

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 23

Adunanza 28 maggio 2002

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI MORIONDO T.SE - VARIANTE PARZIALE AL PRGI - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITÀ.

Protocollo: 605-116089/2002

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIUSEPPE GAMBA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO e MARCO BELLION.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che il Comune di Moriondo T.se è caratterizzato dai seguenti dati essenziali:

socioeconomici e urbanistici:

- superficie: 647 ha, a carattere prevalentemente collinare;
 - popolazione: 788 ab. (al 1999);
 - trend demografico: in lieve ma costante crescita negli ultimi trent'anni (623 ab. al 1971, 718 ab. al 1991);
 - infrastrutture per la mobilità: è attraversato dalla S.P. 119 e dalla S.P. 120;
 - aree di interesse ambientale: il suo territorio è compreso nella *Collina di Torino*, inclusa dal P.T.C. tra le *Aree di approfondimento con specifica valenza paesistica*;
- (per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del PTC);

pianificazione urbanistica:

- è **dotato di PRGI** approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 95-31397 del 20/01/1984, modificato con Variante approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 3-1967 del 15/01/2001;
- **ha adottato il Progetto preliminare di una Variante parziale al PRGI vigente** (deliberazione C.C. n. 7 del 23/04/2002), ai sensi dell'art. 17, commi 7 e 8, L.R. 56/77;
- con nota n. 1458 del 02/05/2002 (pervenuta il 03/05/2002), ha trasmesso alla Provincia la sopracitata deliberazione del C.C. n. 7/2002 per il pronunciamento di compatibilità, come previsto dal suddetto settimo comma;

Preso atto delle motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale ad assumere la Variante parziale in oggetto così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 7/2002 di adozione e dai relativi elaborati tecnici ad essa allegati, costituite essenzialmente dall'esigenza di apportare " ... opportune e urgenti .. modifiche ed integrazioni ... " al PRGI vigente;

Rilevato che la variante prevede le seguenti modifiche normative e cartografiche al PRGI vigente:

- 1) adeguamento della cartografia di Piano al fine di recepire l'esatta ubicazione del depuratore realizzato in località Lovencito;
- 2) ampliamento dell'area per impianti produttivi esistenti confermati APC6, attraverso l'annessione di un'area attualmente a destinazione agricola di 625 mq (pari ad un incremento dello 0,617% della superficie territoriale delle aree produttive e commerciali);
- 3) viene modificato l'art. 10-A.P.C. aree produttive e artigianali e/o commerciali confermate nella loro ubicazione delle Norme di Attuazione introducendo disposizioni per la disciplina delle nuove costruzioni e la relativa dismissione delle aree per servizi;
- 4) si è proceduto alla redazione del testo integrato delle Norme di Attuazione al fine di recepire le modifiche ex-officio introdotte dalla Regione in sede di approvazione del Piano;

Dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77 e attualmente all'esame della Regione, la variante in esame non presenta incompatibilità;
- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

Tenuto conto che la responsabilità per il rispetto dei requisiti di Variante Parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato, ricade solamente sull'Amministrazione Comunale;

Preso atto che nella deliberazione comunale non compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune. Tale dichiarazione deve essere esplicitamente riportata nella deliberazione di approvazione definitiva;

Considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 16/06/2002;

Visto il parere del Servizio Urbanistica datato 22/05/2002;

Evidenziato che, con separato provvedimento, vengono proposte delle osservazioni in ordine: alla coerenza procedurale della documentazione della Variante in oggetto; alla richiesta di apportare modifiche alle integrazioni apportate all'art. 10;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale

DELIBERA

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.I. del Comune di Moriondo T.se, adottato con deliberazione del C.C. n. 7 del 23/04/2002, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, e con i progetti sovracomunali approvati;
2. di dare atto che, con separato provvedimento, vengono formulate le osservazioni riassunte nella premessa;
3. di trasmettere al Comune di Moriondo T.se la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso