

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 19

Adunanza 3 maggio 2005

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI RIVOLI - VARIANTE PARZIALE N. 8P/2005 AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 520-244994/2005

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: MARCO BELLION, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

È assente l'Assessore FRANCO CAMPIA.

Il Vicepresidente prof. GIANNI OLIVA è dimissionario dal 1/05/2005.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di Rivoli:
la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 28-15430 del 23/12/1996 e successivamente modificato da una Variante Strutturale, approvata con deliberazione G.R. n. 11-3288 del 25/06/2001;
- ha approvato, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, sette Varianti Parziali al suddetto P.R.G.C.;
- ha approvato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/06/2001 le “modificazioni” al P.R.G.C. ai sensi dei combinati disposti di cui all'ottavo e nono comma dell'art. 17 della L.R. 56/77,

- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 29/07/2004, il Progetto Preliminare di Variante Strutturale al suddetto P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 37 del 16/03/2005, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 8P/2005, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, trasmessa alla Provincia, in data 29/03/2005 (pervenuta il 31/03/05), per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;
(Prat. 37/2005)

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 47.280 abitanti al 1971; 49.543 abitanti al 1981; 52.683 abitanti al 1991 e 49.792 abitanti al 2001, dato che conferma un trend demografico, dopo un consistente incremento in corrispondenza degli anni novanta, in allineamento con i dati precedenti;
- superficie territoriale di 2.943 ettari dei quali 2.238 di pianura e 705 di collina; 2.376 ettari presentano pendenze inferiori ai 5° (80% circa del territorio comunale), 556 hanno pendenze comprese tra i 5° e i 20° ed i rimanenti 10 ettari, presentano pendenze superiori ai 20°. Per quanto attiene la Capacità d'Uso dei Suoli, 794 ettari appartengono alla Classe I e 831 ettari alla Classe II, complessivamente rappresentano il 55% della superficie comunale. È anche caratterizzato dalla presenza di aree boscate, su una superficie di 221 ettari, che costituisce il 7% circa dell'intero territorio comunale;
- risulta compreso nel Circondario di Torino, Sub-ambito "*Torino*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
- insediamenti residenziali: risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- insediamenti produttivi: risulta compreso nel Bacino di valorizzazione produttiva, del quale è capoluogo;
- è individuato dal Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) e dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.) come centro storico di notevole rilevanza e centro turistico di interesse provinciale;
- fa parte del Patto Territoriale della zona Ovest (insieme ad altri 10 Comuni, alla Provincia di Torino, a numerose associazioni, consorzi e società), di cui il Comune di Collegno è soggetto responsabile;
- infrastrutture viarie: è attraversato dal tratto iniziale dell'Autostrada Torino-Bardonecchia, dal Sistema Tangenziale di Torino, del quale è previsto il potenziamento; è altresì attraversato dalla S.S. n. 25 del Moncenisio e dalle Strade provinciali n. 7, n. 143, n. 177, n. 184 e n. 186. È interessato da interventi di potenziamento e di nuova viabilità sovracomunale in progetto;
- infrastrutture ferroviarie: è attraversato dalla linea Torino-Modane; è altresì interessato dalle proposte di tracciato della linea Alta Capacità Torino-Lione. Il P.T.C. prevede la realizzazione di un Centro di interscambio classificato nella tipologia C2;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Fiume Dora Riparia, il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale. Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detto corso compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;
 - è altresì attraversato dal corso di acqua pubblica del Rio Garosso di Rivoli;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua 56 ettari come aree inondabili con tempo di ritorno compreso tra i 25 ed i 50 anni;

- il "*Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia l'inserimento in fascia A, B e C di 66 ettari di territorio comunale e la presenza di un limite di progetto tra fascia B e C, con una estensione di circa m. 350;
- tutela ambientale:
 - una porzione di territorio di 242 ettari è compresa nell'Area Protetta Regionale Istituita denominata "*Area Attrezzata della Collina di Rivoli*";
 - la Collina di Rivoli è sottoposta a tutela ai sensi del Decreto Ministeriale 1° agosto 1985, (cd. Galassini);
 - una parte del territorio ricade nell'ambito della Collina Morenica Rivoli - Avigliana, normata dall'art. 14.5 delle Norme di Attuazione del P.T.C.;
 - è presente un'azienda a rischio di incidente rilevante e 4 infrastrutture di rilevante impatto ambientale;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 8P/2005 al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 37 del 16/03/2005 di adozione, finalizzati a migliorare la razionalizzazione e la gestione di alcuni servizi e delle infrastrutture viarie previste sul territorio;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottata con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche:

- inserimento della viabilità di accesso all'Istituto Tecnico Industriale di Corso Primo Levi, la cui realizzazione, sull'area "*Fs2*", come da quanto stabilito dall'Accordo di Programma tra Comune e Provincia, il quale prevedeva la realizzazione tra l'altro, dell'istituto scolastico, dell'auditorium e della pista di atletica con tribuna;
- il recepimento a livello cartografico del progetto definitivo, redatto dalla Provincia, di una una rotatoria posta sulla S.P. n. 143;
- la modifica del tipo di servizio pubblico da attribuire ad una porzione delle aree per attrezzature di interesse comune "*8AC2*" (*scuole dell'obbligo*) e "*3AC5*" (*attrezzature per l'istruzione*), a parcheggio pubblico, al fine di incrementare la dotazione, in aree carenti di tale servizio; la nuova denominazione delle aree a parcheggio diventa "*8P19*" e "*3P13*";

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291-26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come

modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 15/05/2005;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 26/04/2005;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'articolo 17, L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 8P/2005 al P.R.G.C. del Comune di Rivoli, adottato con deliberazione C.C. n. 37 del 16/03/2005, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 8P/2005 al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Rivoli la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta