

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 5

Adunanza 1 febbraio 2005

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SUSÀ - PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE STRUTTURALE DEL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 69-21466/2005

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPÀ, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore MARCO BELLION.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di Susa:

la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 112-30387 del 30/06/1980 e successivamente aggiornato con Variante, approvata con deliberazione G.R. n. 373-46961 del 09/06/1995;
- ha approvato due Varianti Parziali al P.R.G.C. (ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41) con Deliberazione del C.C. n. 60 del 28/09/1998 e n. 21 del 26/04/1999;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 37 del 24/09/2003, il progetto preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C., che non ha mai trasmesso alla Provincia;
- ha adottato, con Deliberazione di C.C. n. 61 del 12/11/2004, il progetto definitivo della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 4 dell'art. 17 della L.R. 56/77, trasmesso alla Provincia, in data 29/11/2004 per la sua valutazione di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento (*pratica n. 59/2004*).

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 7.245 abitanti nel 1971, 7.099 abitanti nel 1981, 6.691 abitanti nel 1991 e 6.577 abitanti nel 2001, dati che confermano un andamento demografico in costante diminuzione con una percentuale nell'ultimo decennio pari a circa 1,7 %;
- superficie territoriale di 1.119 ettari, dei quali: 719 di pianura e 400 di montagna; 513 ettari presentano pendenze inferiori al 5°, 361 ettari presentano pendenze tra i 5° e i 20° e 244 ettari presentano pendenze oltre i 20°; 201 ettari sono ricoperti da "aree boscate" pari circa al 18 % del territorio comunale;
- è individuato dal P.T.R. come centro storico "tipo B (di notevole rilevanza) e confermato dal P.T.C.;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Susa, Sub-ambito "Area Susa-Avigliana", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- sistema produttivo: appartiene al "bacino produttivo marginale di Susa" con i comuni di Chiomonte e Venaus;
- centro di servizi: è individuato dal P.T.C. (art. 9.2.1) come centro urbano di IV livello superiore, in quanto polo che dispone di una diversificata offerta di servizi interurbani da potenziare;
- è individuati dal P.T.C. come centro turistico di "interesse provinciale";
- appartiene alla Comunità Montana "Bassa Val di Susa e Val Cenischia" con altri 26 comuni (Borgone di Susa, Bruzolo, Bussoleno, Caprie, Chianocco, Chiusa di San Michele, Condove, Mattie, Meana di Susa, Mompantero, Moncenisio, Novalesa, San Didero, San Giorio di Susa, Sant'Antonino di Susa, Vaie, Venaus, Villar Focchiardo, Almese, Avigliana, Caselette, Rubiana, Sant'Ambrogio di Torino, Villar Dora e Buttigliera Alta);
- infrastrutture viarie e per il trasporto:
 - è attraversato dall'autostrada A 32 (Torino – Bardonecchia), dalla Strada Statale (S.S.) n. 25 e dalla S.S. n. 24 di competenza Statale nel tratto Confine di Stato - Susa e di competenza Provinciale nel tratto Susa – Torino e dalle Strade Provinciali n. 207 – 172 – 209 - 210– 225 - 241;
 - è attraversato dalla linea ferroviaria Torino-Bardonecchia per la quale il P.T.C. prevede per il tratto Bussoleno – Susa il cambio di tipologia da ferrovia e metropolitana leggera;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dai Torrenti Doria Riparia e Cenischia, il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dalle acque pubbliche del Rio Corrente, Rio Dei Grilli, Rio Di Rocciamelone, Rio Merdarello, Rio Scaglione, Torrente Cenischia e Torrente Urbino;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua circa 89 ettari del territorio interessati da aree inondabili con tempi di ritorno 25-50 anni, 1 crollo diffuso e 1 crollo di limitate porzioni lapidee;
 - il "Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18/2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia nel territorio comunale la presenza di esondazioni torrentizie, di conoidi attivi o potenzialmente attivi non protetti da opere di difesa e di frane

- attive, evidenzia inoltre nel territorio comunale la presenza di 202 ettari complessivi ricadenti nelle Fasce di rispetto fluviale, così distribuiti: 52 ettari in “Fascia A”, 40 ettari in “Fascia B” e 110 ettari in “Fascia C”;
- è classificato come sismico ai sensi della Legge n. 64 del 02/02/1974 ed in classe 3 dall’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri datata 20/03/2003;
 - tutela ambientale:
 - il territorio comunale è interessato, su una superficie di 162 ettari, dai Biotopi di interesse Comunitario - Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" - BC 10030 "Oasi Xerothermiche della Val di Susa" e BC 10055 "Arnoderà – Colle Montabone”;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Definitivo della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 61 del 12/11/2004 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Definitivo della Variante Strutturale in oggetto, adottata con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche ed integrazioni al P.R.G.C. vigente:

- *“al Piano di Assetto Idrogeologico, in quanto gli elaborati geologici costituiscono approfondimento delle indicazioni del dissesto contenute nel P.A.I.”;*
- *alla L.R. 19/98 in quanto la N.T.A. risultano coordinate con il Regolamento Edilizio approvato dal Comune e redatto conformemente al regolamento edilizio tipo della Regione Piemonte;*
- *alla L.R. 28/99 e sue s.m.i. in quanto le N.T.A. recepiscono i Criteri Commerciali di cui si è dotato il Comune, in conformità alle prescrizioni della DCR 563-14343 così come modificata ed integrata dall’allegato A della DCR 347-42514 del 23/12/2003;*
- *alla L.R. 52/2000, avendo espletato le verifiche di compatibilità alla Proposta di Zonizzazione Acustica già adottata dal Comune;*
- *alle disposizioni previste dall’art. 20 della L.R. 40 del 14/12/1998 e della Circolare del Presidente della giunta regionale 13 Gennaio 2003, n. 1/PET.;*

informati i Servizi e le Aree interessate;

visti i pareri dei seguenti Servizi:

- Qualità dell’Aria, Inquinamento Atmosferico, Acustico ed Elettromagnetico datato 22/12/2004;
- Programmazione, Progettazione e Realizzazione Edilizia Scolastica datato 29/12/2004;
- Difesa del Suolo datato 05/01/2004;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell’Ente;

vista la Circolare dell’Assessorato all’Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2002 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di formazione dei Piani regolatori a seguito dell’approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. che, in merito al Progetto Definitivo della Variante Strutturale al P.R.G.C. (ai sensi del comma 4, art. 17 L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di Susa con deliberazione C.C. n. 61 del 12/11/2004, non si rilevano incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Definitivo di variante strutturale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Susa e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta