

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 24

Adunanza 20 giugno 2006

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI VOLPIANO - VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. CONTESTUALE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO AREA "RU8" - D.C.C. N. 27 DEL 17/03/2006 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 597 – 183181/2006

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, presso i locali dell'Abbazia della Novalesa, con l'intervento degli Assessori: FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, CINZIA CONDELLO, GIOVANNI OSSOLA, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO, e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori SERGIO BISACCA, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, DORINO PIRAS e CARLO CHIAMA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di Volpiano:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 95-20857 del 17/05/1988 e successive Varianti, approvate rispettivamente con D.G.R. n. 28-25869 del 21/06/1993 e D.G.R. n. 17-29336 del 14/02/2000;
- ha approvato, con deliberazioni C.C. n. 58 del 19/11/1999, n. 72 del 29/11/2000, n. 21 del 28/03/2001, n. 49 del 18/07/2003 e n. 34 del 14/05/2004, cinque Varianti parziali al vigente P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 43 del 20/06/2005 e con deliberazione C.C. n. 94 del 22/11/2005, due Varianti Parziali, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 27 del 17/03/2006, il Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, contestuale al Piano Particolareggiato Area "RU8", ai sensi degli articoli 17, comma 4 e 40 comma 6 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 28/04/2006 (pervenuto il 03/05/06) e successivamente integrato con la trasmissione degli allegati tecnici in data 05/05/2006 (pervenuti il 10/05/06), per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento;
(Prat. n. 012/2006);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 8.135 abitanti nel 1971, 10.787 abitanti del 1981; 12.536 abitanti nel 1991 e 13.008 abitanti nel 2001, dati che confermano, dopo il consistente incremento nel periodo '71-'91, un andamento demografico sostanzialmente costante;
- superficie territoriale di 3.242 ettari, in prevalenza di pianura (*ha* 2.862). Per quanto attiene alla Capacità d'Uso dei Suoli, 274 ettari appartengono alla Classe I[^] e 1.716 ettari alla Classe II[^], complessivamente costituiscono il 61% del territorio; 326 ettari sono interessati da aree boscate;
- risulta compreso nel Circondario di Torino, Sub-ambito "Area Chivasso", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
- insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- è individuato dal Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) e dal P.T.C. come centro storico di *media rilevanza*;
- fa parte del Patto Territoriale del Canavese (insieme ad altri 121 Comuni, a 5 Comunità Montane e a numerose associazioni, consorzi e società), promosso nel marzo 1997 dalla Città di Ivrea, di cui la Provincia di Torino è Soggetto responsabile;
- infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalla Autostrada "A5" Torino-Aosta e dalle Strade Provinciali n. 3, n. 39 e n. 40;
 - è interessato da un potenziamento e da un progetto di nuova viabilità;
 - è attraversato dalla linea ferroviaria "Canavesana" (Torino-Rivarolo-Pont Canavese), prevista da elettrificare dal P.T.C.;
 - è interessato da ipotesi di tracciati alternativi di linee ferroviarie ad Alta Capacità, Torino-Milano; il P.T.C. prevede inoltre la realizzazione di un Centro di interscambio classificato nella tipologia B3;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dai Torrenti Malone e Bendola, i cui corsi sono compresi nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Ritano, Rio della Vauda Ritano, Rio San Giovanni e Torrente Malonetto;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte, segnala circa 41 ettari del territorio classificati come "aree inondabili" con tempo di ritorno 25-50 anni e 371 ettari con tempo di ritorno superiore a 50 anni;
 - il "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia l'inserimento in fascia A e B di 676 ettari (pari a circa il

- 30% della superficie comunale);
- tutela ambientale:
 - è presente una Discarica di categoria “2A” di rifiuti inerti con un volume di smaltimento pari a 245.000 mc/anno;
 - nell’ambito del territorio comunale sono presenti 3 aziende a rischio di incidente rilevante;
 - il territorio comunale è inserito nell’Area Metropolitana Torinese, ai sensi del punto 3, lett. d, articolo 39 delle N.d.A. del P.T.R., per la quale è prevista la redazione di un Piano Territoriale Regionale finalizzato al coordinamento dell’azione regionale nei vari settori di interesse e delle azioni delle amministrazioni locali nella elaborazione degli strumenti di pianificazione;

(per ulteriori dati informativi si vedano le “*schede comunali*” allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 27/2006 di adozione e dagli elaborati tecnici ad essa allegati;

rilevato che, il Progetto Preliminare di Variante Strutturale al P.R.G.C., relativo all’individuazione di una nuova area di “ristrutturazione urbanistica” denominata “*RU8*” (superficie complessiva mq 7.505) da attuare con Piano Particolareggiato, propone modificando la destinazione d’uso di tre aree:

- “*SPr3*” - servizi privati collettivi per pubblici servizi;
 - “*SA27*” - servizi pubblici o di pubblico interesse;
 - “*RRU*” - aree contenenti in larga misura immobili di originario impianto rurale;
- la riqualificazione dell’intero comparto, con interventi di nuova edificazione, di sistemazione della viabilità esistente con collegamenti veicolari e pedonali; la realizzazione di servizi d’ambito e di quartiere (parcheggi e verde attrezzato), la eliminazione della discoteca, fonte di inquinamento acustico; la modifica proposta incrementa la capacità insediativa residenziale di numero 81 abitanti;

informati i Servizi e le Aree interessate;

consultati i seguenti Servizi:

- Programmazione Viabilità in data 06/06/2006;
- Difesa del Suolo in data 07/06/2006;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell’Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291-26243 del 01/08/2003 ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

vista la Circolare dell’Assessorato all’Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2002 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di approvazione dei Piani regolatori a seguito dell’approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l’espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di esprimere, in merito al Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, contestuale al Piano Particolareggiato Area "RU8" (ai sensi del comma 4, art. 17 L.R. n. 56/77) adottato dal Comune di Volpiano, con deliberazione C.C. n. 27 del 17/03/2006, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003 e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Strutturale al P.R.G.C. contestuale al Piano Particolareggiato Area "RU8" non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Volpiano e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta