

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 17

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio della
Provincia il 7 MAR. 2004

Adunanza 20 aprile 2004

Compresa nell'elenco trasmesso al Capigruppo
Diventa esecutiva per decorrenza del termine,
ai sensi dell'art. 134, Co. 3, D. Lgs. 18/08/2000, n° 267

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PRAMOLLO - VARIANTE PARZIALE AL
P.R.G.I. - DELIBERAZIONE C.C. N. 3 DEL 27/02/2004 -
PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 522 - 110280/2004

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore LUIGI RIVALTA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione del Presidente della Provincia.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Pramollo risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 49-41739 del 05/03/1985, successivamente modificata con le seguenti Varianti, approvate rispettivamente con deliberazioni G.R. n. 94-19659 del 22/03/1988 e n. 17-24161 del 16/03/1998;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 3 del 27/02/2004, il Progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.I., ai sensi del settimo dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 22/03/2004 per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

richiamati i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune di Pramollo che risultano essere:

- popolazione: 502 abitanti nel 1971, 358 abitanti nel 1981, 285 abitanti nel 1991 e 258 abitanti nel 2001, dati che evidenziano un andamento demografico in costante decremento;
- superficie territoriale di 2.255 ettari di montagna dei quali 9 hanno pendenze inferiori ai 5°, 580 ettari pendenze comprese tra i 5° e i 20° ed i rimanenti 1.666 ettari

Il Funzionario Amministrativo

(Maria Grazia Dellera)



- pendenze superiori ai 20° (73% circa del territorio comunale). Il 65% della superficie comunale è coperta da aree boscate (1.461 ettari);
- risulta compreso nel Circondario di Pinerolo, Sub-ambito "C.M. Valli Chisone e Germanasca", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione attraverso una concorde strategia a livello sovracomunale di sub-ambito;
- insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- sistema produttivo: non è compreso tra gli ambiti di valorizzazione produttiva;
- fa parte della Comunità Montana "Valli Chisone e Germanasca", sub-area "Bassa Val Chisone", con i Comuni di Porte e San Germano Chisone;
- infrastrutture viarie e di trasporto:
 - è attraversato dalla S.P. n. 168;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Gran Comba, Rio Essaitassi, Rio di Pramollo, Rio Risagliardo;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua circa 230 ettari di frane quiescenti areali, n. 1 frana non cartografabile ed una deformazione gravitativa profonda;
 - il "Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.) adottato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18 del 26 aprile 2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia areali di frane attive;
 - è classificato sismico in "zona 2" ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20/03/2003;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 3/2004 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata, finalizzati ad apportare lievi modifiche alla perimetrazione di due aree a destinazione residenziale ed al corretto posizionamento di un'area a parcheggio;

rilevato che il Comune di Pramollo, con la deliberazione testè citata, propone, nello specifico, le seguenti modifiche cartografiche e normative al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente, le quali non comportano variazioni della capacità insediativa né della quantità delle aree a servizi:

- la ripermetrazione delle zone "ZS7" (B.ta Bocchiardoni) e "ZS9" (B.ta Ruata), al fine di comprendere porzioni di area, erroneamente non inserite all'interno delle citate zone normative;
- il corretto posizionamento, a livello cartografico, di un'area a parcheggio, esistente, a servizio della B.ta Bocchiardi;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 06/05/2004;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 15/04/2004;

dato atto che non vengono proposte osservazioni;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. **di dichiarare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Pramollo, adottato con deliberazione C.C. n. 3 del 27/02/2003, non presenta incompatibilità con le indicazioni formulate dal **Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003** ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati;
2. **di dare atto** che non vengono formulate osservazioni;
3. **di trasmettere** al Comune di Pramollo la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso