

Provincia di Torino
Determinazione del Dirigente
del Servizio Urbanistica

Prot. n...../710115/2007

OGGETTO: COMUNE DI AVIGLIANA - VARIANTE PARZIALE N. 41 AL
P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.

Il Dirigente del Servizio Urbanistica

visto il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 41 al P.R.G.C. vigente, adottato dal Comune di Avigliana, con deliberazione C.C. n. 90 del 10/04/2007, trasmesso alla Provincia in data 16/05/2007 (pervenuto il 21/05/07), ai sensi del settimo comma art. 17 L.R. n. 56/77, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.);
(Prat. n. 054/2007)

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 41 al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 90 del 10/04/2007 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 41 al P.R.G.C. in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata, è finalizzato ad individuare, a seguito della variazione della destinazione d'uso della zona "Bp8" da produttiva a terziario privato, le aree da destinare a servizi pubblici o di uso pubblico, ai sensi dell'art. 21 L.R. 56/77;

dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

visti gli artt. 41 e 44 dello Statuto;

D E T E R M I N A

1. **di formulare**, in merito alla Variante Parziale n. 41 al P.R.G.C. vigente, (ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77), adottata dal Comune di Avigliana, con deliberazione C.C. n. 90 del 10/04/2007, le seguenti osservazioni:
 - a) la Variante non risponde ai requisiti formali che debbono avere gli atti urbanistici, come riportato dalle Circolari del Presidente della Giunta Regionale n. 16/URE del 18/07/1989 e n. 12/PET del 05/08/1998. Si ricorda infatti che la “variante parziale” è ad ogni effetto, sia formale sia sostanziale, una variante nel senso pieno del termine, poiché modifica la pianificazione comunale; deve perciò contenere, pur tenendo conto della minore incidenza territoriale rispetto ad una “variante strutturale” ed al suo diverso e più semplice iter procedurale, requisiti formali e di chiarezza che consentano di comprendere in modo pieno ed inequivoco il contenuto e le finalità della variante stessa. In particolare, al fine di favorire una esauriente lettura della Variante, è opportuno allegare copia delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. (vigenti ed in progetto) relative alle aree oggetto di modifica;
 - b) con riferimento a quanto sopra, inoltre, è necessario vengano meglio specificate le quantità e l’effettiva localizzazione delle aree da reperire ai fini del soddisfacimento degli standard a servizi pubblici per le attività terziarie negli ambiti “Bp8” e “Cb26”, oggetto della Variante;
 - c) con riferimento, infine, alla eventuale realizzazione di una rotatoria all’incrocio tra via Bacchiasso e via Sant’Agostino, essendo quest’ultima viabilità provinciale (S.P. n. 189), si ricorda che la progettazione della stessa dovrà attenersi al dettato del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 19 aprile 2006 “*Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali*”;
2. **dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento, ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77;
3. **di trasmettere** al Comune di Avigliana la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino,