

**Provincia di Torino**  
**Determinazione del Dirigente**  
**del Servizio Urbanistica**

Prot. n...../156271/2006

OGGETTO: COMUNE DI BARDONECCHIA - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. -  
D.C.C. N. 49 DEL 05/12/2006 - OSSERVAZIONE.

**Il Dirigente del Servizio Urbanistica**

**visto** il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, adottata dal Comune di Bardonecchia, con deliberazione C.C. n. 49 del 05/12/2006, trasmesso alla Provincia in data 29/12/2006 (pervenuta il 04/01/07), ai sensi del settimo comma art. 17 L.R. n. 56/77, per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.);  
(Prat. n. 004/2007)

**preso atto** dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 49 del 05/12/2006 di adozione;

**rilevato** che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata, propone la modifica del punto 1 e l'inserimento del punto 9 dell'art. 23 "Attività alberghiere" delle N.T.A. del Piano vigente e della Variante Strutturale di adeguamento al P.A.I., integrazioni finalizzate a migliorare gli aspetti gestionali ed all'aggiornamento dei riferimenti normativi;

**dato atto** che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

**atteso** che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato

con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

visti gli artt. 41 e 44 dello Statuto;

## D E T E R M I N A

1. **di formulare**, in merito alla Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, (ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77), adottata dal Comune di Bardonecchia, con deliberazione C.C. n. 49 del 05/12/2006, la seguente osservazione:  

<< la Variante, costituita esclusivamente dall'atto deliberativo di adozione, non risponde ai requisiti formali che debbono avere gli atti urbanistici, come riportato dalle Circolari del Presidente della Giunta Regionale n. 16/URE del 18/07/1989 e n. 12/PET del 05/08/1998. Si ricorda infatti che la "variante parziale" è ad ogni effetto, sia formale sia sostanziale, una variante nel senso pieno del termine, poiché modifica la pianificazione comunale; deve perciò contenere, pur tenendo conto della minore incidenza territoriale rispetto ad una "variante strutturale" ed al suo diverso e più semplice iter procedurale, requisiti formali e di chiarezza che consentano di comprendere in modo pieno ed inequivoco il contenuto e le finalità della variante stessa. In particolare, al fine di favorire una esauriente lettura della Variante, è opportuno allegare una "*Relazione Illustrativa*" dell'intervento, esplicativa delle motivazioni, gli articoli delle Norme Tecniche di Attuazione (vigenti e modificati) e gli Elaborati ritenuti necessari; la documentazione deve essere inoltre, debitamente sottoscritta dal Sindaco e dal Tecnico incaricato; >>
2. **dare atto** che, con specifico provvedimento della Giunta Provinciale, viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento, ai sensi del comma 7, art. 17 L.R. n. 56/77;
3. **di trasmettere** al Comune di Bardonecchia la presente determinazione per i successivi provvedimenti di competenza.

Torino, .....