

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 14

Adunanza 20 aprile 2010

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI INVERSO PINASCA – QUINTA  
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.I. – PRONUNCIAMENTO DI  
COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 377 – 14472/2010

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANFRANCO PORQUEDDU, UMBERTO D'OTTAVIO, CARLO CHIAMA, ALBERTO AVETTA, MARCO BALAGNA, PIERGIORGIO BERTONE, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, ROBERTO RONCO, ALESSANDRA SARTORIO, IDA VANA e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Inverso Pinasca:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ≡ è dotato di P.R.G.C.I., approvato con Deliberazione G. R. n. 76-5272 del 20/05/1986 e successivamente modificato con una Variante strutturale, approvata con Deliberazione G. R. n. 08-24085 del 10/03/1998;
- ≡ ha approvato sei Varianti parziali al P.R.G.C.I., rispettivamente, con deliberazioni C.C. n. 15 del 04/06/1998, n. 26 del 27/10/1999, n. 32 del 07/12/1999, n. 22 del 26/09/2001, n. 12 del 04/04/2002 e n. 02 del 26/01/2006, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997;
- ≡ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 02 del 10/02/2010, il Progetto Preliminare della quinta Variante parziale al P.R.G.C.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., che ha trasmesso alla Provincia, in data 12/03/2010 (*prat. n. 22/2010*) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal succitato settimo comma;

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 637 abitanti nel 1971, 660 abitanti nel 1981, 655 abitanti nel 1991 e 659 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un trend demografico sostanzialmente costante;
- ⇒ superficie territoriale di 798 ettari di montagna. La conformazione fisico – morfologica evidenzia che il 76% del territorio comunale presenta una pendenza superiore al 20%. Si evidenzia, inoltre, che 542 ettari del territorio comunale ( 68%) sono interessati da “*Aree boscate*”;
- ⇒ sistema produttivo: appartiene all’ambito produttivo marginale denominato “*Bacino di Perosa*”;
- ⇒ risulta compreso nel *Circondario di Pinerolo*, sub-ambito “*C.M. Valli Chisone e Germanasca*”, rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ⇒ insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ⇒ infrastrutture viarie e di trasporto:
  - è attraversato dalla Strada Provinciale n. 166 della Val Chisone; è interessato dalla rettifica del tracciato della ex – S.S. n. 23 del Colle del Sestriere;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dal Torrente Chisone il cui corso è di competenza del Magistrato del Po ed è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
  - è classificato come sismico in classe 2 (D.M. 4/2/1982) ai sensi della Legge n. 64 del 2/02/1974;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

**preso atto** dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della quinta Variante Parziale al P.R.G.C.I. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 02 del 10/02/2010 di adozione, finalizzati ad apportare alcune modifiche sulla Cartografia e sulle Norme del Piano;

**rilevato** che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone:

- 1) *"perimetrazione, come borgata minore BB14, dei fabbricati esistenti in località Bacino ed adiacenti alle zone urbanizzate ubicate a nord-est del territorio comunale. La modifica è una presa d'atto di una situazione preesistente;*
- 2) *riperimetrazione in zona ZC10 delle aree a Servizi previste in cartografia con riduzione della fascia lungo la.....S.P. 169.... e ricollocazione lungo la via XXV Aprile. Viene inoltre inserita nella scheda di zona la possibilità di eseguire il PEC in due ambiti di superficie minima pari a 5.000 mq e max di 10.000 mq;*
- 3) *....., si procede allo stralcio e riposizionamento di aree destinate a Servizi pubblici nelle zone E1 (nei pressi della BB3 Roucassa), ZS4 Fleccia e ZC7 Chianavasso. Con l'individuazione del parcheggio nelle vicinanze della Borgata Roucassa si procede anche all'aggiornamento della viabilità esistente.....omissis.....;*
- 4) *stralcio di lotto edificabile individuato in zona ZC1 Gamba pari a mq 971....omissis....;*
- 5) *ampliamento della perimetrazione della zona urbanistica BB11 Reynaud per*

*inserimento di fabbricato esistente adiacente al confine di zona;*

- 6) *ampliamento della zona per depositi ZD1 Chianavasso.....Come già indicato nelle prescrizioni della scheda di zona vigente, i nuovi terreni inseriti saranno esclusivamente utilizzabili per deposito a cielo aperto di materiali inerti naturali.;"*  
(Cfr. Relazione Illustrativa)

La documentazione allegata contiene altresì la verifica del rispetto del settimo comma dell'art. 17 L.R. 56/77 e riporta nella deliberazione di adozione i termini di esclusione dal processo di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della D.G.R. n. 13-8784 del 9 giugno 2008;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 26/04/2010;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 29/03/2010;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della quinta Variante parziale al P.R.G.C.I. del Comune di Inverso Pinasca, adottato con deliberazione del C.C. n. 02 del 10/02/2010, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare della quinta Variante parziale al P.R.G.C.I. non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Inverso Pinasca la presente deliberazione per i successivi

provvedimenti di competenza;

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta