

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 49

Adunanza 25 novembre 2008

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CANISCHIO - VARIANTE PARZIALE N. 3 AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 1412 – 56821/2008

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti gli Assessori ALESSANDRA SPERANZA e SALVATORE RAO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Canischio:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C.I., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 36-8667 del 02/09/1991, successivamente modificato con una prima variante al P.R.G.I., approvata con deliberazione G.R. n. 45-19460 del 26/05/1997;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 26 del 15/09/2000, una Variante parziale ai sensi del comma 7, art. 17 della L.R. 56/1977;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 26 del 22/09/2008, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 3 al P.R.G.C.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 09/10/2008 (pervenuto il 13/10/2008), per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma; (*Prat. 129/2008*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 388 abitanti nel 1971, 314 abitanti nel 1981, 291 abitanti nel 1991, 274 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un andamento demografico in costante decremento;
- superficie territoriale: 1.195 ettari di montagna; la conformazione fisico-morfologica è caratterizzata da pendenze inferiori ai 5° (24 ettari), tra i 5° e 20° (512 ettari) e superiori ai 20° (660 ettari);

- capacità d'uso dei suoli: si evidenziano 458 ettari di *aree boscate*;
 - risulta compreso nel *Circondario di Ivrea*, sub-ambito "*Area di Cuorné*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
 - è compreso nella *Comunità Montana Alto Canavese* con i comuni di Cuorné, Forno Canavese, Pertusio, Prascorsano, Pratiglione, Rivra, San Colombano Belmonte e Valperga;
 - insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
 - sistema produttivo: non risulta individuato dal P.T.C. in alcun "*Bacino Produttivo*";
 - fa parte del Patto Territoriale del Canavese (insieme ad altri 122 comuni, 5 Comunità Montane, numerose associazioni, consorzi e Enti) il cui Ente Promotore è la Città di Ivrea, e il cui Soggetto responsabile è la Provincia di Torino;
 - infrastrutture viarie: è attraversato dalla S.P. n. 43;
 - assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dal Torrente Gallenca, il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detto corso compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04 s.m.i., in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dal Torrente Brovino;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia la presenza di una frana non cartografabile;
 - tutela ambientale:
 - è classificato tra le zone di ricarica delle falde e di ricarica carsica;
- (per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a modificare il P.R.G.I. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 26/2008 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testé citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche al P.R.G.I. vigente:

- rilocalizzazione di una porzione di area residenziale di completamento "*RC2*", sita in loc. *Riapetta* e individuazione di un'area di superficie equivalente classificabile "*RC11*" in loc. *Borgata Gianin*, destinata ad uso agricolo;
- integrazione delle Norme di Attuazione, con la corrispondente variazione della tabella di zona dell'area "*RC2*" e inserimento della nuova scheda dell'area "*RC11*";
- adeguamento delle tavole di Piano, con l'introduzione delle conseguenti modifiche cartografiche;
- la Variante registra una sensibile diminuzione della capacità insediativa residenziale corrispondente a circa mc 153;

Alla variante risulta allegata la "*Relazione geologico-tecnica*" relativa all'area residenziale di nuova individuazione "*RC11*";

La citata deliberazione C.C. n. 26/2008 di adozione, con riferimento al D.Lgs. 152/06 in merito alla valutazione ambientale strategica, reca la seguente precisazione: "*l'area a destinazione residenziale di nuova individuazione non presenta problematiche ambientali*";

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 27/11/2008;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 13/11/2008;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

evidenziato che alla Variante non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica ai sensi della L.R. n. 52/2000 *“Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
D E L I B E R A**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 3 al P.R.G.I. del Comune di Canischio, adottato con deliberazione del C.C. n. 26 del 22/09/2008, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.I. vengono segnalate le seguenti incompletezze materiali:
 - ai sensi dei commi 4-5 dell'art. 5 della L.R. n. 52/2000 *“Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”*, ogni modifica agli strumenti urbanistici comporta la contestuale verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica;

3. di trasmettere al Comune di Canischio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta