

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 15

Adunanza 5 aprile 2005

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI VAIE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - (DELIBERAZIONE C.C. N. 8 DEL 26/02/2005). PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 367 – 143463/2005

Sotto la presidenza del Vicepresidente Prof. GIANNI OLIVA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: FRANCO CAMPIA, VALTER GIULIANO, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente ANTONIO SAITTA e gli Assessori MARCO BELLION, GIUSEPPINA DE SANTIS e CINZIA CONDELLO.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di Vaie:
la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione G.R. n. 62-9217 del 06/11/1991;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 8 del 26/02/2005, il progetto preliminare di Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del 7 comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 02/03/2005, (*prat. n. 24/2005*) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 1.187 abitanti nel 1971, 1.055 abitanti nel 1981, 1.123 abitanti nel 1991, 1.351 abitanti nel 2001; dati che evidenziano un trend demografico positivo nell'ultimo decennio;
- superficie territoriale: 718 ettari di cui 520 ettari di montagna. Si evidenzia che nel territorio comunale sono presenti 492 ettari di "Aree boscate";

- risulta compreso nel circondario di Susa, sub – ambito denominato “*Area di Susa – Avigliana*”, rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di Coordinamento sovracomunale previsti all’art. 15.3.1 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l’Amministrazione Provinciale propugna l’attuazione attraverso una concorde strategia a livello di sub-ambito ad iniziativa congiunta da parte dei comuni interessati;
- sistema produttivo appartiene all’ambito produttivo marginale denominato “*Bacino della Valle di Susa*” individuato all’art. 10.3 della norme di attuazione del P.T.C.;
- è individuato dal P.T.C. come “*Centro turistico di importanza provinciale*”;
- appartiene al *Patto Territoriale delle Valli di Susa* (insieme ad altri 35 comuni, 2 Comunità Montane e numerosi enti ed organizzazioni) il cui Soggetto Promotore è la Comunità Montana delle Alti Val di Susa e la Comunità Montana della Bassa Val di Susa e Cenischia e il cui Soggetto Responsabile è la Provincia di Torino;
- infrastrutture per la mobilità: è attraversato dalla S.P. n. 201;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dalla Dora Riparia, il cui corso è compreso nell’elenco di cui all’art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detti corsi compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 42/2004, in conformità al disposto dell’art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è interessato dalle acque pubbliche del Rio della Comba Longa;
 - il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali evidenzia la presenza di 114 ettari del territorio comunale all’interno delle fasce fluviali;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia che, circa, 28 ettari del territorio comunale sono interessati dal frane quiescenti areali;
 - il territorio comunale è classificato come sismico ai sensi della Legge n. 64 del 2/02/1974 ed in classe 3 dall’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri datata 20/03/2003;
- tutela ambientale:
 - nel territorio comunale si rileva la presenza di 478 ettari di territorio individuate come “*Aree di pregio individuate o ampliate dal P.T.C.*”;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 8 del 26/02/2005 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone l’integrazione del P.R.G.C. vigente mediante:

- l’inserimento cartografico della previsione di un canale scolmatore a protezione degli abitati di Vaie e di Chiusa San Michele;
- l’inserimento cartografico delle previsioni del progetto definitivo, redatto dalla Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I.), relativo al sovrappasso stradale della ferrovia Torino – Modane e relative opere connesse;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell’Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune, tale dichiarazione dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 16/04/2005;

consultato il Servizio Valutazione d'Impatto Ambientale in data 21/03/2005;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 21/03/2005;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti e più specificatamente quanto stabilito, nell'ultimo periodo del punto 1. *“La deliberazione può essere corredata da segnalazioni di eventuali incompletezze materiali nell'elenco degli elaborati trasmessi e costituenti il P.R.G., ai sensi delle leggi vigenti e dallo stato dell'iter di eventuali progetti sovracomunali approvati o in corso di approvazione, riguardanti l'ambito del territorio comunale”*;

evidenziato che alla Variante non risulta allegata la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica ai sensi della L.R. n. 52/2000 *“Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico”*;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della Variante Parziale del Comune di Vaie, adottato con deliberazione del C.C. n. 8 del 26/02/2005, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;

2. di dare atto che, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante parziale al P.R.G.C., viene segnalata la seguente incompletezza materiale:

3. ai sensi dei commi 4-5 dell'art. 5 della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*", ogni modifica agli strumenti urbanistici comporta la contestuale verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica;
4. di trasmettere al Comune di Vaie la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Vicepresidente
f.to G. Oliva