

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 38

Adunanza 30 settembre 2003

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI AIRASCA - VARIANTE PARZIALE N. 1  
AL P.R.G.C. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 1207 - 241851/2003

Sotto la presidenza del Vicepresidente dott. GIUSEPPE GAMBA si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti il Presidente MERCEDES BRESSO e gli Assessori ANTONIO BUZZIGOLI e SILVANA ACCOSSATO.

Il Vicepresidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Airasca risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 33-06091 del 23/05/2002;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 37 del 10/07/2003, il progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.C. (ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77), che ha trasmesso alla Provincia, in data 19/08/2003 per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

richiamati i dati socio-economici e territoriali del Comune di Airasca:

- popolazione: 1.501 abitanti (al 1971); 3.037 ab. (al 1981); 3.252 ab. (al 1991); 3.554 ab. (al 2001), dati che evidenziano una dinamica demografica in crescita costante, dopo il raddoppio degli abitanti avvenuto nel decennio '71 - '81;
- superficie territoriale di 1.571 ettari di pianura e con pendenze inferiori ai 5°. Per quanto attiene la Capacità d'uso dei Suoli, 679 ettari appartengono alla Classe II (pari al 43%);
- sistema produttivo: non appartiene ad un *Ambito di valorizzazione produttiva* del P.T.C.;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Pinerolo, Sub-ambito "Area Volvera", rispetto al quale sono da applicarsi gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti

all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;

- infrastrutture viarie:
  - è attraversato dalla ex Strada Statale n. 23 (ora, nel tratto interessato, di interesse regionale) e dalla Strada Provinciale n. 139;
  - è presente una Stazione ferroviaria della linea Torino-Pinerolo-Torre Pellice; prevista dal P.T.C. da elettrificare e da raddoppiare e come "Nodo di interscambio" di tipologia B e di livello 3;
- assetto idrogeologico del territorio:
  - è interessato dai Torrenti Chisola e Torto di Roletto, i cui corsi sono compresi nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detti corsi compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 490/99, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. n. 20/89;
  - è interessato dall'acqua pubblica del Rio Essa;
  - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua 533 ettari del territorio (circa il 33%) interessate da aree inondabili, con tempo di ritorno compreso tra 25 e 50 anni;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate al P.T.C.);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente, così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 37/2003 di adozione, connessi all'esigenza di:

- aggiornare la cartografia,
- modificare alcune situazioni puntuali o normative, allo scopo di renderle più funzionali in sede di gestione o al fine di eliminare eventuali incongruenze rilevate a seguito dell'approvazione del piano;
- rispondere a proposte avanzate da privati per migliorare o recepire iniziative di sviluppo in aree produttive;

rilevato che il Comune di Airasca, con la deliberazione testè citata propone, nello specifico, 22 modifiche al Piano Regolatore, così evidenziate e suddivise:

- MODIFICHE CARTOGRAFICHE:

- adeguamento all'aggiornamento cartografico del percorso dell'autostrada Torino-Pinerolo, secondo l'ultima versione del progetto approvata dalla Conferenza di Servizio e già recepita dall'Amministrazione Comunale, con atto amministrativo;
- aggiornamento cartografico di alcuni ambiti puntuali di P.R.G.C. a seguito del riscontro dello stato dei luoghi, degli atti autorizzativi rilasciati e conseguenti a trasformazioni del territorio (Piani esecutivi, concessioni edilizie ecc.);
- modifiche cartografiche indicate in accoglimento di istanze formali all'Amministrazione Comunale;
- modifiche cartografiche indicate dall'Amministrazione sulla base delle ipotesi di programmi di trasformazione o governo del territorio;

- MODIFICHE NORMATIVE:

- correzioni normative di lieve entità, peraltro già segnalate dalla Regione Piemonte in fase di istruttoria e verifica del P.R.G.C.;
- modifiche normative in accoglimento di istanze formali all'Amministrazione Comunale;
- modifiche normative indicate dall'Amministrazione Comunale sulla base delle ipotesi di programmi di trasformazione o governo del territorio;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, pubblicata sul B.U.R. del 21/08/2003, la Variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, né con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 3/10/2003;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 22/09/2003;

dato atto che, con separato provvedimento, viene proposta la seguente osservazione, con la quale:

- si rileva che alla Variante non risulta acclusa la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica (o quantomeno, per questa prima fase, con la Proposta di Zonizzazione Acustica) ai sensi della L.R. n. 52/2000.  
Si invita, pertanto, l'Amministrazione Comunale di Airasca, a sanare le carenze soprarichiamate, per non incorrere in possibili profili di illegittimità;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G.C. del Comune di Airasca, adottato con deliberazione C.C. n. 37 del 10/07/2003, non presenta incompatibilità con le indicazioni formulate dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 291 - 26243 del 01/08/2003 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati;
2. di dare atto che con separato provvedimento viene formulata l'osservazione riassunta in premessa;
3. di trasmettere al Comune di Airasca la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Vicepresidente  
f.to G. Gamba