

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 22

Adunanza 5 maggio 2009

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PINASCA – VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.M. – D.C.C. N. 24 DEL 24/09/2009 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 616 – 18438/2009

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI, SALVATORE RAO e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

E' assente l'Assessore CINZIA CONDELLO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Pinasca:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C.M approvato con Deliberazione della G.R. n. 76 – 5272 del 20/05/1986 il quale è stato modificato con una variante strutturale approvata con deliberazione G.R. n. 8 – 24085 del 10/03/1998;
- ⇒ ha approvato due varianti parziali al P.R.G.C.M. vigente con deliberazione C.C. n. 11 del 23/05/2001 e n. 7 del 11/02/2005 ;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 24 del 24/09/2008, il Progetto Preliminare di un'altra Variante Parziale al P.R.G.C.M, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 25/03/2009 (pervenuto il 02/04/09), per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma; (*Prat. 056/2009*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 2.862 abitanti nel 1971, 2.861 abitanti nel 1981, 2.836 abitanti nel 1991,

2.952 abitanti nel 2001; il trend demografico evidenzia un andamento pressochè costante negli anni 1971 – 1991 e crescente nell'ultimo decennio;

- ≡ superficie territoriale: 3.453 ettari di montagna. La conformazione fisico – morfologica denota un paesaggio montano con pendenze elevate ( il 71% del territorio ha pendenze superiori al 20%) solo localmente meno accentuate. Si segnala la presenza di “superfici boscate” interessanti una superficie di 2.225 ettari (il 64% del territorio comunale);
  - ≡ è compreso nel circondario di Pinerolo, Sub-ambito della “*Comunità montana delle Valli Chisone e Germanasca*” rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di Coordinamento sovracomunale, previsti all’art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano territoriale di Coordinamento (P.T.C.), di cui l’Amministrazione Provinciale propugna l’attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub-ambito;
  - ≡ insediamenti residenziali: non è compreso tra i centri di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.9.2);
  - ≡ sistema produttivo: è classificato all’interno dell’ambito produttivo marginale denominato “*Bacino di Perosa*” individuato dal P.T.C. (art. 10.3);
  - ≡ fa parte del Patto Territoriale del Pinerolese (assieme ad altri 52 comuni, 3 Comunità Montane, la Provincia di Torino, numerosi enti, consorzi ed associazioni);
  - ≡ è individuato dal P.T.C. (art. 7.1) tra i centri storici di interesse provinciale (tipo “D”);
  - ≡ è individuato dal P.T.C. (art. 8.2) tra i centri turistici di interesse provinciale;
  - ≡ infrastrutture viarie:
    - è attraversato dalla S.S. n. 23 (ora di competenza regionale nel tratto compreso tra Torino e il colle del Sestriere) e dalla S.P. 166;
    - è interessato da un progetto di viabilità denominato “*Variante alla S.S. n. 23 nel tratto S. Germano Chisone – Perosa Argentina*” inserito tra le opere previste nel quadro dei XX Giochi Olimpici Invernali”;
  - ≡ assetto idrogeologico del territorio:
    - è interessato dal Torrente Chisone il cui corso è compreso nell’elenco dell’art. 20 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale Norma, lungo detto corso d’acqua compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs n. 42/2004, in conformità al disposto dell’art. 10 della L.R. n. 20/89;
    - è interessato dalle acque pubbliche della Comba dei Traversi, Torrente Gran Dubbione, Rio delle Balze, del Rio Gleisassa e del Rio di Rocceria;
    - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua la presenza di 18.78 ettari di territorio interessati da frane attive areali, di 63.84 ettari di territorio comunale sono interessati da frane quiescenti areali;
    - è classificato come sismico ai sensi della Legge n. 64 del 2/02/1974 ed in classe 2 dall’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri datata 20/03/2003;
- (per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C.M. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 24 del 24/09/2009 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottata con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone l’adeguamento cartografico normativo del Piano alla disciplina sul commercio riconoscendo: n. 1 addensamento A1, n. 3 localizzazioni L1 e n. 1 localizzazione commerciale L2;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell’Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 14/05/2009;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 23/04/2009;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C.M. del Comune di Pinasca, adottato con deliberazione del C.C. n. 24 del 24/09/2008, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che, rispetto al suddetto Progetto Preliminare della variante parziale al P.R.G.C.M. non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Pinasca la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta