

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio della
Provincia il 24 FEB. 2004
Compresa nell'elenco trasmesso ai Capigruppo
Divenuta esecutiva per decorrenza del termine,
ai sensi dell'art. 134, Co. 3, D. Lgs. 18/08/2000, n° 267

Verbale n. 6
Adunanza 10 febbraio 2004

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI FELETTO - VARIANTE PARZIALE N. 4
AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 96 - 34197/2004

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, LUCIANO PONZETTI, GIUSEP-PINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, ALESSANDRA SPERANZA e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori FRANCO CAMPIA, GIOVANNI OLIVA, BARBARA TIBALDI e ELENA FERRO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Feletto risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 89-24138 del 23/01/1989;
- ha apportato al suddetto Piano tre Varianti Parziali, approvate con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 45 del 22/12/1997, n. 15 del 06/03/2000 e n. 26 del 29/09/2003, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997, n. 41;
- ha adottato, con deliberazione del C.C. n. 53 del 14/12/2001, il Progetto Preliminare di una Variante strutturale al suddetto P.R.G.C.;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 41 del 15/12/2003, il progetto preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. (ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77), che ha trasmesso alla Provincia, in data 29/12/2003 (pervenuto il 30/12/2003) per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

richiamati i dati socio-economici e territoriali del Comune di Feletto:

- popolazione: 2.341 ab. (al 2001);
- trend demografico: sostanzialmente stabile negli ultimi 20 anni (1981: 2349 ab; 1991: 2482 ab);

Il Funzionario Amministrativo
(Mariagrazia Dellera)

- superficie: 788 ha in zona pianeggiante, dei quali 259 appartenenti alla Classe I^a di capacità d'uso dei suoli e 39 alla Classe II^a, nell'insieme il 37,7% del territorio; è altresì caratterizzato dalla presenza di 158 ha di aree boscate, che sommate alle precedenti coprono il 58% del territorio;
 - infrastrutture per la mobilità:
 - ferrovia canavesana (prevista da elettrificare dal P.T.C.);
 - la S.S. n. 460 (ora di competenza provinciale), il cui tratto di circonvallazione dell'abitato è già stato inopportunamente sormontato dall'espansione edilizia recente;
 - la S.P. n. 41, che attraversa il concentrico;
 - il suo centro storico è individuato dal Piano Territoriale Regionale (e confermato dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale), di tipo "C", di "media rilevanza";
 - il sistema produttivo, caratterizzato dall'indirizzo artigianale-industriale, è compreso nel *bacino di valorizzazione produttiva di Rivarolo Canavese* individuato dal P.T.C.;
 - non rientra nei sistemi di diffusione urbana del P.T.C.;
 - assetto idrogeologico del territorio: è interessato dal torrente Orco (compreso nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale), il quale nelle sue esondazioni mette a rischio l'abitato e che nell'alluvione del 2000 ha provocato il cedimento del ponte della S.P. n. 41 che lo attraversa;
 - fa parte del *Patto Territoriale del Canavese* (insieme ad altri 121 Comuni, a 5 Comunità Montane e a numerose associazioni, consorzi e società), promosso nel marzo 1997 dalla Città di Ivrea, di cui la Provincia di Torino è Soggetto responsabile;
- (per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate al P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 41/2003 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata;

rilevato che la Variante in oggetto introduce modifiche alle norme di attuazione del PRGC, prevedendo, esplicitamente, per quanto riguarda il centro storico, la possibilità da parte dei privati, di proporre Piani di Recupero di Libera Iniziativa (ai sensi dell'art. 43 della l.r. 56/77 e s.m.i.). Tale facoltà è ammessa solo nei casi in cui il piano medesimo non includa edifici monumentali e/o complessi omogenei (art. 25 delle norme) e/o non coinvolga interessi pubblici specifici;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 13/02/2004;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 05/02/2004;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. **di dichiarare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. del Comune di Feletto, adottato con deliberazione C.C. n. 41 del 15/12/2003, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati;
2. **di trasmettere** al Comune di Feletto la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
3. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso