

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 20

Adunanza 20 maggio 2008

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BOSCONERO - QUARTA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 482 – 30443/2008

Sotto la presidenza del Vicepresidente SERGIO BISACCA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, GIORGIO GIANI, SALVATORE RAO e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti il Presidente ANTONIO SAITTA e gli Assessori FRANCO CAMPIA e CARLO CHIAMA.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Bosconero:
la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 118-16892 del 30/09/1991;
- ha approvato due Varianti parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997, n. 41;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 13 del 12/03/2008, la Terza Variante Parziale al P.R.G.C.,
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 14 del 12/03/2008, la Quarta Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 07/04/2008, per il pronunciamento di compatibilità previsto dal succitato settimo comma;
(Prat. n. 054/2008);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 1.758 abitanti nel 1971, 2.536 abitanti nel 1981, 2.811 abitanti del 1991 e 2.924 abitanti nel 2001, dati che confermano un andamento demografico sostanzialmente

- costante, in modesto incremento nell'ultimo decennio;
- superficie territoriale: 1.100 ettari di pianura. Per quanto attiene la Capacità d'Uso dei Suoli, 56 ettari appartengono alla Classe I[^] e 175 ettari alla Classe II[^], complessivamente rappresentano circa il 21% dell'intero territorio comunale. È anche caratterizzato dalla presenza di aree boscate, su una superficie di 200 ettari, che costituiscono il 18% circa dell'intero territorio comunale;
 - risulta compreso nel Circondario di Ivrea, Sub-ambito "Area Rivarolo Canavese", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
 - insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
 - sistema produttivo: appartiene all'Ambito di valorizzazione produttiva del "Bacino di Rivarolo Canavese", individuato dall'art. 10.3 delle N.d.A. del P.T.C.;
 - fa parte del *Patto Territoriale del Canavese* (insieme ad altri 121 comuni, a 5 comunità montane e a numerose associazioni, consorzi e società) promosso nel marzo 1997 dalla Città di Ivrea, di cui la Provincia di Torino è Soggetto responsabile;
 - infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalla ex Strada Statale n. 460 di Ceresole (ora di competenza provinciale dallo svincolo raccordo autostradale Torino-Caselle a Ceresole) e dalle Strade Provinciali n. 87 e n. 249;
 - assetto idrogeologico del territorio:
 - è altresì interessato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Cardine;
 - in base alla Banca Dati Geologica della Regione Piemonte, circa 205 ettari del territorio sono classificati "aree inondabili" con tempo di ritorno superiore a 50 anni;
 - il "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia l'inserimento in fascia A e B del Torrente Orco di 271 ettari di territorio comunale;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 14 del 12/03/2008 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone sia il recepimento di alcune richieste pervenute da privati, raccolte dall'Amministrazione Comunale a seguito di pubblico avviso che modeste proposte necessarie, nelle more della formazione di un nuovo Piano, a facilitare la gestione dello strumento urbanistico vigente. Le modifiche, nel rispetto dei parametri di Variante Parziale, riguardano aree residenziali, produttive e a servizi e per quanto attiene le N.T.A., viene integrato l'art. 30 "Aree di Interesse Ambientale", con la previsione all'art. 30bis della zona "EA6H" (Habitat Naturale), avente accesso dalla Strada Provinciale n. 40, nel tratto San Benigno-San Giusto e all'art. 30tris, delle prescrizioni per l'uso dell'area esistente "EA6F" (campo per attività di fuori strada);

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;
esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con delibera-

zione del Consiglio Regionale n. 291-26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 29/05/2008;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 09/05/2008;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che la Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Bosconero, adottata con deliberazione C.C. n. 14 del 12/03/2008, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto alla Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Bosconero la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Vicepresidente
f.to S. Bisacca