia di Torino;
- ⇒ è attraversato dalla ex strada statale n. 228 (ora di competenza provinciale nel tratto considerato) e dalle Strade Provinciali n. 262 di Pobbia e n. 263 di Piverone;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dalle acque pubbliche della Roggia Violana;
  - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte segnala la presenza di Frane quiescenti areali interessanti una superficie in ettari di 132 ettari;
- ⇒ tutela ambientale:
  - Biotopo Comunitario-Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" – 10057 denominato "Serra Morenica d'Ivrea";

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 5 del 30/04/2010 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il progetto preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone il recupero della cava, attualmente identificata nel Piano vigente come attività produttiva consolidata PE.2, destinando una superficie di 128.604 mq ad attività sportive AS (allenamento sci nautico) e una superficie di 5.336 mq ad attività Turistico Ricreativa e Ricettiva Trr, conservando la superficie di 67.158 mq alla destinazione urbanistica prevista dal Piano vigente;

consultato il Servizio Difesa del Suolo in data 14/07/2010

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 07/08/2010;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 13/07/2010;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale del Comune di Palazzo Canavese, adottato con deliberazione del C.C. n. 5 del 30/04/2010, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto progetto preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Palazzo Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta