

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 17

Adunanza 19 aprile 2005

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio della
Provincia il1.1. MAG. 2005.....
Compresa nell'elenco trasmesso ai Capigruppo
Divenuta esecutiva per decorrenza del termine,
ai sensi dell'art. 134, Co. 3, D. Lgs. 18/08/2000, n° 267

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CANTALUPA - IV^ VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. - "SCUOLA DELLO SPORT REGIONE PIEMONTE" - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 432-205677/2005

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: MARCO BELLION, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPPIA e SILVANA SANLORENZO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia. Premesso che per il Comune di Cantalupa: la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C.C., approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 76-33766 del 17/04/1984; modificato con successive Varianti, approvate rispettivamente dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 88-35910 del 06/03/1990, n. 16-27978 del 02/08/1999 e n. 4-11433 del 23/12/2003;
- ha approvato, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, con deliberazione C.C. n. 20 del 29/06/2001, una Variante Parziale al suddetto P.R.G.C.;
- ha adottato, una ulteriore Variante Parziale al P.R.G.C. con D.C.C. n. 4 del 29/01/2005;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 2 del 29/01/2005, la IV^ Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 15, comma 5 e 6 della L.R. 56/77, riguardante la realizzazione della "Scuola dello Sport della Regione Piemonte", che ha trasmesso in data 16/02/2005 alla Provincia, (pervenuta al Servizio Urbanistica in data 22/02/2005), per la sua valutazione rispetto alle previsioni contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento; (Prat. 012/2005)

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

Il Funzionario Amministrativo
(Mariagrazia Zelera)

- terrapieno ed eliminare la realizzazione del muro di contenimento della pista di atletica, (lunghezza m 120; altezza m 7-10) e la sistemazione di Strada delle Motte;
- l'ampliamento dell'area a servizi "S 2.20", di ulteriori mq 882, necessari alla sistemazione della strada di accesso al complesso sportivo;
 - le aree a servizi, sopraindicate, sono dotate di capacità insediativa, pari, rispettivamente, a 0,20 mc/mq per l'area "S 2.25" e 0,25 mc/mq per l'area "S 2.20", a seconda della redditività agricola, ai sensi degli articoli 6bis e 10 delle N.d.A. del P.R.G.C. vigente, al fine favorire la cessione bonaria delle stesse e permettere il completamento dei lavori, nei tempi previsti;
 - l'incremento di capacità insediativa, pari a 42 abitanti (superficie complessiva mq 18.798), viene recepito su aree aventi destinazione residenziale, esistenti; la Variante non individua nuove aree con tale destinazione;

consultato il Servizio Difesa del Suolo;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291-26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

vista la Circolare dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2002 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di approvazione dei Piani regolatori a seguito dell'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. che, in merito al Progetto Preliminare della IV[^] Variante Strutturale al P.R.G.C. (ai sensi del comma 4, art. 17 L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di Cantalupa con deliberazione C.C. n. 2 del 29/01/2005, non si rilevano incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003;
2. di dare atto che non vengono formulate delle osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Cantalupa e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;