

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 11

Adunanza 8 marzo 2005

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI BEINASCO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - DELIBERAZIONE C.C. N. 49 DEL 29/11/2004 – PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 243-69575/2005

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPIA, MARCO BELLION, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore CINZIA CONDELLO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo. Premesso che per il Comune di Beinasco: la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato con Deliberazione G. R. n. 45-7000 del 18/03/1996 e successivamente modificato con una Variante strutturale, approvata con Deliberazione G. R. n. 16-12669 del 07/06/2004;
- ha approvato due Varianti Parziali al P.R.G.C. vigente con le deliberazioni C.C. n. 38 del 26/05/1998 e n. 52 del 27/09/1999, ai sensi dell'art. 17, comma 7, L.R. 56/77;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 49 del 29/11/2004, il Progetto Preliminare di un'ulteriore Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che ha trasmesso alla Provincia, in data 28/01/2005 (*Prat. n. 12/2005*);

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 16.707 abitanti nel 1971, 18.394 abitanti nel 1981, 18.744 abitanti nel 1991 e 18.198 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un andamento demografico in calo nell'ultimo decennio;

- superficie territoriale di 675 ettari in pianura con pendenze inferiori ai 5°; per quanto attiene la Capacità d'Uso dei Suoli, 163 ettari rientrano nella *Classe I^* (pari a circa il 24% della superficie comunale) e 84 ettari nella *Classe II^* (pari a circa il 12% della superficie comunale).
- sistema produttivo: appartiene al "*Bacino produttivo di Beinasco*" con i comuni di: Bruino, Candiolo, Orbassano, Piossasco e Rivalta di Torino;
- risulta compreso nel *Circondario di Torino*, sub-ambito "*Torino*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- è individuato dal P.T.R. e confermato dal P.T.C. come "*Centro Storico di media rilevanza*";
- fa parte del *Patto Territoriale del Sangone* (insieme ad altri 7 Comuni, a 1 Comunità Montane, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni) il cui Ente Promotore è la Città di Piossasco ed il Soggetto Responsabile la Provincia di Torino;
- infrastrutture viarie e di trasporto:
 - è attraversato dalla circonvallazione Sud di Torino, dall'autostrada Torino – Pinerolo e dalla Strada Provinciale n. 174;
 - è interessato dalla variante alla S.P. n. 143 in Borgaretto compresa tra la S.P. n. 143 e il Parco di Stupinigi (I e II tronco);
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Sangone il cui corso è di competenza del Magistrato del Po ed è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D. Lgs. n. 490/99, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - il "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001 e pubblicato sulla G.U. n. 183 dell'8 agosto 2001, individua, con riferimento al suddetto corso d'acqua, aree in fascia A, B e C;
- tutela ambientale:
 - circa 115 ettari del suo territorio sono interessati dal Piano d'Area e dal PTO del Po ramo Sangone;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.); preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 49 del 29/11/2004 di adozione, finalizzati ad riorganizzare e razionalizzare le piste ciclo-pedonali previste dal P.R.G.C.;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Parziale in oggetto, adottato con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche ed integrazioni al percorso ciclo-pedonale del P.R.G.C. vigente:

- il potenziamento della zona di Borgaretto;
- il riordino del Concentrico e Fornaci, dove si è proposto un nuovo percorso che si snoda all'interno della nuova area a destinazione commerciale;

- il collegamento della zona Borgo Mellano al Concentrico attraverso un percorso lungo il ponte e la strada provinciale;

dichiarato che non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

esaminato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune, tale dichiarazione dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 14/03/2005;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 23/02/2005;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

evidenziato che alla Variante risulta acclusa la dichiarazione di compatibilità con la proposta di zonizzazione acustica adottata con deliberazione C.C. n. 51 del 13/10/2003 ai sensi della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*";

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in merito al progetto preliminare della Variante Parziale del Comune di Beinasco, adottato con deliberazione del C.C. n. 49 del 29/11/2004, giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;

2. di dare atto che, non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Beinasco la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta