

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 37

Adunanza 16 settembre 2008

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI USSEGLIO – PROGETTO PRELIMINARE
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. (DELIBERAZIONE C.C. N. 18 DEL
26/07/2008) - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 982 – 47162/2008

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI, SALVATORE RAO e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

E' assente l'Assessore CINZIA CONDELLO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Usseglio:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione G.R. n. 65 - 38888 del 03/07/1990, modificato con una prima variante approvata con Deliberazione G.R. n. 42 – 17068 del 03/03/1997;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 23 del 29/09/2003, il progetto preliminare di una variante strutturale al P.R.G.C. di adeguamento al P.A.I.;
- ⇒ ha approvato, con deliberazione C.C. n. 21 del 20/06/1998, n. 26 del 30/09/2000, n. 9 del 06/03/04 e n. 9 del 28/05/05 il progetto definitivo di quattro varianti parziali al P.R.G.C.;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 26/07/2008, ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77, il progetto preliminare di una nuova variante parziale al P.R.G.C., che ha trasmesso alla Provincia in data 14/08/2008 (*prat. n. 112/2008*) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 478 abitanti nel 1971, 390 abitanti nel 1981, 309 abitanti nel 1991, 256

abitanti nel 2001; dati che evidenziano un trend demografico negativo;

- ⇒ superficie territoriale: 9.857 ettari di montagna; la conformazione fisico – morfologica evidenzia un paesaggio montano con pendenze elevate (il 79% del territorio comunale ha pendenze superiori al 20%);
- ⇒ è compreso nel Circondario di “Lanzo – Ciriè”, Area di “Lanzo” rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di Coordinamento Sovracomunale, previsti all’art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.), di cui l’Amministrazione Provinciale propugna l’attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub – ambito;
- ⇒ centro storico: è individuato come “*centro storico di interesse provinciale*”;
- ⇒ assetto idrogeologico:
 - è attraversato dalle acque della Stura di Viù il cui corso è compreso tra quelli individuati dall’art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detti corsi d’acqua compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.Lgs n. 42/2004, in conformità al disposto dell’art. 10 della L.R. n. 20/1989;
 - è attraversato dalle acque pubbliche del Gurie, del Rio Arnas, del Rio del Lago, del Rio del Lago Falin, del Rio Pala e del Servin;
 - la banca Dati della Regione Piemonte evidenzia che il territorio comunale è interessato da frane attive areali interessanti una superficie di 4.16 ettari, da crolli cartograficamente delimitabili riguardanti una superficie di 76.50 ettari, da frane quiescenti areali estese su una superficie di 674 ettari e, infine, da una deformazione gravitativa profonda;
- ⇒ tutela ambientale:
 - Biotopo Comunitario – Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" - BC 10029 –denominato “*Pian della Mussa*”;
 - Biotopo di interesse Regionale – BC 10074 denominato “*Sagna del Vallone*”;
 - una porzione di territorio, pari a 6.775 ettari, è interessata da un’area di pregio ambientale individuata dall’art. 14.4.1 del P.T.C.;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 18 del 26/07/2007 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone, anticipando la previsione contenuta nella Variante strutturale attualmente in itinere, che l’obbligo di P.E.C. previsto per l’ambito 3b con destinazione urbanistica residenziale di completamento, situato a nella frazione di Cortevicio sulla strada comunale Usseglio-Lemie, venga sostituito con il permesso di costruire;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell’Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull’Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell’art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 28/09/2008;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 05/09/2008;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Usseglio, adottato con deliberazione del C.C. n. 18 del 26/07/2008, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C. viene segnalata la seguente incompletezza materiale:
 - come previsto dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali;
 - ai sensi dei commi 4-5 dell'art. 5 della L.R. n. 52/2000 *“Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”*, ogni modifica agli strumenti urbanistici comporta la contestuale verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica;
3. di trasmettere al Comune di Usseglio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta