

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 15

Adunanza 19 ottobre 2004

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PIOSSASCO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. – DELIBERAZIONE DI C.C. N. 44 DEL 16/09/2004 – PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ

Protocollo: 398-281233/2004

Sotto la presidenza del dott. ANTONIO SAITTA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIANNI OLIVA, FRANCO CAMPIA, MARCO BELLION, VALTER GIULIANO, GIUSEPPINA DE SANTIS, ELEONORA ARTESIO, PATRIZIA BUGNANO, CINZIA CONDELLO, UMBERTO D'OTTAVIO, ANGELA MASSAGLIA, GIOVANNI OSSOLA, DORINO PIRAS, SILVANA SANLORENZO, ALESSANDRA SPERANZA, AURORA TESIO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Sanlorenzo.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Piossasco, risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 91 - 24439 del 04/11/1988 e di successive Varianti strutturali, approvate con deliberazioni G.R. n. 56 - 19543 del 02/11/1992, n. 75 - 21718 del 28/12/1992, n. 7 - 29381 del 21/02/2000;
- ha approvato tre Varianti Parziali al suddetto P.R.G.C., con le deliberazioni di C.C. n. 60 e n. 61 del 25/07/2000 e con la deliberazione n. 95 del 29/11/2000, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 44 del 16/09/2004, il progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 che ha trasmesso alla Provincia, in data 29/09/2004 (*prat. n. 101/2004*);

considerato che al Comune di Piossasco sono rispondenti i seguenti dati socio-economici e territoriali:

- popolazione: 9.803 abitanti nel 1971, 15.443 abitanti nel 1981, 15.554 abitanti del 1991 e 16.138 abitanti nel 2001, dati che confermano un andamento demografico in costante, seppur lieve, crescita;

- superficie territoriale di 4.010 ettari, così ripartiti: 2.589 di pianura (pari a circa il **65 %** del territorio comunale) e 1.421 di montagna (pari a circa il **35 %** del territorio comunale). La conformazione fisico – morfologica evidenzia 2.506 ettari con pendenze inferiori ai 5° (pari a circa il **62 %** del territorio comunale), 794 ettari con pendenze tra i 5° e i 20° (pari a circa il **20 %** del territorio comunale) e 710 ettari (pari a circa il **18 %** del territorio comunale) con pendenze superiori ai 20°;
- capacità d'uso dei suoli: 1.174 ettari rientrano nella Classe II^ (pari a circa il **29%** del territorio comunale), 1.211 ettari sono “*Aree boscate*” (pari a circa il **30%** del territorio comunale), inoltre, 43 ettari della superficie comunale sono “*Vigneti, frutteti e noccioleti*”;
- sistema produttivo: appartiene al “*Bacino di valorizzazione produttivo di Beinasco*” con i comuni di Beinasco, Bruino, Candiolo, Orbassano, Rivalta di Torino;
- risulta compreso nel **Circondario di Pinerolo**, sub – ambito “*Area Volvera*”, rispetto al quale sono applicabili gli indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito e la propria partecipazione all'azione di coordinamento, di elaborazione e attuazione degli interventi che gli competono;
- insediamenti residenziali: non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- è individuato dal P.T.C. come “*Centro Turistico di interesse provinciale*”;
- è individuato dal P.T.R. e confermato dall'art. 7.1 del P.T.C. come “*Centro Storico di tipo C di media rilevanza*”;
- area storico – culturale: appartiene all'area “*Torinese e Piana del Po*” come individuato dall'art.7 del P.T.C.;
- fa parte del Patto Territoriale del Sangone (insieme ad altri 8 Comuni, 1 Comunità Montana, alla Provincia di Torino e a numerosi enti, consorzi ed associazioni) il cui Ente Promotore è la Città di Piossasco ed il Soggetto Responsabile la Provincia di Torino;
- infrastrutture viarie e di trasporto:
 - è attraversato dalla ex Strada Statale n. 589 (ora di competenza regionale nel tratto confine provincia - Pinerolo e di competenza provinciale nel tratto Pinerolo - Avigliana) e dalle Strade Provinciali n. 6, 141 e 193;
 - è interessato da un intervento, in fase di studio, di potenziamento e realizzazione rotonde, nella S.P. n. 141, nel tratto compreso tra Piossasco e Volvera e inoltre da un intervento, in fase di studio, della variante ex S.S. n. 589 dalla S.P. n. 6 di Pinerolo in Piossasco alla S.P. n. 190 di Giaveno;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal T. Chisola e dal T. Sangonetto di Piossasco, i cui corsi sono compresi nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detti corsi compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 42/04, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
 - è altresì interessato dalle acque pubbliche del Rio Tori;
 - il SIT Provinciale rileva la presenza di 475 ettari di superficie compresi all'interno delle fasce di rispetto dei corsi d'acqua (ex Legge 431/85);
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua 477 ettari di aree inondabili con tempo di ritorno di 25-50 anni;
- tutela ambientale:
 - Parco Provinciale proposto del “*Monte San Giorgio*”, che si estende su di una superficie di 377 ettari;
 - una porzione del territorio di 2.315 ettari è individuata come *area a bassa*

capacità protettiva del suolo nei confronti delle acque sotterranee;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate al P.T.C.);

preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 44/2004 d'adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata, finalizzati ad adeguare il P.R.G.C. alle previsioni del progetto preliminare inerente il tracciato della ex S.S. 589 Piossasco-Pinerolo;

rilevato che il Comune di Piossasco con la deliberazione C.C. n. 44 del 16/09/2004, propone l'adeguamento del P.R.G.C. al progetto preliminare inerente la sistemazione e la messa in sicurezza della ex S.S. n. 589 "*dei laghi di Avigliana*" nel tratto Pinerolo – Piossasco; Alla Variante non risulta acclusa la verifica della zonizzazione acustica ai sensi del comma 4 dell'art. 5 L.R. 52/2000;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- dai progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

constatato che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune, tale dichiarazione dovrà essere espressamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva della Variante;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 13/11/2004;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 07/10/2004;

evidenziato che, con separato provvedimento, vengono proposte osservazioni in merito alle quali si rileva che:

- si suggerisce, in sede d'approvazione del progetto definitivo della Variante in oggetto, d'integrare gli elaborati con la "relazione geologica" allegata al progetto viario redatto dalla Provincia;
- si rileva altresì che alla Variante non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica (o quantomeno, per questa prima fase, con la Proposta di Zonizzazione Acustica) ai sensi dell'art. 5 comma 4 della L.R. n. 52/2000 "*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*";
- si riscontra infine, la carenza, nella deliberazione di adozione della Variante, della dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. **di dichiarare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto preliminare della Variante Parziale, al P.R.G.C. del Comune di Piossasco, adottato con deliberazione C.C. n. 44 del 16/09/2004, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati;
2. **di dare atto** che, con separato provvedimento, al quale si rimanda, vengono formulate le osservazioni richiamate in premessa;
3. **di trasmettere** al Comune di Piossasco la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to A. Saitta