

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 28

Adunanza 24 luglio 2007

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI LAURIANO - VARIANTE PARZIALE N. 4 AL P.R.G.I. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 851-795639/2007

Sotto la presidenza del Vicepresidente SERGIO BISACCA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA, GIORGIO GIANI e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti il Presidente ANTONIO SAITTA e gli Assessori CINZIA CONDELLO e GIOVANNI OSSOLA.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Giani.

Premesso che per il Comune di Lauriano:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ☐ è dotato di P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di G.R. n. 67-01780 del 18/12/2000;
- ☐ ha approvato, con deliberazione C.C. n. 14 del 07/08/2003 una Variante Parziale al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ☐ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 26 del 25/05/2007, il Progetto Preliminare della Variante parziale n. 4 al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 26/05/2007 (*Prat. n. 64/2007*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ≡ popolazione: 1.150 abitanti nel 1971, 1.175 abitanti nel 1981, 1.316 abitanti nel 1991 e 1.398 abitanti nel 2001 dati che evidenziano un andamento demografico in costante aumento;
- ≡ superficie territoriale di 1.425 ettari, così ripartiti: 486 di pianura (pari a circa il **34 %** del territorio comunale) e 939 di collina. La conformazione fisico-morfologica evidenzia 578 ettari con pendenze inferiori ai 5° (pari a circa il **40 %** del territorio comunale), 654 ettari con pendenze comprese tra i 5° e i 20° e 193 ettari con pendenze superiori ai 20°; in riferimento alla Capacità d'Uso dei Suoli si evidenziano 89 ettari in *Classe I[^]* e 157 ettari in *Classe II[^]* ; il territorio comunale è altresì interessato su una superficie di 330 ettari da "Aree boscate" ;
- ≡ risulta compreso nel Circondario Provinciale di Torino, Sub-ambito "Area Chivasso", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- ≡ sistema produttivo: appartiene al "Bacino produttivo marginale di Lauriano" con i Comuni di: Brusasco, Cavagnolo e San Sebastiano da Po;
- ≡ insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ≡ appartiene al *Patto Territoriale del Canavese* (insieme ad altri 122 comuni, a 5 comunità montane e a numerose associazioni, consorzi e società), promosso nel marzo 1997 dalla Città di Ivrea, di cui la Provincia di Torino è Soggetto responsabile;
- ≡ risulta compreso nell'ambito interessato dal Progetto Territoriale Operativo, (P.T.O.) dell'Asta Fluviale del Po;
- ≡ è individuato dal P.T.C. come centro turistico di interesse provinciale;
- ≡ infrastrutture viarie e per il trasporto:
 - è attraversato dalla ex Strada Statale n. 590 e dalle Strade Provinciali n. 71, n. 100, n. 104 e n. 105;
 - è attraversato dalla linea ferroviaria Chivasso-Asti che nel tratto compreso tra Chivasso e Brusasco è interessata da un progetto di elettrificazione;
- ≡ assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dal Fiume Po, il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detto corso d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 490/99, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Leona, Rio della Valle, Rio Novarese e Rio di Abramo;
 - la Banca Dati Geologica delle Regione Piemonte, individua circa 57 ettari del territorio comunale, interessati da aree inondabili con un tempo di ritorno compreso tra 25 e 50 anni e 171 ettari con un tempo di ritorno compreso tra i 3 e i 5 anni; evidenzia inoltre, 93,69 ettari del territorio comunale interessato da frane attive areali e 28,53 ettari da frane quiescenti areali;
- ≡ tutela ambientale:
 - Area Protetta Regionale Istituita della Fascia Fluviale del Po: "Riserva naturale speciale della confluenza della Dora Baltea o del Baraccone", che interessa una superficie territoriale di 370 ettari;
 - Biotopo Comunitario-Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" BC 10019 "Baraccone - Confluenza Po - Dora Baltea", che interessa il territorio comunale per 230 ettari;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.I. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 26 del 25/05/2007 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 4 in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone l'adeguamento delle Norme del P.R.G.I. vigente al nuovo Regolamento Edilizio;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 10/08/2007;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 12/07/2007;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

evidenziato che alla Variante non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica ai sensi della L.R. n. 52/2000 *“Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Lauriano, adottato con deliberazione del C.C. n. 26 del 25/05/2007, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di

Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;

2. di dare atto che rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante parziale n. 4 al P.R.G.I. viene segnalata la seguente incompletezza materiale:
 - ai sensi dei commi 4-5 dell'art. 5 della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*", ogni modifica agli strumenti urbanistici comporta la contestuale verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica;
3. di trasmettere al Comune di Lauriano la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Vicepresidente
f.to S. Bisacca