

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 20

Adunanza 17 novembre 2009

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI OSASCO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. (D.C.C N. 55 DEL 28/09/2009) - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 393 – 43451/2009

Sotto la presidenza del Vicepresidente GIANFRANCO PORQUEDDU si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: UMBERTO D'OTTAVIO, CARLO CHIAMA, ALBERTO AVETTA, MARCO BALAGNA, PIERGIORGIO BERTONE, UGO PERONE, MARIAGIUSEPPINA PUGLISI, IDA VANA e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti il Presidente ANTONIO SAITTA e gli Assessori ROBERTO RONCO e ALESSANDRA SARTORIO.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Vicepresidente.

Premesso che per il Comune di Osasco:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n.60-43960 del 20/03/1995, modificato con la Variante strutturale approvata con deliberazione G.R. n. 12-7942 del 28/12/2007;
- ⇒ ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 13 del 26/04/1999, n. 29 del 19/07/1999, n. 36 del 27/09/2000, n. 29 del 19/11/2002, n. 13 del 15/05/2006, n. 5 del 12/02/2007, n. 23 del 31/07/2007, n. 8 del 17/03/2008 e n. 10 del 17/03/2008 nove Varianti parziali al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ⇒ ha adottato con deliberazione C.C. n. 55 del 28/09/2009, il Progetto Preliminare di un'ulteriore Variante Parziale al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., che ha trasmesso alla Provincia in data 12/10/2009 per il parere di compatibilità previsto dal citato settimo comma (*Prat. n. 115/09*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 687 abitanti nel 1971, 795 abitanti nel 1981, 884 abitanti del 1991 e 944 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un andamento demografico in costante incremento;
- ⇒ superficie territoriale di 557 ettari in territorio di pianura, dei quali 510 (circa il **92%**) appartenenti alla II^a Classe di Capacità d'uso dei suoli; il territorio comunale si caratterizza pertanto per l'alta qualità del suolo a destinazione agricola. E' presente anche un'area boscata di 21 ettari;
- ⇒ sistema produttivo: non appartiene ad un Ambito di valorizzazione produttiva del P.T.C.;
- ⇒ risulta compreso nel Circondario Provinciale di Pinerolo, Sub-ambito "*Area Pinerolo*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito e la propria partecipazione all'azione di coordinamento, di elaborazione e di attuazione degli interventi che gli competono;
- ⇒ non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ⇒ infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalla ex Strada Statale n. 589 (ora di competenza regionale, nel tratto considerato) e dalle Strade Provinciali n. 158 e n. 165;
 - il P.T.C. propone un nuovo tracciato di collegamento tra la Val Pellice ed il Pinerolese, utilizzando in gran parte tratti della S.P. n. 158, con un nuovo ponte sul Torrente Chisone in sostituzione del guado di Garzigliana;
 - il P.T.C. propone inoltre il miglioramento della sede viabile della ex S.S. n. 589, con la circonvallazione di Osasco;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Torrente Chisone, il cui corso è compreso nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale;
 - è classificato sismico ai sensi della Legge n. 64 del 02/02/1974 e ricade in "zona 2";
 - il "*Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18/2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia nel territorio la presenza di 190 ettari inseriti nelle fasce A, B e C ed un limite di progetto tra la fascia B e C di circa 1.200m;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 55 del 28/09/2009 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone:

- la modifica del perimetro degli ambiti *ADC1* e *ADE1* tra loro adiacenti e classificati come aree produttive e terziarie esistenti e di completamento, per spostare il comparto "q" dalla zona *ADC1* alla zona *ADE1* senza che ciò determini variazioni delle superfici territoriali;
- in riferimento all'area contraddistinta con l'acronimo *ADC5* (aree produttive e terziarie esistenti e di completamento), viene segnalata la riduzione dell'area inedificabile destinata a campo prove per circa 12 metri di profondità, ed inoltre l'incremento del rapporto di copertura da 0,20 a 0,21 mq/mq a parità di indici territoriali e fondiari;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 26/11/2009;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 22/10/2009;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Osasco, adottato con deliberazione del C.C. n. 55 del 28/09/2009, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;

2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante parziale al P.R.G.C. viene segnalata la seguente incompletezza materiale:

- in riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) si rammenta che nell'allegato II, della D.G.R. 09 giugno 2008, n. 12-8931 (supplemento al B.U.R. del 12/06/2008) è citato: *“Nei casi di esclusione.....le deliberazioni di adozione ed approvazione dello strumento urbanistico devono esplicitamente richiamare, la motivazione della mancata attivazione del processo valutativo”*.

Alla luce di quanto sopraccitato, si suggerisce, di indicare nell'Atto deliberativo d'approvazione della Variante in oggetto l'esclusione dalla V.A.S. con le relative motivazioni;

3. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. non vengono formulate osservazioni;

4. di trasmettere al Comune di Osasco la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Vicepresidente
f.to G. Porqueddu