



PROVINCIA
DI TORINO

AREA TERRITORIO, TRASPORTI E PROTEZIONE CIVILE
SERVIZIO URBANISTICA

PROVINCIA DI TORINO
PROTOCOLLO GENERALE

N° 202.571 Postiz
DATA 16.09..... 2002
Struttura Mittente 144.....
Strutt. Dest.....

Torino, 14/09/2002

**Al Signor Sindaco
del Comune di
COLLERETTO CASTELNUOVO**

Oggetto: **Progetto preliminare Variante Parziale al P.R.G.C.M. - Deliberazione C.C. n. 17 del 07/06/2002.**
Comunicazione formazione silenzio-assenso e presentazione osservazione.

Con nota n. 1441 del 26/07/2002 (pervenuta il 31/07/2002), codesto Comune ha trasmesso alla Provincia gli atti del progetto preliminare della Variante Parziale in oggetto, dichiarando lo stesso conforme al disposto del 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come variato dalla L.R. 29/07/1997 n. 41.

Con riferimento a quanto sopra il pronunciamento di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale è sancito a far data dal 13/09/2002 nella forma di silenzio - assenso.

Viceversa, in seguito all'esame istruttorio della Variante da parte del Servizio Urbanistica - comunque effettuato - si è ritenuto opportuno formulare un'osservazione alla variante in oggetto, in relazione agli interessi generali dei quali la Provincia è portatrice.

PREMESSA

I dati essenziali che caratterizzano il Comune di Colletterto Castelnuovo sono:

socioeconomici e urbanistici:

- popolazione: 320 abitanti (al 1997);
- superficie territoriale di 621 ettari in territorio di pianura e di collina, dei quali 18 con pendenze inferiori ai 5°, 321 con pendenze tra 5° e 20°, i rimanenti con pendenze superiori ai 20°; è anche caratterizzato dalla presenza di aree boscate, su una superficie di 359 ettari;
- sistema produttivo: non è parte di *Ambiti di valorizzazione produttiva* previsti dal P.T.C.;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Ivrea, Sub-ambito "Area Castellamonte", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- non è compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
- infrastrutture per la mobilità:
 - è attraversato dalla Strada Provinciale n. 45;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è interessato dalle seguenti acque pubbliche: Rio Crose, Rio Rondonera, Torrente Piova;

(per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate al P.T.C.);

pianificazione urbanistica:

- è dotato di P.R.G.C.M., approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione G.R. n. 98 - 20653 del 9/11/1982 e di successiva Variante, approvata con deliberazione G.R. n. 11-26302 del 21/12/1998;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 17 del 07/06/2002, il progetto preliminare di una Variante Parziale al P.R.G.C.M., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, che ha trasmesso alla Provincia, in data 31/07/2002 per il pronunciamento di compatibilità;

PROPOSTE DI VARIANTE

La variante propone la rilocalizzazione di un'area destinata a servizi pubblici, attualmente situata in contesto agricolo, con lo spostamento parte a ridosso di un'area produttiva esistente, parte all'interno del centro abitato.

La variante non prevede modifiche ai quantitativi globali di aree per servizi pubblici, che rimangono invariati.

OSSERVAZIONI

Alla luce dell'istruttoria succitata, nel comunicare che la Variante in oggetto non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999, in quanto non ancora approvato dalla Regione Piemonte, nè con i progetti di competenza della Provincia e/o con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente, si formula, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, la seguente osservazione al Progetto preliminare della Variante parziale al P.R.G.C.M. adottato con delibera C.C. n. 17/2002:

<< si rileva che la Variante è priva di documentazione geologico-tecnica.

Si ricorda in proposito che le previsioni della Variante parziale devono comunque sempre essere verificate ai sensi della Circolare del Presidente della Giunta Regionale 8 maggio 1996, n. 7/LAP "Specifiche tecniche per l'elaborazione degli studi geologici a supporto degli strumenti urbanistici" e della Nota Tecnica Esplicativa alla Circolare stessa, datata dicembre 1999, la quale precisa che "... si ritiene necessario che le indagini di cui alla Circolare 7/LAP siano sviluppate in occasione di qualsiasi variante o revisione di uno strumento urbanistico, comprendendo, quindi tutti i casi normati dall'art. 17 della L.R. 56/77." >>

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Con l'occasione si ricorda che la Provincia di Torino ha reso disponibili, tramite Internet, banche dati cartografiche e socio-economiche contenenti informazioni di supporto all'attività di pianificazione urbanistica degli Enti Locali. A tal fine è stato creato un apposito sito denominato "web cartografico", raggiungibile dall'indirizzo "www.provincia.to.it", che consente la visualizzazione, la consultazione e lo scaricamento di dati utilizzabili, previa password gratuita, dagli Enti pubblici che ne fanno richiesta. Si ricorda inoltre che copia del Piano Territoriale di Coordinamento è stata trasmessa su supporto CD-ROM a tutti i Comuni.

Con spirito di collaborazione.

X IL DIRIGENTE
Arch. Gianni SAVINO