

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 10

Adunanza 10 marzo 2009

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CANTOIRA - PROGETTO PRELIMINARE
VARIANTE PARZIALE N. 5 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI
COMPATIBILITA'.

Protocollo: 233 – 10072/2009

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI, SALVATORE RAO e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti gli Assessori CINZIA CONDELLO e ALESSANDRA SPERANZA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Cantoira:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ≡ è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 41 - 12184 del 02/03/1992;
- ≡ ha approvato, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, le seguenti Varianti parziali al P.R.G.C.:
 - Variante Parziale n. 1 , con deliberazione C.C. n. 20 del 28/06/1999;
 - Variante Parziale n. 2 , con deliberazione C.C. n. 16 del 10/07/2002;
 - Variante Parziale n. 3 , con deliberazione C.C. n. 17 del 10/07/2002;
 - Variante Parziale n. 4 , con deliberazione C.C. n. 26 del 14/12/2002;
- ≡ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 31/2006, il Progetto Definitivo della Variante Generale al P.R.G.C., ai sensi del quarto comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ≡ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 13 del 28/03/2007, il Progetto Preliminare della Variante Strutturale Generale "in itinere" al P.R.G.C., ai sensi del quarto comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ≡ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 40 del 21/11/2007, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. n. 56/77,

che ha trasmesso alla Provincia, in data 31/01/2009 (pervenuto il 11/02/2009), per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento;
⇒ (Prat. n. 023/2009);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 581 abitanti al 1971, 584 abitanti al 1981, 541 al 1991 e 544 nel 2001, dati, che evidenziano un trend demografico stabile, con riferimento, in particolare, all'ultimo decennio;
- ⇒ superficie territoriale di 2.303 ettari di montagna di cui: 61 ettari con pendenze inferiori ai 5°, 318 ettari con pendenze comprese tra i 5° e i 20° e 1.925 ettari con pendenze superiori a 20°. In riferimento all'agricoltura e foreste si evidenzia la presenza di 999 ettari di aree boscate;
- ⇒ risulta compreso nel Circondario Provinciale di Lanzo-Ciriè, Sub-ambito "*Area Lanzo*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ⇒ insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2);
- ⇒ individuato dal P.T.C come centro storico di tipo D "*di interesse provinciale*";
- ⇒ infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalla Strada Provinciale n. 33;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Torrente Stura di Vallegrande il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dalle seguenti acque pubbliche: Rio di Brissolout-Torrente Villa, Rio di Rivet;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua circa 79 ettari del territorio sono interessati da movimenti gravitativi (37 da crolli cartograficamente delimitabili e 17 da frane areali quiescenti)

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a modificare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 40/2007 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testé citata e con i relativi allegati tecnici, propone l'ampliamento a 3,85 metri di un vicolo attualmente pedonale in località Losa con la creazione di una piazzetta, al fine di garantire una idonea area di manovra;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17

della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 25/03/2009;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 26/02/2009;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'articolo 17, L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. del Comune di Cantoira, adottato con deliberazione C.C. n. 40 del 21 novembre 2007, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Cantoira la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta