



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DAL VERBALE DELL'ADUNANZA V

7 settembre 2004

Presidenza: Sergio VALLERO
Francesco VERCILLO

Il giorno 7 del mese di settembre duemilaquattro, alle ore 15.00, in Torino, piazza Castello n. 205, nella Sala del Consiglio Provinciale, sotto la Presidenza, per parte della seduta, del Presidente del Consiglio Sergio VALLERO e, per la restante parte, del Vice Presidente Francesco VERCILLO e con la partecipazione del Segretario Generale Edoardo SORTINO, si è riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso del 31 agosto 2004 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'Albo Pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Antonino SAITTA e i Consiglieri:
Ezio BERTOLOTTO - Piergiorgio BERTONE - Fabrizio BERTOT - Sergio BISACCA - Barbara BONINO - Aldo BURATTO - Arturo CALLIGARO - Giuseppe CERCHIO - Vilmo CHIAROTTO - Fabrizio COMBA - Mauro CORPILLO - Mario CORSATO - Gianna DE MASI - Tommaso D'ELIA - Stefano ESPOSITO - Paolo FERRERO - Andrea FLUTTERO - Matteo FRANCAVILLA - Vincenzo GALATI - Carlo GIACOMETTO - Valeria GIORDANO - Antonella GRIFFA - Nadia LOIACONI - Claudio LUBATTI - Marco NOVELLO - Gianfranco NOVERO - Matteo PALENA - Luisa PELUSO - Raffaele PETRARULO - Domenico PINO - Modesto PUCCI - Ugo REPETTO - Luigi Sergio RICCA - Elvi ROSSI - Stefano RUFFINI - Giuseppe SAMMARTANO - Giovanna TANGOLO - Roberto TENTONI - Dario TROIANO - Giancarlo VACCA CAVALOT - Pietro VALENZANO - Sergio VALLERO - Francesco VERCILLO.

Sono assenti i Consiglieri: Gemma AMPRINO - Franco Maria BOTTA.

Partecipano alla seduta gli Assessori: Franco CAMPIA - Marco BELLION - Valter GIULIANO - Giuseppina DE SANTIS - Eleonora ARTESIO - Patrizia BUGNANO - Cinzia CONDELLO - Umberto D'OTTAVIO - Angela MASSAGLIA - Giovanni OSSOLA - Dorino PIRAS - Silvana SANLORENZO - Alessandra SPERANZA - Aurora TESIO.

E' assente l'Assessore Gianni OLIVA.

Commissione di scrutinio: Piergiorgio BERTONE - Sergio BISACCA - Elvi ROSSI.

(Omissis)

OGGETTO: Urbanistica - Comuni di Torre Canavese, Bruzolo, San Didero, Graverè, Vaie - Varianti obbligatorie ai P.R.G.C. – Comune di Volvera – Variante strutturale al P.R.G.C. - Pronunciamento di compatibilità.

Il **Presidente del Consiglio**, pone in discussione la deliberazione, proposta dall'Assessore Sanlorenzo, a nome della Giunta (31/8/2004), del cui oggetto viene data lettura, a norma dell'art. 19, comma 2, del Regolamento, dal Segretario Generale e il cui testo è di seguito riportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che:

- il Comune di Torre Canavese ha adottato, con deliberazione C.C. n. 25 del 14/10/2003, il Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del vigente P.R.G.C. al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), ai sensi del 6° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia (*prat. N. 69/2003*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale vigente;
- il Comune di Bruzolo ha adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 23/09/2003, il Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del vigente P.R.G.C. al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), ai sensi del 6° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia (*prat. N. 40/2003*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale vigente;
- il Comune di San Didero ha adottato, con deliberazione C.C. n. 25 del 18/09/2003, il Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del vigente P.R.G.C. al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), ai sensi del 6° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia (*prat. N. 36/2003*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale vigente;
- il Comune di Graverè ha adottato, con deliberazione C.C. n. 15 del 23/09/2003, il Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del vigente P.R.G.C. al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), che ha trasmesso alla Provincia (*prat. N. 48/2003*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale vigente;
- il Comune di Vaie ha adottato, con deliberazione C.C. n. 33 del 19/09/2003, il Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del vigente P.R.G.C. al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), ai sensi del 6° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., che ha trasmesso alla Provincia (*prat. N. 61/2003*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale vigente;
- il Comune di Volvera ha adottato, con deliberazione C.C. n. 56 del 01/12/2003, il Progetto Preliminare di una Variante strutturale al P.R.G.C., ai sensi del 4° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., che ha trasmesso alla Provincia (*prat. N. 83/2003*) per il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale vigente;

preso atto dei motivi che hanno indotto le sopramenzionate Amministrazioni comunali ad apportare Varianti ai rispettivi Piani Regolatori;

rilevato che le Varianti in oggetto introducono le seguenti modifiche e/o integrazioni ai corrispondenti Piani Regolatori vigenti:

Comune di Torre Canavese:

- adeguamento al vigente Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), sulla base dei previsti approfondimenti di carattere geologico e geomorfologico;

- individuazione delle aree da destinare al completamento del recupero del patrimonio edilizio esistente, corrispondente al centro storico e all'addensamento urbano originario nel suo complesso;
- definizione di ambiti di completamento residenziale, in atto e concluso esterni al nucleo originario del centro abitato;
- reperimento di nuove aree a servizi pubblici e individuazione di aree per servizi privati (*SP3*);
- individuazione di aree da tutelare per le loro caratteristiche di pregio;
- individuazione di un'area a destinazione produttiva impropria in area residenziale/agricola (*PZI I*)

Comune di Bruzolo:

- adeguamento al vigente Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), sulla base dei previsti approfondimenti di carattere geologico e geomorfologico;
- adeguamento al Regolamento Edilizio tipo della Regione Piemonte;
- adeguamento alla Normativa sulle Attività Commerciali;

Comune di San Didero:

- adeguamento al vigente Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), sulla base dei previsti approfondimenti di carattere geologico e geomorfologico;
- adeguamento e/o integrazione del P.R.G.C. alla situazione esistente infrastrutturale e strutturale avvenuta sulla base degli interventi risultanti a seguito del P.R.G.C. vigente (in particolare si ha un modesto incremento di un'area produttiva, un modesto incremento della capacità insediativa, un modesto incremento dei servizi residenziali e dei servizi alle zone produttive);

Comune di Graverè:

- adeguamento al vigente Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), sulla base dei previsti approfondimenti di carattere geologico e geomorfologico;
- adeguamento al Regolamento Edilizio fornito dalla Regione Piemonte;
- ricollocazione in località sicure ed idonee di alcune quote di volumetria presenti nell'originario P.R.G.C., ma rese inutilizzabili dal P.A.I.;

Comune di Vaie:

- adeguamento al vigente Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), sulla base dei previsti approfondimenti di carattere geologico e geomorfologico;
- incremento della Capacità Insediativa in linea con quanto rilevato dai dati demografici relativi al decennio precedente;
- modesto incremento delle aree a servizi;
- previsione di una nuova viabilità, determinata dal progetto di sovrappasso elaborato dall'Ente Ferrovie dello Stato;
- adeguamento delle norme di attuazione alle norme urbanistiche vigenti;

Comune di Volvera:

- limitato incremento della capacità insediativa residenziale;
- individuazione di una nuova area a servizi *S25*, riduzione dell'area a servizi contigua alla scuola materna di via Risorgimento, riduzione delle aree a servizi destinate a verde pubblico e parcheggi e individuazione della nova area a servizi sulla Cascina Bossatis;
- riordino funzionale e normativo delle aree produttive *Ma*;
- riconferma del disegno urbanistico-viabilistico dell'abitato di Volvera;

informati i Servizi e le Aree interessate;

vista l'istruttoria predisposta dal Servizio Urbanistica, datata 20/08/2004, nella quale si propone di esprimere semplice pronunciamento di compatibilità, senza presentare osservazioni;

considerate condivisibili le determinazioni proposte dal Servizio Urbanistica;

visti:

- il 4° e il 6° comma dell'art. 17 L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali e loro varianti;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 1° agosto 2003;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

D E L I B E R A

1. di esprimere pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia approvato con deliberazione Consiglio Regionale n. 291-26243 del 01/08/2003, pubblicata sul B.U.R. in data 21/08/2003, in merito ai seguenti atti urbanistici:

- Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del P.R.G.C. del Comune di Torre Canavese al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), adottato, con deliberazione C.C. n. 25 del 14/10/2003;
- Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del P.R.G.C. del Comune di Bruzolo al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), adottato, con deliberazione C.C. n. 18 del 23/09/2003;
- Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del P.R.G.C. del Comune di San Didero al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), adottato, con deliberazione C.C. n. 25 del 18/09/2003;
- Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del P.R.G.C. del Comune di Graverè al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), adottato, con deliberazione C.C. n. 15 del 23/09/2003;
- Progetto Preliminare della Variante obbligatoria di adeguamento del P.R.G.C. del Comune di Vaie al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Po (P.A.I.), adottato, con deliberazione C.C. n. 33 del 19/09/2003;
- Progetto Preliminare della Variante strutturale del P.R.G.C. del Comune di Volvera adottato con deliberazione C.C. n. 56 del 01/12/2003;

2. di trasmettere ai Comuni di: Torre Canavese, Bruzolo, San Didero, Graverè, Vaie e Volvera la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;



Il **Presidente del Consiglio** pone ai voti la proposta il cui oggetto è sottoriportato.

OGGETTO: Urbanistica - Comuni di Torre Canavese, Bruzolo, San Didero, Graverè, Vaie - Varianti obbligatorie ai P.R.G.C. - Comune di Volvera - Variante strutturale al P.R.G.C. - Pronunciamento di compatibilità.

N. Protocollo: 228428/2004

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici:

Presenti	=	40
Astenuti	=	11 (Bonino – Cerchio – Comba – Ferrero – Fluttero – Giacometto – Loiaconi – Rossi – Ruffini – Tentoni – Troiano)
Votanti	=	29

Favorevoli 29

(Bertolotto – Bertone – Bisacca – Buratto – Calligaro – Chiarotto – Corpillo – Corsato – De Masi – D’Elia – Esposito – Francavilla – Galati – Giordano – Griffa – Lubatti – Novello – Novero – Peluso – Petrarulo – Pino – Pucci – Repetto – Ricca – Sammartano – Tangolo – Vacca Cavalot – Valenzano – Vallero)

La deliberazione risulta approvata.

~~~~~

Il **Presidente del Consiglio** pone ai voti l'immediata eseguibilità della deliberazione testé approvata.

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici:

|          |   |                                                                                                                  |
|----------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Presenti | = | 40                                                                                                               |
| Astenuti | = | 11 (Bonino – Cerchio – Comba – Ferrero – Fluttero – Giacometto – Loiaconi – Rossi – Ruffini – Tentoni – Troiano) |
| Votanti  | = | 29                                                                                                               |

Favorevoli 29

(Bertolotto – Bertone – Bisacca – Buratto – Calligaro – Chiarotto – Corpillo – Corsato – De Masi – D’Elia – Esposito – Francavilla – Galati – Giordano – Griffa – Lubatti – Novello – Novero – Peluso – Petrarulo – Pino – Pucci – Repetto – Ricca – Sammartano – Tangolo – Vacca Cavalot – Valenzano – Vallero)

**La deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.**

*(Omissis)*

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Segretario Generale  
F.to E. Sortino

Il Presidente del Consiglio  
F.to S. Vallero

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. V del 7 settembre 2004.

/ar