

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 47

Adunanza 19 novembre 2002

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI PEROSA ARGENTINA - 3^a VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.M. - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 1596-280464/2002

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: GIUSEPPE GAMBA, LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIOVANNI OLIVA, VALTER GIULIANO e ELENA FERRO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Perosa Argentina risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C.M. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 36-07563 del 09/09/1986, al quale è stata apportata una prima Variante, approvata con Deliberazione G.R. n. 35-31170 del 20/12/1993;
- ha adottato, con deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 34 del 25/09/2000, il progetto preliminare della 2^a Variante strutturale al P.R.G.C.M.;
- ha approvato, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, le seguenti Varianti parziali al P.R.G.C.M. vigente:
 - Variante Parziale n. 1 con deliberazione C.C. n. 34 del 30/09/1999;
 - Variante Parziale n. 2 con deliberazione C.C. n. 35 del 30/09/1999;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 28 del 27/09/2002, il progetto preliminare della 3^a Variante Parziale al P.R.G.C.M. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che ha trasmesso alla Provincia in data 23/10/2002;

considerato che i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune di Perosa Argentina risultano essere:

- popolazione: 3.910 abitanti (al 1997);
- superficie territoriale di 2.633 ettari in territorio di montagna, dei quali 79 presentano una pendenza inferiore ai 5°, 490 hanno pendenza compresa tra i 5° e i 20°, 2.064 ettari presentano una pendenza superiore a 20°. Il territorio comunale è coperto da aree boscate estese su una superficie di 1.247 ettari (circa il **47%** dell'intera superficie);
- sistema produttivo: non appartiene ad un *Ambito di valorizzazione produttiva* del P.T.C.;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Pinerolo, Sub-ambito "*C.M. Valli Chisone e Germanasca*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovramunicipale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione, attraverso la definizione concorde di una strategia di sub ambito;
- è altresì interessato dal Progetto Strategico "*Paesaggio 2006*" della Provincia di Torino, che propone la realizzazione di un punto panoramico sul Bec Dauphin, con risistemazione della viabilità d'accesso sia veicolare che pedonale;
- non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- infrastrutture viarie:
 - è attraversato dalla ex Strada Statale n. 23 (ora regionale nel tratto Torino - Pinerolo - Colle di Sestriere e provinciale nel tratto Colle di Sestriere - Innesto con S.S. 24 a Cesana T.se) e dalla Strada Provinciale n. 169;
 - il P.T.C. riporta il tracciato in variante nel Comune di Perosa Argentina della ex S.S. n. 23;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dai Torrenti Chisone e Germanasca, i cui corsi sono compresi nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale. Per effetto delle norme in esso contenute, lungo detti corsi compete alla Regione Piemonte, il rilascio delle autorizzazioni di cui al D.lgs. n. 490/99, in conformità al disposto dell'art. 10 della L.R. 20/89;
 - è altresì attraversato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Ciampiano, Rio Garnier, Rio Agrevo;
 - il Comune è classificato sismico ai sensi della Legge n. 64 del 02/02/1974;
 - la Banca Dati Geologica della Regione Piemonte individua circa 67 ettari del territorio interessati da frane areali quiescenti;
 - il "*Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18/2001, evidenzia nel territorio comunale la presenza di esondazioni e dissesti di carattere torrentizio, di frane attive, di conoidi attivi e da valanghe "*a pericolosità molto elevata*";

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate al P.T.C.);

rilevato che il Comune di Perosa Argentina, con la deliberazione testè citata, propone le seguenti variazioni cartografiche e normative, al fine di anticipare alcune previsioni della 2^a Variante generale al P.R.G.C.M. in itinere;

- riorganizzazione dell'ambito A dell'area produttiva *IRI*, mediante l'inserimento cartografico di fabbricati esistenti, l'eliminazione di un tratto di viabilità interna ai lotti e l'individuazione cartografica di una porzione di area destinata a servizi;
- l'inserimento di una integrazione normativa all'art. 23 delle N.T.A. riguardante le zone destinate ad attività agricole, per meglio specificare gli interventi ammessi (allevamenti avicunicoli ed equini e strutture relative);

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C.M. vigente così come emerge dalla deliberazione C.C. n. 28/2002 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione, la variante non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 06/12/2002;

visto il parere favorevole, datato 13/09/2002, reso ai sensi dell'art. 6 della L.R. 19/85, da parte della Regione Piemonte - Direzione Servizi Tecnici di Prevenzione - Settore Progettazione Interventi Geologico-Tecnici e Sismico;

consultato il Servizio Difesa del Suolo;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 12/11/2002;

dato atto che non vengono proposte osservazioni;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale

DELIBERA

1. **di dichiarare** ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il Progetto Preliminare della 3^a Variante Parziale al P.R.G.C.M. del Comune di Perosa Argentina, adottato con deliberazione C.C. n. 28 del 27/09/2002, non presenta incompatibilità con le indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia (peraltro di carattere generale), adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77 e con i progetti sovracomunali approvati;

2. **di dare atto** che non vengono formulate osservazioni;

3. **di trasmettere** al Comune di Perosa Argentina la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;

4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso