

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 17

Adunanza 19 aprile 2005

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI LUSIGLIE' - RIELABORAZIONE PARZIALE (ART. 15, C. 15, L.R. N. 56/77) DEL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 430 - 197389/2005

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: MARCO BELLION, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPIA e SILVANA SANLORENZO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Lusigliè risulta la seguente:

- è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con deliberazione G.R. n. 38-20173 del 07-07-1997;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 22 del 28/08/2001, il progetto definitivo di una Variante strutturale;
- in seguito delle osservazioni espresse dalla regione Piemonte in sede di istruttoria (prot. n. 5361 del 11/04/2002) ha adottato, con deliberazione C.C. n. 4 del 18/01/2005, la rielaborazione parziale, ai sensi del 15° comma, art. 15, L.R. n. 56/77, del progetto definitivo della suddetta variante strutturale al P.R.G.C., che ha trasmesso alla Provincia in data 04/02/2005 (*prat. n. 05/2005*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente;

richiamati i dati socio-economici e territoriali del Comune di Lusigliè:

- popolazione: 499 abitanti nel 1971, 492 abitanti nel 1981, 494 abitanti nel 1991, 536 abitanti nel 2001;
- superficie territoriale: 524 ettari di pianura;
- la capacità d'uso dei suoli evidenzia la presenza di 160 ettari di territorio comunale in "Classe I", 91 ettari in "Classe II", e, inoltre, di 106 ettari di "Aree Boscate";
- risulta compreso nel Circondario di Torino, sub – ambito di "Rivarolo Canavese", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di Coordinamento Sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione attraverso una concorde strategia a livello di sub – ambito ad iniziativa congiunta da parte dei comuni interessati;
- sistema di diffusione urbana: non è compreso tra i centri di diffusione urbana individuati dal P.T.C.;
- sistema produttivo: appartiene all'ambito di valorizzazione produttiva denominato "Bacino di Rivarolo Canavese" individuato dall'art. 10.3 del P.T.C.;
- infrastrutture viarie: è attraversato dalla S.P. n. 41;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Torrente Orco e dal Torrente Vallassa il cui corso è compreso nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detti corsi d'acqua compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia la presenza di "Aree inondabili" su una superficie complessiva di 236 ettari;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare, ai sensi del comma 15, art. 15 L.R. n. 56/77, la Rielaborazione Parziale del Progetto Definitivo di Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 4 del 18/01/2005 di adozione;

rilevato che, nello specifico, a seguito delle osservazioni della Regione Piemonte il Progetto Definitivo di Variante Strutturale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, è stato rielaborato come segue:

- con riferimento al rischio idrogeologico è stata integrata la documentazione;
- con riferimento alla capacità insediativa residenziale, il cui dimensionamento appare eccessivo, si è provveduto ad una parziale riduzione, con l'eliminazione di un'area di completamento e l'integrazione di un'area di nuovo impianto;
- con riferimento al comparto produttivo, la rielaborazione propone una parziale riduzione dell'area "IN⁴", ritenuta dalle osservazioni regionali sovradimensionata; nella medesima area si propone una localizzazione commerciale di tipo "L2";
- con riferimento alla viabilità vengono inserite due nuove rotatorie sulla S.P. n. 41;
- vengono introdotte alcune modifiche normative;

informati i Servizi e le Aree interessate;

visti i pareri dei seguenti Servizi:

- Servizio Grandi Infrastrutture Viabilità in data 10/02/2005;
- Servizio Difesa del Suolo in data 17/02/2005;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

vista la Circolare dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2003 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di formazione dei Piani regolatori a seguito dell'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 294297-2004 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. che, in merito al Progetto Preliminare della Rielaborazione Parziale del Progetto definitivo della Variante Strutturale al P.R.G.C. (ai sensi del comma 15, art. 15 L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di Lusigliè con deliberazione C.C. n. 4 del 18/01/2005, non si rilevano incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Rielaborazione Parziale del Progetto Definitivo della variante strutturale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Lusigliè. e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta