

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 23

Adunanza 28 maggio 2002

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI RIVOLI - VARIANTE PARZIALE N. 1P/2002 AL P.R.G.C. - OSSERVAZIONI.

Protocollo: 617-116802/2002

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, VALTER GIULIANO, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

Sono assenti gli Assessori GIUSEPPE GAMBA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO e MARCO BELLION.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di Rivoli risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 11-3288 del 25/06/2001;
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 26 del 14/03/2002, il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1P/2002 al P.R.G.C. vigente, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 15/04/2002, gli atti per il pronunciamento di compatibilità, ai sensi del suddetto settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77;

considerato che i dati socio-economici e territoriali che caratterizzano il Comune di Rivoli risultano essere:

- risulta compreso nell'Area metropolitana torinese, per la quale è previsto un piano territoriale regionale finalizzato al coordinamento dell'azione nei vari settori di interesse e delle azioni delle amministrazioni locali nella elaborazione degli strumenti di pianificazione (art. 39, c. 4, lettera *d*), del Piano Territoriale Regionale);

- superficie: 2.943 ha, di cui: 794 appartenenti alla Classe I di capacità d'uso dei suoli; 832 appartenenti alla Classe II;
 - il territorio è caratterizzato da 221 ettari di aree boscate e da 26 ettari dedicati alla frutticoltura;
 - popolazione: 47.280 abitanti nel 1971; 49.543 nell'81; 52.683 nel '91; 52.573 nel '92; 52.685 nel '94; 52.548 nel '95; 52.447 nel '96; 52.288 nel '97; 52.140 nel '98; 51.996 nel '99;
 - trend demografico: in leggero decremento nel corso degli ultimi anni;
 - centro storico individuato dal P.T.R. di "*notevole rilevanza*" e centro turistico di interesse provinciale;
 - risulta individuato come centro di servizi di IV livello superiore, nonché capoluogo di subambito;
 - insediamenti residenziali: risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2.);
 - insediamenti produttivi: individuato come nodo di riequilibrio metropolitano di Rivoli;
 - infrastrutture viarie: è attraversato dal Sistema Tangenziale di Torino, del quale è previsto il potenziamento (costruzione quarta corsia), e dal tratto iniziale dell'autostrada Torino - Bardonecchia; è altresì attraversato dalla S.S. n. 25 del Moncenisio e dalle seguenti Strade Provinciali: n. 7 di Grugliasco, n. 143 di Vinovo, n. 177 di Valdellatorre, n. 184 di Villarbasse e n. 186 di Rosta. È interessato da interventi di potenziamento e nuova viabilità sovracomunale: collegamento tra le S.P. n. 6 e n. 7 (CAAT); collegamento tra le S.P. n. 7 e 143 (Variante Ospedale di Rivoli); l'ipotesi di collegamento tra il sistema Tangenziale di Torino e la A. 32 (variante collinare Rivoli ovest);
 - infrastrutture ferroviarie: è attraversato dalla linea Torino-Modane; è altresì interessato dalle proposte di tracciato della linea Alta Capacità Torino-Lione. Il P.T.C. prevede altresì la realizzazione di un Centro di interscambio classificato nella tipologia C2, caratterizzato dalla peculiarità di non essere attraversato da linee ferroviarie;
 - assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal Fiume Dora Riparia, compreso nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del P.T.R., lungo il quale si applica il disposto del comma 2.3 del medesimo articolo;
 - è altresì interessato dal tratto di acqua pubblica denominato Garosso di Rivoli;
 - una porzione di territorio, 66 ettari, è interessata dalle Fasce A, B e C previste dal Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI), approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/05/01;
 - tutela ambientale:
 - una porzione territoriale di 242 ettari è compresa nel Sistema delle Aree Protette della Regione Piemonte "*Area Attrezzata della Collina di Rivoli*";
 - una parte del territorio ricade nell'ambito della Collina Morenica Rivoli-Avigliana, per la quale sono applicabili gli Indirizzi dell'art. 14.5 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.);
 - sul territorio è ubicata una azienda a rischio di incidente rilevante e 4 infrastrutture di rilevante impatto ambientale;
 - zona di ricarica delle falde;
- per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.;

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 26/2002 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata;

rilevato che il Comune, con la deliberazione testè citata, propone di:

- rettificare il confine tra le aree I-F-CAAT e I-C.I.M.;
- modificare il tracciato dell'elettrodotto interessante l'area I-C.I.M. e le aree S7 e Ai4;
- introdurre in cartografia il tracciato della linea 1 della metropolitana torinese;

- introdurre il tracciato della risalita meccanizzata al castello di Rivoli;
- aggiornamento cartografico delle fasce di rispetto dai pozzi di captazione idropotabili;
- rettifica di confine dell'area normativa 2Ic1, con compensazione delle superfici;
- aggiornamenti cartografici per adeguare il Piano ad alcuni progetti relativi alla viabilità provinciale;
- modificare alcuni articoli delle Norme di Attuazione del P.R.G.C. al fine di introdurre specificazioni relative a: costruzione di verande; attività agricole, con particolare riferimento al D.lgs n. 228/2001; esercizi pubblici nelle aree produttive; fasce di rispetto;

evidenziato che con altro separato provvedimento la Provincia di Torino si esprime circa la compatibilità della variante al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia ed ai progetti sovracomunali approvati;

dato atto che la Provincia:

- può esprimere osservazioni e proposte sui contenuti della Variante medesima, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L. R. n. 56/77, così come modificato dalla L. R. n. 41 del 29 luglio 1997, in quanto soggetto portatore di interessi diffusi;
- svolge, ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, compiti di coordinamento dell'attività urbanistica dei comuni e pertanto risulta legittimata alla presentazione di osservazioni e proposte;

visto il parere del Servizio Urbanistica, datato 21/05/2002, nel quale si prospetta l'opportunità di presentare delle osservazioni e proposte, delle quali si ritiene di condividere il contenuto;

visti:

- il 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 modificata ed integrata;
- gli artt. 19, 20, 42, 124 e 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 194922/2000 del 19/09/2000, relativa alle modalità per la presentazione di osservazioni, proposte e pareri sui Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali e loro varianti;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale D E L I B E R A

1. **di formulare**, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. 56/77, le seguenti osservazioni e proposte al Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1P/2002 al P.R.G.C. del Comune di Rivoli, adottata con deliberazione C.C. n. 26 del 14/03/2002:

- a) con riferimento all'introduzione in cartografia del tracciato della linea 1 della metropolitana torinese, infrastruttura di carattere sovracomunale, occorre inserire nel testo delle Norme di Attuazione una disposizione con la quale si specifica che tale previsione ha puramente carattere indicativo; ciò al fine di rientrare nel disposto di cui al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29

luglio 1997 n. 41, in base al quale le Varianti Parziali possono contenere "... *previsioni tecniche e normative con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale ...*"

- b) si coglie l'occasione per segnalare che ai sensi di quanto dispone la deliberazione della Giunta Regionale 6 agosto 2001, n. 31-3749: *"Adempimenti regionali conseguenti l'approvazione del Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI). Procedure per l'espressione del parere Regionale sul quadro di dissesto contenuto nei PRGC, sottoposti a verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica. Precisazioni tecniche sulle opere di difesa delle aree inserite in classe IIIb, ai sensi della Circ. P.G.R.: n. 7/Lap dell'08.05.1996."*, il Comune di Rivoli non compare nell'elenco dei Comuni esonerati dall'obbligo di adeguare il Piano Regolatore vigente al PAI, approvato con D.P.C.M. del 24/05/01;
2. **di dare atto** che con separato provvedimento viene dichiarata la compatibilità della variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ed ai progetti sovracomunali approvati;
 3. **di trasmettere** al Comune di Rivoli la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
 4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso