

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 16

Adunanza 22 aprile 2008

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI NONE - PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE STRUTTURALE IN ITINERE AL P.R.G.C. DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 369 – 26444/2008

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI, SALVATORE RAO e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti gli Assessori GIUSEPPINA DE SANTIS e UMBERTO D'OTTAVIO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di None:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C., approvato con Deliberazione G. R. n. 93-25089 del 17/05/1993;
- ⇒ ha approvato, con deliberazione C.C. n. 3 del 25/02/1999, n. 39 del 18/10/2001, n. 45 del 28/10/2003, n. 47 del 28/10/2003, n. 35 del 14/07/2006 e n. 37 del 14/07/2006 sei varianti parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R.n. 56/77 e s.m.i.;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 62 del 15/12/2004 la 2<sup>a</sup> variante strutturale al P.R.G.C. di adeguamento al "*Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico*", in merito alla quale, a seguito di alcune osservazioni della Regione Piemonte, il Comune con deliberazione di C.C. n. 10 del 26/02/2007 controdeduceva ai sensi dell'art. 15 comma 13 della L.R. 56/77;
- ⇒ ha adottato con la deliberazione di C.C. n. 49 del 20/12/2007 il progetto preliminare della Variante in itinere al P.R.G.C. di adeguamento al P.A.I. ai sensi dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., per una richiesta d'approfondimento avanzata dall'A.R.P.A. e Settore OO.PP. della Regione Piemonte, trasmesso alla Provincia per la sua

valutazione di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento in data 07/02/2008 (*pratica n. 06/2008*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 4.942 abitanti nel 1971, 7.084 abitanti nel 1981, 7.722 abitanti nel 1991 e 7.759 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un trend demografico in forte crescita nei decenni 1971-1981 e, sostanzialmente stabile nell'ultimo ventennio;
- ⇒ superficie territoriale di 2.464 ettari di pianura; per quanto attiene la Capacità d'Uso dei Suoli, 12 ettari rientrano nella *Classe I<sup>^</sup>* e 1.169 ettari nella *Classe II<sup>^</sup>* (pari a circa il 48% della superficie comunale); è, inoltre, caratterizzato dalla presenza di 33 ettari di aree boscate;
- ⇒ risulta compreso nel *Circondario di Pinerolo*, sub-ambito "*area di Volvera*" rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, pre-visti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ⇒ insediamenti residenziali: non rientra nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ⇒ centro storico individuato dal P.T.R. di "*interesse provinciale*";
- ⇒ fa parte del *Patto Territoriale del Pinerolese* (insieme ad altri 51 Comuni, a 3 Comunità Montane, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni) di cui la Provincia di Torino è il Soggetto Responsabile;
- ⇒ infrastrutture viarie e di trasporto:
  - ⇒ è servito dalla linea ferroviaria Torino – Pinerolo, per la quale il P.T.C. prevede una tratta da raddoppiare, ed è presente una stazione ferroviaria;
  - ⇒ è attraversato dalla S.S. n. 23 (di interesse regionale nel tratto considerato) e dalle S.P. n. 140 e n. 141;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dal Torrente Chisola, il cui corso è di competenza del Magistrato del Po ed è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
  - è, altresì, interessato dalle acque pubbliche del Rio Essa;
  - in base ai dati della Banca Dati Geologica della Regione Piemonte, circa 589 ettari del territorio sono classificati come aree inodabili con un tempo di ritorno compreso tra i 25 e i 50 anni;
  - il "*Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con Delibera del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/01, che evidenzia l'inserimento in fascia A, B, e C di circa 427 ettari e la presenza di limiti di progetto per un'estensione complessiva pari a circa 2.500 m;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Strutturale in itinere al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 49 del 20/12/2007 di adozione, finalizzati ad adeguare il Piano al P.A.I.;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Strutturale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone alcune modifiche Normative e Cartografiche volte a mitigare il rischio idrogeologico;

informati i Servizi e le Aree interessate;

visto il parere del Servizio Difesa del Suolo e Attività Estrattive datato 13/03/2008;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

vista la Circolare dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2002 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di formazione dei Piani regolatori a seguito dell'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. che, in merito al Progetto Preliminare della Variante Strutturale in itinere al P.R.G.C. (ai sensi del comma 4 dell' art. 17 della L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di None con deliberazione C.C. n. 49 del 20/12/2007, non si rilevano incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante strutturale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di None e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale

Il Presidente della Provincia

f.to B. Buscaino

f.to A. Saitta