

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 21

Adunanza 3 giugno 2003

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI VILLAR PELLICE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.I. - D.C.C. N. 14 DEL 16/04/2003 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 651 - 142004/2003

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Villar Pellice risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 24-26093 del 14/06/1983, modificato con successive Varianti approvate con Deliberazioni G.R. n. 54-31995 del 10/11/1994 e 34-02825 del 06/11/1995;
- ha approvato, con deliberazione C.C. n. 10 del 09/03/1999, una Variante parziale al suddetto P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 14 del 16/04/2003, il progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.I., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 24/04/2003;

considerato che i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune di Villar Pellice risultano essere:

- popolazione: 1.252 abitanti nel 1971, 1.219 abitanti nel 1981, 1.207 abitanti nel 1991 e 1.187 abitanti nel 2001, dati che confermano un progressivo, lento, decremento demografico;

- superficie territoriale di 6.027 ettari di montagna, dei quali 184 presentano pendenze inferiori ai 5°, 892 hanno pendenze tra i 5° e i 20° e 4.952 hanno pendenze superiori ai 20°, (82% dell'intero territorio). È anche caratterizzato dalla presenza di aree boscate, su una superficie di 3.153 ettari, che costituisce il 52% dell'intero territorio comunale;
- sistema produttivo: non appartiene ad un *Ambito di valorizzazione produttiva* del P.T.C.;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Pinerolo, Sub-ambito "*C.M. Val Pellice*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
- non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- infrastrutture viarie:
  - è attraversato dalle Strade Provinciali n. 161 e n. 258;
  - è interessato da un progetto di nuova viabilità;
- assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dal Torrente Pellice, il cui corso è compreso nell'elenco dell'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.). Per effetto di tale norma, lungo detto corso d'acqua, compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 490/99, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;
  - è altresì attraversato dalle seguenti acque pubbliche: Torrente Subiasco, Comba Ciantaluba, Comba del Tormir, Comba della Gianna, Comba Rospard, Comba Tournau, Rio Ghicciard, Rio Liussa, Rio Valle Fionira, Rio Valle della Gianna;
  - il Comune è classificato sismico ai sensi della Legge n. 64 del 02/02/1974;
  - in base alla Banca Dati Geologica della Regione Piemonte, circa 531 ettari del territorio sono interessati da areali di frane quiescenti, 70 ettari da areali di frane attive, 2 ettari da crolli cartograficamente delimitabili, individua inoltre n. 1 deformazione gravitativa profonda e classifica 108 ettari come "aree inondabili" con tempo di ritorno dell'evento compreso tra i 25 e i 50 anni;
  - il "Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18/2001, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/2001, evidenzia nel territorio la presenza di frane attive non perimetrate, di frane attive e quiescenti, di esondazioni e dissesti a carattere torrentizio;
- tutela ambientale:
  - è interessato, per una superficie di 47 ettari, dal Biotopo Comunitario - Direttiva 92/43 CEE "HABITAT" BC10033 "*Stazioni di Myricaria Germanica*";

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

rilevato che il Comune di Villar Pellice, con la deliberazione testè citata, propone una modifica al P.R.G.I. al fine di recepire un tracciato ad uso cicloturistico, previsto nel progetto "*Marca pinerolese - Cicloturismo delle terre della Cavalleria - Percorsi cicloturistici in Val Pellice*".

Tale tracciato, ad uso pedonale e ciclabile, coincide in linea di massima con strade di fatto esistenti, non indicate nelle tavole del vigente P.R.G.I. e ricadenti nelle zone "E", "F6" e "F3".

La variazione si rende necessaria ai fini della compatibilità urbanistica del progetto di opera pubblica. L'introduzione del percorso cicloturistico non incide sul dimensionamento degli standards urbanistici, non mutando il dimensionamento delle aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico;

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.I. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 14/2003 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione (e non ancora vigente), la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 08/06/2003;

visto il parere favorevole, datato 22/05/2003, reso ai sensi dell'art. 6 della L.R. 19/85, da parte dell'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale Piemonte - Settore Progettazione Interventi Geologico-Tecnici e Sismico;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 28/05/2003;

dato atto che non vengono proposte osservazioni;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
DELIBERA**

1. di dichiarare ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Villar Pellice, adottato con deliberazione C.C. n. 14 del 16/04/2003, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, in quanto non ancora approvato dalla Regione Piemonte e con i progetti sovracomunali approvati;
2. di dare atto che non vengono formulate osservazioni;
3. di trasmettere al Comune di Villar Pellice la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to M. Bresso