

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 15

Adunanza 15 aprile 2008

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BARONE CANAVESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. – D.C.C. N. 3 DEL 20/02/2008 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 343 – 25239/2008

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI, SALVATORE RAO e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

E' assente l'Assessore ALESSANDRA SPERANZA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Barone Canavese:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di G.R. n. 69-34761 del 23/01/1990;
- ⇒ ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 30 del 29/06/2001 e n. 13 del 20/05/2002, due Varianti parziali al suddetto P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 3 del 20/02/2008, il Progetto Preliminare di un'ulteriore Variante Parziale al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma, dell'art. 17, della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 04/03/2008, per il pronunciamento di compatibilità (*Prat. n. 040/2008*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 585 abitanti al 1971, 547 abitanti al 1981, 563 al 1991 e 588 abitanti nel 2001, dato quest'ultimo che segnala un incremento demografico rispetto ai dati

dell'ultimo ventennio;

- ⇒ superficie territoriale di 403 ettari, così ripartiti: 193 di pianura e 210 di collina (pari a circa il 52% del territorio comunale). La conformazione fisico-morfologica evidenzia 324 ettari con pendenze inferiori ai 5° (pari a circa l'80% del territorio comunale); 78 ettari con pendenze comprese tra i 5° e i 20° (pari a circa il 19% del territorio comunale) e 1 ettaro con pendenze superiori ai 20° (pari a circa l'1% del territorio comunale); per quanto attiene la Capacità d'Uso dei Suoli, 201 ettari rientrano nella *Classe II^A* (pari a circa il 50% della superficie comunale). Inoltre, si evidenziano 71 ettari di "*Aree boscate*" (pari a circa il 17% del territorio comunale) e 57 ettari di vigneti, frutteti e nocchie; è interessato dalla "*Zona D.O.C. Erbaluce di Caluso*", con produzioni tipiche a carattere "*vitivinicolo*";
- ⇒ risulta compreso nel Circondario Provinciale di *Ivrea*, Sub-ambito "*Area Caluso*", inserito nel "nodo dell'aeroporto compreso tra i Comuni di Caselle, San Maurizio e San Francesco al Campo", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- ⇒ insediamenti residenziali: è compreso nel sistema di diffusione urbana dell'*"Eporediese"*, nella macro-area a S/S-O di Ivrea con i comuni di Orio Canavese, Montalenghe, Mercenasco, San Giorgio Canadese e Cuceglio;
- ⇒ sistema produttivo: appartiene al "*Bacino di valorizzazione produttiva di Caluso*" con i Comuni di Caluso e Mazzè;
- ⇒ è individuato dal P.T.C. come "*Centro Storico di interesse provinciale (Tipo D)*";
- ⇒ fa parte del Patto Territoriale del Canavese (insieme ad altri 121 comuni, a 5 comunità montane e a numerose associazioni, consorzi e società) promosso nel marzo 1997 dalla Città di Ivrea, di cui la Provincia di Torino è Soggetto responsabile;
- ⇒ infrastrutture viarie e di trasporto: è attraversato dalla S.P. n. 217 di Barone e dalla S.P. n. 53 di S. Giorgio C.se, prevista con *tracciato da definire* dal P.T.C. per il potenziamento del collegamento trasversale Castellamonte - San Giorgio C.se - Caluso;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio: è interessato dall'acqua pubblica del Rio di Staglia;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 3 del 20/02/2008 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone di modificare il comma 1 dell'art. IV 2.4 delle Norme Tecniche di Attuazione, in attesa della stesura e successiva approvazione regionale del progetto definitivo della Variante strutturale, al fine di consentire interventi di "*ristrutturazione parziale*" sugli immobili presenti nell'ambito *Tc 12.1*, classificati dal Piano vigente come attività in contrasto con la destinazione dell'area;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune; tale dichiarazione dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 18/04/2008;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 04/04/2008;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Barone Canavese, adottato con deliberazione del C.C. n. 3 del 20/02/2008, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;

2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante parziale al P.R.G.C. viene segnalata la seguente incompletezza materiale:

- come previsto dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali;

3. di trasmettere al Comune di Barone Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta