

Provincia di Torino
Determinazione del Dirigente
del Servizio Urbanistica

Prot. n...../32364/2008

OGGETTO: COMUNE DI BOSCONERO - QUARTA VARIANTE PARZIALE AL
P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.

Il Dirigente del Servizio Urbanistica

visto il Progetto Preliminare della Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, adottata dal Comune di Bosconero, con deliberazione C.C. n. 14 del 12/03/2008, trasmesso alla Provincia in data 07/04/2008, ai sensi del settimo comma art. 17 L.R. n. 56/77, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.);
(Prat. n.054/2008)

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 14 del 12/03/2008 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone sia il recepimento di alcune richieste pervenute da privati, raccolte dall'Amministrazione Comunale a seguito di pubblico avviso che modeste proposte necessarie, nelle more della formazione di un nuovo Piano, a facilitare la gestione dello strumento urbanistico vigente. Le modifiche, nel rispetto dei parametri di Variante Parziale, riguardano aree residenziali, produttive e a servizi e per quanto attiene le N.T.A., viene integrato l'art. 30 "Aree di Interesse Ambientale", con la previsione all'art. 30bis della zona "EA6F" (Habitat Naturale), avente accesso dalla Strada Provinciale n. 40, nel tratto San Benigno-San Giusto e all'art. 30tris, delle prescrizioni per l'uso dell'area esistente "EA6F" (campo per attività di fuori strada);

dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica

dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

visti gli artt. 41 e 44 dello Statuto;

D E T E R M I N A

1. **di formulare**, in merito alla Quarta Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, (ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77), adottata dal Comune di Bosconero, con deliberazione C.C. n. 14 del 12/03/2008, le seguenti osservazioni:
 - a) con riferimento all'area di interesse naturale "EA6H", l'art. 30bis delle N.T.A. come integrato dalla presente Variante, individua, l'accesso da viabilità provinciale e dal Comune limitrofo; si ricorda in merito, che il Piano Territoriale di Coordinamento, ai fini di tutelare gli assi di viabilità provinciali, non consente la realizzazione, al di fuori dei centri abitati, di nuovi accessi diretti dagli stessi; gli accessi possono avvenire esclusivamente con derivazioni; valuti quindi l'Amministrazione Comunale, tenendo conto anche di un eventuale incremento dei flussi di traffico, derivanti dall'attività insediata, soluzioni compatibili a salvaguardare le caratteristiche dell'area e la fruibilità della stessa;
 - b) con riferimento all'area sopracitata, pur prendendo atto di quanto previsto dall'art. 30bis delle N.T.A., si segnala, in proposito la nota, predisposta dagli Assessori regionali all'Ambiente e alle Politiche Territoriali, prot. 7585/AMB/10.00 del 28/03/2008, avente ad oggetto: "*Disciplina della valutazione ambientale strategica (V.A.S.) - applicazione ai procedimenti in corso di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici*", al fine di valutare eventuali ricadute derivanti dall'avvio dell'attività prevista all'interno dell'area, sul contesto circostante, definito dal P.R.G.C. vigente di "*interesse ambientale o a destinazione boschiva*";
2. **dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento, ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77;
3. **di trasmettere** al Comune di Bosconero la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino,

