

# GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

-----

Verbale n. 21

Adunanza 3 giugno 2003

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PESSINETTO - VARIANTE PARZIALE N. 2 AL P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.

Protocollo: 654 - 143393/2003

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

**Premesso** che la strumentazione urbanistica del Comune di Pessinetto risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 29 - 11940 del 02/10/1996;
- ha approvato, con deliberazione del C.C. n. 22 del 20/09/2002, la Variante parziale n. 1 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 3 del 25/03/2003, il progetto preliminare della Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia, in data 28/04/2003 per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

**considerato** che al Comune di Pessinetto sono rispondenti i seguenti dati socio-economici e territoriali:

- popolazione: 757 abitanti nel 1971; 743 abitanti nel 1981; 667 abitanti nel 1991; 607 abitanti nel 2001, dato che conferma il decremento demografico in atto da tempo;
- superficie territoriale di 532 ettari in territorio di montagna, dei quali 18 con pendenze inferiori ai 5°, 148 con pendenze tra 5° e 20°, i rimanenti con pendenze superiori ai 20°; è caratterizzato dalla presenza di **aree boscate**, su una superficie di 424 ettari (oltre il **75%** della superficie territoriale);
- sistema produttivo: non è parte di *Ambiti di valorizzazione produttiva* previsti dal P.T.C.;

- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Lanzo-Ciriè, Sub-ambito "Area Lanzo", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- infrastrutture per la mobilità:
  - è attraversato dalla Strada Provinciale n. 1;
  - è servito dalla Ferrovia Torino - Ceres;
- assetto idrogeologico del territorio:
  - è attraversato dal torrente Stura di Lanzo, il cui corso è compreso nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale;
  - in base ai dati della Banca Dati Geologica della Regione Piemonte, è interessato da una frana non cartografabile e da due crolli di limitate porzioni lapidee;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.);

**rilevato** che il Comune di Pessinetto, con la deliberazione testè citata, propone due modifiche al P.R.G.C. vigente:

- viene individuata un'area destinata ad impianti tecnologici "ItI" per la realizzazione del nuovo impianto di depurazione delle acque, in fregio al torrente Stura. L'area in questione era già stata individuata dal progetto preliminare della Variante parziale n. 1 al P.R.G.C., ma non confermata in sede di approvazione del progetto definitivo;
- viene riportata cartograficamente la galleria paramassi sulla S.P. n. 1, in località Cà di Spagna, da realizzarsi a cura della Provincia di Torino, recependo la relativa rettifica di tracciato;

**preso atto** dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 3/2003 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata;

**evidenziato** che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della Variante al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ed ai progetti sovracomunali approvati;

**dato atto** che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

**visto** il parere del Servizio Urbanistica, datato 29/05/2003, nel quale si prospetta l'opportunità di presentare osservazioni, delle quali si ritiene di condividere il contenuto;

**visti:**

- il 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali e loro varianti;

**acquisito** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**visto** l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale  
D E L I B E R A**

1. **di formulare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, le seguenti osservazioni al Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C. del Comune di Pessinetto, adottato con deliberazione C.C. n. 3 del 25/03/2003:

a) con riferimento alla proposta di localizzazione dell'impianto di depurazione a servizio del capoluogo, in zona "It1", relativamente ai problemi di natura idrogeologica, già evidenziati nella Variante Parziale n. 1/2002, pur prendendo atto (come riportato dalla "Relazione Illustrativa") che *"... la Comunità Montana ha trasmesso ... una dichiarazione del progettista dell'impianto di depurazione ... con la quale si forniscono assicurazioni in merito all'adozione di accorgimenti tecnici atti alla riduzione dei rischi di natura geologica ... sulla medesima nota viene altresì dato atto che la ricerca di siti alternativi idonei con meno condizionamenti idrogeologici ha dato esito negativo ..."*, si riscontra che la Variante parziale in esame non è corredata da documentazione geologico-tecnica, contenente una descrizione circa la natura degli accorgimenti proposti per la riduzione del rischio.

Si richiamano, in proposito, i disposti di cui all'art. 14, primo comma, punto 2, lettera b) della L.R. n. 56/77, la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 8 maggio 1996, n. 7/LAP "Specifiche tecniche per l'elaborazione degli studi geologici a supporto degli strumenti urbanistici" e la Nota Tecnica Esplicativa alla Circolare stessa, datata dicembre 1999, la quale precisa che *"... si ritiene necessario che le indagini di cui alla Circolare 7/LAP siano sviluppate in occasione di qualsiasi variante o revisione di uno strumento urbanistico, comprendendo, quindi tutti i casi normati dall'art. 17 della L.R. 56/77."* ;

b) con riferimento all'intervento di realizzazione della galleria paramassi lungo la S.P. n. 1, si segnala, diversamente da quanto indicato dalla "Relazione Illustrativa" della Variante, la manca di copia della relazione geologico-tecnica redatta dalla Provincia, inerente le opere previste;

2. **di dare atto** che con separato provvedimento viene dichiarata la compatibilità della Variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;

3. **di trasmettere** al Comune di Pessinetto la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.  
In originale firmato.

Il Segretario Generale  
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia  
f.to M. Bresso