

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

---

Verbale n. 39

Adunanza 26 settembre 2006

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SAN COLOMBANO BELMONTE – PROGETTO DI REVISIONE DEL P.R.G.C.M. – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI REGIONALI – (L.R. 56/77, ART. 15, C. 15) – DELIBERAZIONE C.C. N. 22 DEL 17/07/2006 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 1067 – 299361/2006

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, CARLO CHIAMA e con la partecipazione del Vicesegretario Generale NICOLA TUTINO.

E' assente l'Assessore VALTER GIULIANO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di San Colombano Belmonte:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C.M., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 36-08667 del 02/09/1991, e successivamente aggiornato con la Variante Strutturale, approvata con deliberazione G.R. n. 31-26026 del 23/11/1998;
- ⇒ ha approvato cinque Varianti Parziali al P.R.G.C.M. (ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77) con le seguenti Deliberazioni di C.C.: n. 17 del 22/02/1999, n. 25 del 25/09/2000, n. 27 del 21/06/2001, n. 13 del 03/06/2002 e n.23 del 08/10/2003;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 10 del 11/04/2005, il progetto definitivo della Variante Strutturale n. 2 di Revisione al P.R.G.C.M, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 56/77, trasmesso in data 24/05/2005 alla Regione Piemonte, Ufficio Pianificazione e Gestione Urbanistica;
  - in data 03/06/2005 sono state prodotte delle integrazioni richieste dalla Regione Piemonte, ai sensi del 10° comma dell'art. 15 della L.R. n. 56/77;

- con nota del 03/03/2006 prot. n. 7075/19.09 PPU la Regione Piemonte comunicava le proprie osservazioni e proposte di modifica alla suddetta Variante del P.R.G.C.M., con richiesta di rielaborazione parziale ai sensi del 15° comma, dell'art. 15, della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 22 del 17/07/2006, le controdeduzioni alle osservazioni Regionali (ai sensi del 15° comma, art. 15, della L.R. 56/77 e s.m.i.) inerenti al progetto definitivo della Variante Strutturale di revisione al P.R.G.C.M. vigente, trasmesse alla Provincia in data 21/07/2006 per la valutazione di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento (*pratica n. 23/2006*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- ⇒ popolazione: 313 abitanti al 1971; 279 abitanti al 1981; 341 abitanti al 1991; 361 abitanti al 2001, dati che evidenziano un andamento demografico in lieve crescita nell'ultimo decennio;
- ⇒ superficie territoriale: 324 ettari di montagna, con una conformazione fisico-morfologica composta da 11 ettari con pendenze inferiori ai 5° (circa 3% del territorio comunale), 153 ettari con pendenze tra 5° e 20° (circa 47% del territorio comunale) e 160 ettari con pendenza superiore ai 20° (circa 50% del territorio comunale), inoltre si evidenziano 208 ettari (circa 64% del territorio comunale) di "*aree boscate*";
- ⇒ risulta compreso nel Circondario di Ivrea, Sub-ambito "*Area Cuorgne*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- ⇒ insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ⇒ è individuato dal P.T.C. come "*Centro Turistico di interesse provinciale*";
- ⇒ fa parte del "*Patto Territoriale del Canavese*", (sottoscritto con altri 122 Comuni, 5 Comunità Montane e numerosi Enti, Associazioni e Consorzi) il cui Ente Promotore è la città di Ivrea ed il Soggetto Responsabile la Provincia di Torino;
- ⇒ infrastrutture viarie e di trasporto: è attraversato dalle S.P. n. 42 *del Santuario di Belmonte* e n. 43 *di Canischio*;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
  - è interessato dal T. Gallenca il cui tracciato è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detto corso d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
  - il SIT Provinciale segnala 17 ettari del territorio comunale all'interno della *Fascia di rispetto dei corsi d'acqua* (ex legge 431/85);

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare le controdeduzioni alle osservazioni Regionali inerenti al progetto definitivo della Variante di revisione al P.R.G.C.M. vigente, ai sensi del comma 15 - art. 15 - della L.R. 56/77 e s.m.i., così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 22 del 17/07/2006 di adozione, finalizzati a modificare la parte normativa e cartografica del Piano;

rilevato che, nello specifico, le controdeduzioni alle osservazioni Regionali, adottate con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, possono essere distinte in:

- aspetti procedurali;
- impianto urbanistico e aspetti dimensionali;
- previsioni residenziali e relativi servizi;
- beni culturali e ambientali;
- aree produttive;
- fasce di rispetto;
- analisi geologica del territorio;
- insediamenti commerciali;
- zonizzazione acustica;
- norme di attuazione;

informati i Servizi e le Aree interessate;

visto il parere del Servizio Difesa del Suolo in data 29/08/2006;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

vista la Circolare dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2002 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di formazione dei Piani regolatori a seguito dell'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. che, in merito alle controdeduzioni a osservazioni Regionali al progetto definitivo della Variante di Revisione al P.R.G.C.M. vigente (ai sensi del comma 15, art. 15 L.R. n. 56/77), adottate dal Comune di San Colombano Belmonte con deliberazione C.C. n. 22 del 17/07/2006, non si rilevano incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al provvedimento di cui al punto precedente, vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di San Colombano Belmonte e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Vicesegretario Generale  
f.to N. Tutino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta