

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 32

Adunanza 4 settembre 2007

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI OULX - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. – D.C.C. N. 25 DEL 23/06/2007 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 979 – 910471/2007

Sotto la presidenza del Vicepresidente SERGIO BISACCA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, presso la Sala Giunta del Consiglio Provinciale - P.zza Castello, 205 - Torino, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPINA DE SANTIS, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, GIORGIO GIANI e con la partecipazione del Vicesegretario Generale Supplente DANIELA RUVOLO.

Sono assenti il Presidente ANTONIO SAITTA e gli Assessori FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO e CARLO CHIAMA.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Oulx risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 48-40084 del 14/11/1994, di Variante n. 1, approvata con deliberazione G.R. n. 12-24758 del 08/06/1998 e di Variante n. 2, approvata con deliberazione G.R. n. 15-26829 del 15/03/1999;
- ha approvato, con deliberazioni del C.C. n. 69 del 14/12/1999, n. 10 del 10/02/2000, n. 34 del 17/05/2000, n. 21 del 12/08/2003, n. 43 e n. 44 del 27/11/2003, n. 50 del 03/10/2005 sette Varianti Parziali ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41/1997;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 32 del 26/09/2003, il progetto definitivo della variante di adeguamento al P.A.I., che ha trasmesso alla Regione Piemonte per l'approvazione;

- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 25 del 23/06/2007, il Progetto Preliminare di una nuova Variante Parziale al P.R.G.C. (ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77), che ha trasmesso alla Provincia in data 18/07/2007, (pervenuto il 24/07/2007), per il pronunciamento di compatibilità come previsto dal sopracitato settimo comma (*Prat. n. 081/2007*);

richiamati i dati socio-economici e territoriali del Comune di Oulx:

- popolazione: 1755 abitanti nel 1971, 2021 ab. nel 1981, 2202 ab. nel 1991 e 2656 abitanti nel 2001; trend demografico in costante incremento;
- superficie territoriale di 9.934 ettari in territorio di montagna, dei quali 560 presentano pendenze inferiori ai 5°; 2.716 ettari hanno pendenze tra i 5° ed i 20° e 6.657 pendenze superiori ai 20°. Le aree boscate si estendono su 5.216 ettari e costituiscono circa il 52% dell'intero territorio comunale;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Susa, Sub-ambito "*C.M. Alta Valle di Susa*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna e sollecita l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
- centro locale, sede di servizi interurbani a scala locale, individuato dalla Provincia come livello IV° inferiore;
- presenza di piste per lo sci di discesa e fondo;
- non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- sistema produttivo: non appartiene ad un *Ambito di valorizzazione produttiva* del P.T.C.;
- infrastrutture viarie e di trasporto:
  - è attraversato dall'Autostrada A 32, dalle ex S.S. n. 24 e n. 335 (di interesse nazionale) e dalla Strade Provinciali n. 214 e 234;
  - è attraversato dalla Ferrovia Torino - Modane;
  - è interessato dal progetto del tronco ferroviario Oulx - Briançon;
- assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dalla Dora Riparia e dalla Dora di Bardonecchia, i cui corsi sono compresi nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale. Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;
  - è altresì attraversato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Curbino, Rio della Comba, Rio Gran Comba, Rio Moretta, Rio Nero, Rio Pinet, Rio Refour, Rio Seguret, Rio Supine, Rio Vazon;
  - il "*Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18/2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia nel territorio comunale la presenza di: areali di frane attive, frane attive non perimetrate, conoidi attivi non protetti, valanghe a pericolosità molto elevata ed esondazioni e dissesti a carattere torrentizio;
- tutela ambientale:
  - è interessato, su una superficie di 3.032 ettari (il 30,5% dell'intero territorio comunale), da:
    - Area Protetta Regionale del Gran Bosco di Salbertrand;
    - Biotopi Comunitari - Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" :
      - BC 10010 "*Gran Bosco di Salbertrand*";
      - BC 10040 "*Oasi Xerotermica di Oulx - Auberge*";
      - BC 10042 "*Oasi Xerotermica di Oulx - Amasas*";
      - BC 10044 "*Bardonecchia - Val Fredda*";
      - BC 10052 "*Oasi Xerotermica di Puys (Beaulard)*";

· vincolo ex lege 1497/39 (ora D.lgs. n. 42/2004) su una superficie di 104 ettari;  
(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate al P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 25 del 23/06/2007 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testé citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche al P.R.G.C. vigente:

- inserimento nella cartografia di P.R.G.C. delle previsioni e prescrizioni relative alle aree interessate dalle nuove opere di presa della rete idrica e dell'impianto di depurazione delle acque reflue, entrambe in loc. *Monfol*;
- nuova classificazione urbanistica delle aree interessate dalle opere in progetto, da "Aree agricole - E" ad "Aree destinate a servizi tecnologici, servizi sociali e attrezzature di interesse generale - F"
- per l'opera di presa della rete idrica, l'area interessata "*coincide con la Zona di Tutela Assoluta*", mentre la fascia di rispetto "*corrisponde alle Zone di Rispetto Ristretta e a quella Allargata*", nel rispetto della disciplina vigente (D.Lgs 258/2000 e D.P.G.R. 11/12/2005, n. 15/R);

consultato il Servizio Gestione Risorse Idriche in data 21/08/2007;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 07/09/2007;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 29/08/2007;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. "*La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale*";

evidenziato che alla Variante non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica ai sensi della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela*

*dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”;*

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Oulx, adottato con deliberazione del C.C. n. 25 del 23/06/2007, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati;
2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante parziale al P.R.G.C. viene segnalata la seguente incompletezza materiale:
  - ai sensi dei commi 4-5 dell'art. 5 della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*", ogni modifica agli strumenti urbanistici comporta la contestuale verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica;
3. di trasmettere al Comune di Oulx la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Vicesegretario Generale Supplente  
f.to D. Ruvolo

Il Vicepresidente  
f.to S. Bisacca