

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 2

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio della
Provincia il **31 GEN. 2005**

Adunanza 18 gennaio 2005

Compresa nell'elenco trasmesso ai Capigruppo
Divenuta esecutiva per decorrenza del termine,
ai sensi dell'art. 134, Co. 3, D. Lgs. 18/08/2000, n° 267

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI ROCCA CANAVESE - PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. – PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 18 – 5899/2005

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPIA, MARCO BELLION, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Il Funzionario Amministrativo
(Mariagrazia Pirella)

E' assente l'Assessore CINZIA CONDELLO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di Rocca Canavese:
la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 37-7564 del 09/09/1986 e successivamente aggiornato con la Variante Strutturale, approvata con deliberazione G.R. n. 30-22739 del 20/10/1997;
- ha approvato due Varianti Parziali al P.R.G.C. (ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41) con Deliberazione del C.C. n. 39 del 23/07/1999 e n. 58 del 19/12/2002;
- ha adottato, con la Deliberazione di C.C. n.° 8 del 22/03/2004 una Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 4 dell'art. 17 della L.R. 56/77, trasmessa alla Provincia in data 27/04/2004 per la sua valutazione di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento (*pratica n. 29/2004*).

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 1.523 abitanti nel 1971, 1.552 abitanti nel 1981, 1.466 abitanti nel 1991 e 1.635 abitanti nel 2001, dati che confermano un andamento demografico variabile con un aumento di circa il 11% nell'ultimo decennio;
- superficie territoriale di 1.420 ettari, dei quali: 211 di pianura, 308 di collina e 901 di montagna; 426 ettari presentano pendenze inferiori al 5°, 667 ettari presentano pendenze tra i 5° e i 20° e 327 ettari presentano pendenze oltre i 20°;
- capacità d'uso dei suoli: 113 ettari appartengono alla "Classe II" e 664 ettari sono ricoperti da "aree boscate" pari circa al 47 % del territorio comunale;
- è individuato dal P.T.C. come centro storico "tipo D (d'interesse Provinciale)";
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Lanzo-Ciriè, Sub-ambito "Area Ciriè", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- insediamenti residenziali: è compreso nel sistema di diffusione urbana del "Ciriacese", individuato dal P.T.C. (art. 9.2.2.), ed articolato nella macro area comprendente i comuni di Barbania, Vauda Canavese e Front;
- sistema produttivo: appartiene al "bacino di valorizzazione produttiva di Corio" con i comuni di Barbania, Corio, Front e Vauda Canavese;
- appartiene alla Comunità Montana "Alto Canavese" con altri 9 comuni (Canischio, Cuorgnè, Forno Canavese, Pertusio, Prascorsano, Pratiglione, Rivra, San Colombano Belmonte e Valperga);
- fa parte del "Patto Territoriale della Stura" (insieme ad altri 41 comuni, a 2 comunità montane e a numerose associazioni, consorzi e società) promosso nel novembre 1999 dalla Città di Ala di Stura, di cui la Provincia di Torino è Soggetto responsabile;
- infrastrutture viarie e per il trasporto:
 - è attraversato dalle Strade Provinciali n. 23, n. 28 e n. 34;
 - è interessato da un progetto per la realizzazione di una circonvallazione di raccordo tra la S.P. n. 34 e la S.P. n. 23;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Torrente Malone, il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d'acqua, compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dalle acque pubbliche del Rio Fandaglia;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua circa 17 ettari del territorio interessati da aree innondabili con tempi di ritorno 25-50 anni;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 8 del 22/03/2004 di adozione;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare di Variante Strutturale in oggetto, adottata con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche ed integrazioni al P.R.G.C. vigente:

- l'aumento delle aree residenziali di nuovo impianto per una superficie territoriale complessiva di 82.151 mq e l'incremento delle aree a servizi in conformità all'art. 21 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- l'aumento delle aree produttive (IN2 e IN3) per una superficie territoriale complessiva di 43.547 mq posizionate in continuità all'area industriale esistente;

un tratto di circonvallazione posto a sud-ovest dell'abitato sulla Strada Provinciale n. 34 e un secondo tratto a sud-est dell'abitato che collega la S.P. n. 34 con la S.P. n. 23 direzione Comune di Levone e la realizzazione di tre rotonde nei due tratti di circonvallazione sopra descritti; la realizzazione di una rotonda nell'intersezione della S.P. n. 23 con la S.P. n. 28 ed l'allargamento di alcune strade comunali;

informati i Servizi e le Aree interessate;

visti i pareri dei seguenti Servizi:

- Difesa del Suolo in data 21/06/2004;
- Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità II in data 06/12/2004

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

vista la Circolare dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Piemonte 23 maggio 2002 n. 5/PET, con la quale sono fornite indicazioni sulle procedure di formazione dei Piani regolatori a seguito dell'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento delle Province;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 294297 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. che, in merito al Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. (ai sensi del comma 4, art. 17 L.R. n. 56/77), adottato dal Comune di Rocca Canavese con deliberazione C.C. n. 8 del 22/03/2004 non si rilevano incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003;
2. di dare atto che, con apposito provvedimento del Dirigente del Servizio Urbanistica, rispetto al suddetto Progetto Preliminare di variante strutturale al P.R.G.C. vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Rocca Canavese e alla Regione Piemonte la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta

La presente copia, composta di n. 2
fogli è conforme all'originale

TORINO - 2 FEB 2005



Il Funzionario Amministrativo
(Mariagrazia Dellera)
Mariagrazia Dellera