

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 22

Adunanza 25 maggio 2004

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI CICONIO - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - D.C.C. N. 10 DELL' 08/04/2004 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 769-146313/2004

Sotto la presidenza del Vicepresidente dott. GIUSEPPE GAMBA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente MERCEDES BRESSO e gli Assessori GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Ciconio risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 20-25716 del 26/10/1998;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 25 del 22/12/2003, il progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 10 dell' 08/04/2004, il progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.C. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 19/04/2004 per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

richiamati i dati socio-economici e territoriali del Comune di Ciconio:

- popolazione: 398 abitanti al 1971; 386 abitanti al 1981; 347 abitanti al 1991; 345 abitanti al 2001, dato che evidenzia un andamento costante, dopo una diminuzione, piuttosto consistente in rapporto ai residenti, tra gli anni '70 e '90 (- 51 abitanti);
- superficie territoriale di 315 ettari di pianura che presentano pendenze inferiori ai 5°. Per quanto attiene la Capacità d'uso dei Suoli, 176 ettari appartengono alla Classe I[^] e 80 ettari alla Classe II[^], complessivamente costituiscono il 81% della superficie comunale. È anche caratterizzato dalla presenza di **aree boscate**, su una superficie di 2 ettari;
- sistema produttivo: non appartiene ad un *Ambito di valorizzazione produttiva* del P.T.C.;
- non è incluso nei *Sistemi di diffusione urbana*;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Ivrea, Sub-ambito "*Area Rivarolo Canavese*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
- infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalle Strade Provinciali n. 14 e n. 51;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dalle seguenti acque pubbliche: Torrente Piova, Rio Crose, Rio della Verna, Rio Rondonera, Rio Vernetto;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua 6 ettari di aree inondabili con tempi di ritorno compreso tra i 25 ed i 50 anni;
 - il "*Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia l'inserimento in fascia A, B e C di 12 ettari di territorio comunale (3% del totale);

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegata al P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 10/2004 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata, finalizzati a meglio specificare la definizione di distanza tra pareti finestrate, in presenza di passaggi coperti, in zona *residenziale di antica formazione "RR"*;

rilevato che il Comune di Ciconio, con la deliberazione testè citata, propone nello specifico, la precisazione, in considerazione che nelle zone residenziali "RR" la distanza tra pareti finestrate di fabbricati è da riferirsi alla parete propriamente detta, pertanto nel calcolo della suddetta distanza non viene tenuto conto di passaggi coperti paralleli alle facciate aventi profondità inferiore a m 2. Contestualmente viene integrato, l'articolo 9 "*Distanza tra fabbricati*" delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C.;

dichiarato che per quanto attiene:

- le indicazioni e le norme contenute nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Amministrazione Provinciale;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con eventuali piani sovracomunali, a cui l'Amministrazione Comunale abbia aderito o sia comunque a conoscenza, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 03/06/2004;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 19/05/2004;

dato atto che non vengono proposte osservazioni;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. **di dichiarare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di Ciconio, adottato con deliberazione C.C. n. 10 dell'08/04/2004, non presenta in-compatibilità con il **Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003** ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati;
2. **di dare atto** che non vengono formulate osservazioni;
3. **di trasmettere** al Comune di Ciconio la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Vicepresidente
f.to G. Gamba