

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 50

Adunanza 28 novembre 2006

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PONT CANAVESE - VARIANTE PARZIALE N. 15 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 1360 – 455161/2006

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, presso la Sala Giunta del Consiglio Provinciale - P.zza Castello, 205 - Torino, con l'intervento degli Assessori: SERGIO BISACCA, FRANCO CAMPIA, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, CARLO CHIAMA e con la partecipazione del Segretario Generale BENEDETTO BUSCAINO.

Sono assenti gli Assessori VALTER GIULIANO, PATRIZIA BUGNANO, ANGELA MASSAGLIA, SILVANA SANLORENZO e AURORA TESIO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che per il Comune di Pont Canavese:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- ⇒ è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 30-23338 del 08/03/1993 e successivamente modificato con Variante Strutturale, approvata con D.G.R. n. 39-25224 del 05/08/1998;
- ⇒ ha approvato, con deliberazioni C.C. n. 50 del 08/11/1999, n. 35 del 06/12/2001 e n. 15 del 28/05/2002, tre Varianti Parziali al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 24 del 24/05/2005, il progetto preliminare della Variante Parziale n. 13 al P.R.G.C.;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 31 del 21/07/2005, il Progetto Preliminare della Variante parziale n. 14 al P.R.G.C.;
- ⇒ ha adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 09/08/2006, il Progetto Preliminare della

Variante parziale n. 15 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 10/11/2006 (Prat. n. 136/2006) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

considerato che al Comune di Pont Canavese sono rispondenti i seguenti dati socio-economici e territoriali:

- ⇒ popolazione: 4.912 abitanti al 1971, 4.375 abitanti al 1981, 3.879 abitanti al 1991 e 3.778 abitanti al 2001, dati che evidenziano un andamento demografico in costante decremento;
- ⇒ superficie territoriale di 1.932 ettari di montagna. La conformazione fisico – morfologica evidenzia un territorio montano con versanti acclivi (il 74% del territorio comunale presenta pendenze superiori al 20%). La capacità d'uso dei suoli evidenzia la presenza di 1.360 ettari di “*Aree boscate*” (70% del territorio comunale);
- ⇒ risulta compreso nel Circondario di Ivrea, Sub-ambito “*C.M. Valli Orco e Soana*”, rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito e la propria partecipazione all'azione di coordinamento, di elaborazione e attuazione degli interventi che gli competono;
- ⇒ insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- ⇒ sistema produttivo: risulta classificato come “*Ambito di bacino produttivo marginale*” denominato “*Bacino di Cuorgnè*” individuato dal P.T.C.;
- ⇒ centro servizi: non è individuato come centro di servizi;
- ⇒ appartiene alla Comunità Montana “*Valli Orco e Soana*” con i comuni Alpette, Ceresole Reale, Frassinetto, Ingria, Locana, Noasca, Ribordone, Ronco Canavese, Sparone, Valprato Soana;
- ⇒ centro storico di tipo C di media rilevanza individuato dal P.T.R. e confermato dal P.T.C.;
- ⇒ fa parte del Patto Territoriale del Canavese (insieme ad altri 122 comuni, 5 Comunità Montane, numerose associazioni, consorzi e Enti) il cui Ente Promotore è la Città di Ivrea, e il cui Soggetto responsabile è la Provincia di Torino ;
- ⇒ è individuato dal P.T.C. come centro turistico di interesse provinciale;
- ⇒ infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalla ex-S.S. n. 460 (ora di competenza provinciale dallo svincolo raccordo autostradale “To-Caselle” a Ceresole) e dalle S.P. n. 44 - 46 - 47 - 49;
 - è interessato da un tracciato (bretella) in fase di studio previsto dal P.T.C. di collegamento tra la S.P. n. 47 e la ex S.S. n. 460;
 - è interessato da un cambio di tipologia di linea – da ferroviaria a metropolitana leggera nel tratto Rivarolo – Pont. C.se previsto dal PTC;
- ⇒ assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dal Torrente Orco e dal Torrente Soana, il cui corso sono compresi nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì attraversato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Alpette, Torrente Truffa e Rio Verdassa;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia la presenza nel territorio comunale di frane attive areali interessanti una superficie di 8.24 ha, di crolli cartograficamente delimitabili interessanti una superficie di 11.54 ha e, infine, la

- presenza di 4 fenomeni di crollo diffuso;
- il "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia la presenza di conoidi attivi o potenzialmente attivi non protetti da opere di difesa, frane attive, esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio;
 - ≡ tutela ambientale:
 - Biotopo Comunitario-Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" BC 10046 "*Prascondù*";
 - Aree di approfondimento con specifica valenza paesistica lungo le aste fluviali, denominate torrente Orco e Torrente Soana ai sensi dell'art. 39 del P.T.R. e dell'art. 14.5 del P.T.C.;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 15 al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 18 del 09/08/2006 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 15 in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone n. 41 modifiche a seguito di segnalazioni di privati delle quali 29 producono modesti effetti sulle localizzazioni di servizi ed aree edificabili. Le aree interessate sono urbanizzate e ricomprese nell'ambito edificato esistente o immediatamente a margine, non generano problemi infrastrutturali o costi di soglia. I dati quantitativi risultanti dalle tabelle degli standards del P.R.G.C. non subiscono alterazioni di rilievo, risultando, una riduzione complessiva di 5 mq; la capacità insediativa viene ridotta sia per la parte afferente la residenza che per quanto attiene alle attività produttive; vengono, infine, modificati gli art. 27, 32 e 40 delle Norme di Attuazione del P.R.G.C.

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 25/12/2006;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 21/11/2006;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti

i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della Variante Parziale n. 15 al P.R.G.C. del Comune di Pont Canavese, adottato con deliberazione del C.C. n. 18 del 09/08/2006, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Pont Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to B. Buscaino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta