

Provincia di Torino
Determinazione del Dirigente
del Servizio Urbanistica

Prot. n...../55163/2008

OGGETTO: COMUNE DI LA CASSA - VARIANTE PARZIALE "IN ITINERE" AL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE GENERALE N. 5 AL P.R.G.C. - D.C.C. N. 35 DEL 30/09/2008 - OSSERVAZIONI.

Il Dirigente del Servizio Urbanistica

visto il Progetto Preliminare della Variante Parziale "*in itinere*" al Progetto Definitivo di Variante Generale n. 5 al P.R.G.C., adottato dal Comune di La Cassa, con deliberazione C.C. n. 35 del 30/09/2008, trasmesso alla Provincia il 03/10/2008, ai sensi del settimo comma art. 17 L.R. n. 56/77, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento;
(*Prat. n.121/2008*);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale "*in itinere*" al Progetto Definitivo di Revisione Generale n. 5 al P.R.G.C. in corso di approvazione da parte della Regione Piemonte, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 35 del 30/09/2008 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale "*in itinere*" al Progetto Definitivo di Revisione del P.R.G.C. in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata, propone il recepimento di alcune osservazioni espresse da parte della Regione Piemonte a seguito dell'analisi della documentazione trasmessa, in merito alla necessità di adeguare il Progetto Definitivo alla vigente normativa regionale in materia di commercio;

dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'art.

5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

visti gli artt. 41 e 44 dello Statuto;

D E T E R M I N A

1. **di formulare**, in merito alla Variante Parziale "*in itinere*" al Progetto Definitivo di Variante Generale al P.R.G.C., (ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77), adottata dal Comune di La Cassa, con deliberazione C.C. n. 35 del 30/09/2008, le seguenti osservazioni:
 - a) si rileva che la Variante proposta è stata adottata con riferimento al Progetto Definitivo di Revisione Generale al Piano; a tale proposito, si ricorda che la Legge regionale n. 41 del 29 luglio 1997 stabilisce che le Varianti parziali possono essere riferite esclusivamente a piani vigenti, vietando di fatto, modifiche al P.R.G.C. *in itinere*. Si suggerisce, pertanto, all'Amministrazione Comunale di procedere con l'adozione di un'apposita Variante Strutturale *in itinere* al Progetto Definitivo, al fine di recepire le osservazioni prodotte dalla Regione Piemonte;
 - b) si ricorda, con spirito collaborativo, per quanto attiene l'adeguamento alle disposizioni in materia di urbanistica commerciale, ai sensi della D.C.R. n. 59-10831 del 24 marzo 2006, pubblicata sul B.U.R. n. 13 del 30/03/2006, che lo stesso deve rispondere, per quanto attiene gli elaborati cartografici e normativi, alle prescrizioni dell'art. 14 L.R. 56/77 comma 1, punto 1) *lettera d bis*) e punto 4) *commi 1 e 2*;
 - c) si rileva, che alla Variante non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica ai sensi della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*";
 - d) si segnala, infine, che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

2. **dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento, ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77;

3. **di trasmettere** al Comune di La Cassa la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino,