

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

---

Verbale n. 26

Adunanza 14 dicembre 2004

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI USSEUAX - SECONDA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA.

Protocollo: 818-374753/2004

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPIA, MARCO BELLION, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore VALTER GIULIANO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che per il Comune di Usseaux:  
la strumentazione urbanistica risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 77-5273 del 20/05/1986, e successivamente modificato con la Variante approvata con D.G.R. n. 7-26604 dell'08/02/1999;
- ha approvato una variante parziale al P.R.G.C. (ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77) con deliberazione C.C. n. 12 del 22/03/2003;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 45 del 04/10/2004, il progetto preliminare della Seconda Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, trasmessa alla Provincia, (*Prat. n. 110/2004*), per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune sono:

- popolazione: 336 abitanti nel 1971, 255 abitanti nel 1981, 231 abitanti nel 1991, 204 nel 2001, dati da cui si evince un trend demografico in costante decremento;

- superficie territoriale di 3.841 ettari di montagna. La conformazione fisico – morfologica denota un paesaggio montano con pendenze elevate (il 74% del territorio comunale ha pendenze superiori al 20%), solo localmente sono presenti dei settori che presentano pendenze minori. Il territorio comunale si caratterizza per la presenza di “*superfici boscate*” su una superficie di 1.006 ettari di territorio;
- insediamenti residenziali: non è compreso tra i centri di diffusione urbana indicati dal P.T.C. (art. 9.9.2.);
- sistema produttivo: non è individuati all’interno dei bacini produttivi individuati dal P.T.C. (art. 10.3);
- risulta compreso nel circondario di “*Pinerolo*”, sub-ambito della “*Comunità Montane delle Valli Chisone e Germanasca*” rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- appartiene al Patto Territoriale del Pinerolese (insieme ad altri 52 Comuni, a 3 Comunità Montane, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni);
- centro turistico: è individuato come centro turistico di “*interesse provinciale*” dal P.T.C./P.T.R.;
- infrastrutture viarie:
  - è attraversato dalla ex - S.S. n. 23 (ora di competenza regionale nel tratto Torino – Colle di Sestriere) delle S.P. n. 171 e n. 172;
  - è interessato da un intervento sull’assetto viario di adeguamento della ex – S.S. n. 23 nel tratto “*innesto alla strada comunale di Usseaux – innesto strada comunale di Laux*”;
- assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dal Torrente Chisone il cui tracciato è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detti corsi d’acqua, compete alla Regione Piemonte il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
  - è attraversato dalle acque pubbliche del rio Assietta, del Torrente Laux, Del Rio Comba Turge, del rio d’Usseaux e del Rio Fousseماغno;
  - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte evidenzia la presenza di 58 ettari di territorio comunale interessati da frane attive, di 30 ettari di territorio interessati da crolli cartograficamente delimitabili, di 711 ettari interessati da frane quiescenti areali e di due deformazioni gravitative profonde;
  - è classificato come sismico in classe 2 (D.M. 4/2/1982) ai sensi della Legge n. 64 del 2/02/1974;
- tutela ambientale:
  - il territorio comunale è interessato dal Biotopo Comunitario - BC10068 - “*Area boscata tra loc. Pourrieres e Laval*” e dal Biotopo Comunitario - BC10006 - “*Orsiera Rocciavrè*” (entrambi individuati ai sensi della Direttiva CEE 92/43);
  - una porzione del territorio comunale dell’estensione di 822 ettari è interessato dal Parco Naturale “*Orsiera Rocciavrè*”;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l’Amministrazione Comunale ad adottare il Progetto

Preliminare della Seconda Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 45 del 04/10/2004 di adozione, finalizzati a rilocalizzare alcune aree a servizi, ad apportare modesti adeguamenti cartografici e normativi, fornire chiarimenti normativi;

rilevato che, nello specifico, il Progetto Preliminare della Seconda Variante Parziale in oggetto, adottata con la deliberazione testè citata e con i relativi allegati tecnici, propone le seguenti modifiche ed integrazioni al P.R.G.C. vigente:

- apportare alcune modifiche inerenti la localizzazione di aree a servizi per migliorare la distribuzione delle aree adibite alla sosta e al parcheggio;
- individuare a livello cartografico alcune modeste aree a servizi già esistenti al fine di adeguare la strumentazione urbanistica con la situazione in atto;
- provvedere ad alcuni adeguamenti cartografici;
- apportare chiarimenti normativi relativi agli interventi attuabili in area RC9 (Borgata Laux) e, nel rispetto della classificazione di rischio idrogeologico, in area RC5 (Borgata Pourrieres);
- chiarire a livello normativo, l'efficacia delle norme di carattere geologico;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

**tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;**

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune, tale dichiarazione dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 19/12/2004;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 19/11/2004;

vista la deliberazione del Consiglio Provinciale protocollo n. 294297-2004 del 26/10/2004, con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia su atti concernenti i Piani regolatori comunali e le loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale**

## **DELIBERA**

1. di esprimere, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Seconda Variante Parziale del Comune di Usseaux, adottato con deliberazione del C.C. n. 45 del 04/10/2004), giudizio di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali;
2. di dare atto che non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Usseaux la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to A. Saitta