

GIUNTA PROVINCIALE DI TORINO

Verbale n. 9

Adunanza 19 febbraio 2002

OGGETTO: URBANISTICA - COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. - DELIBERAZIONE C.C. N. 56 DEL 18/12/2001 - PRONUNCIAMENTO DI COMPATIBILITA'.

Protocollo: 128 - 35597/2002

Sotto la presidenza della prof. MERCEDES BRESSO si è riunita la Giunta Provinciale, regolarmente convocata, nella omonima Sala, con l'intervento degli Assessori: LUIGI RIVALTA, ANTONIO BUZZIGOLI, FRANCO CAMPIA, LUCIANO PONZETTI, GIOVANNI OLIVA, GIUSEPPINA DE SANTIS, MARIA PIA BRUNATO, VALTER GIULIANO, MARCO BELLION, SILVANA ACCOSSATO, BARBARA TIBALDI, ALESSANDRA SPERANZA, ELENA FERRO e con la partecipazione del Segretario Generale EDOARDO SORTINO.

E' assente l'Assessore GIUSEPPE GAMBA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

A relazione dell'Assessore Rivalta.

Premesso che la strumentazione urbanistica del Comune di San Maurizio Canavese risulta la seguente:

- è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n. 58-4789 del 18/03/1991 e di Variante n. 1, approvata con deliberazione G.R. n. 31-2333 del 26/02/2001,
- ha adottato, con deliberazione C.C. n. 56 del 18/12/2001, il progetto preliminare di una Variante Parziale al suddetto P.R.G.C., ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41;
- ha trasmesso alla Provincia, in data 08/01/2002, gli atti per il pronunciamento di compatibilità previsto dal citato settimo comma;

considerato che al Comune di San Maurizio Canavese sono rispondenti i seguenti dati socio-economici e territoriali:

- popolazione: 7.079 abitanti (al 1999);
- trend demografico: nell'ultimo trentennio (7.187 ab. al 1971, 6.809 al 1981, 6.600 al 1991);

- superficie: 1.736 ettari, dei quali 68 appartenenti alla I^a Classe di capacità d'uso dei suoli e 1.452 appartenenti alla II^a;
- risulta compreso nel Circondario Provinciale di Lanzo-Ciriè, Sub-ambito "*Area Ciriè*", inserito nel "*nodo dell'aeroporto compreso tra i Comuni di Caselle, San Maurizio e San Francesco al Campo*", rispetto al quale sono applicabili gli Indirizzi di coordinamento sovracomunale, previsti all'art. 15.3.1 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.), di cui l'Amministrazione Provinciale propugna l'attuazione;
- insediamenti residenziali: non risulta compreso nei sistemi di diffusione urbana individuati dal P.T.C. (art. 9.2.2. delle N.d.A.);
- infrastrutture viarie: è attraversato dalle Strade Provinciali n. 2, 13, 14, 15 e 16;
- assetto idrogeologico del territorio:
 - è attraversato dal fiume Stura di Lanzo e dal Torrente Banna, il cui corso sono compresi nell'elenco di cui all'art. 20 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Regionale;
 - è incluso nell'*Allegato 1* della deliberazione della G.R. n. 31-3749 in data 06/08/2001, contenente l'elenco dei Comuni per i quali è stato proposto l'esonero dall'adeguamento del P.R.G.C. al "*Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico*" (P.A.I.), adottato dall'Autorità di Bacino del fiume Po con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 18/2001;
- tutela ambientale:
 - Area Protetta Regionale Istituita "*Parco Regionale La Mandria*" (zona preparco), che interessa una superficie comunale di 35 ettari;

per ulteriori dati informativi si vedano le "schede comunali" allegate agli elaborati del P.T.C.;

rilevato che il Comune di San Maurizio Canavese, con la deliberazione testè citata, propone modifiche cartografiche e normative, tra le quali si evidenziano;

- la modificazione e l'adeguamento di snodi viabili sulle Vie Torino (S.P. n. 2), Grande Torino e su Viale Europa, mediante la realizzazione di apposite rotatorie;
- la variazione dei criteri e modalità di intervento sulle aree produttive esistenti *Tc* e *Tc**;
- l'adeguamento, ferma restando la superficie, della conformazione di area edificabile posta nella zona residenziale *Br 67* e conseguente modifica della contigua zona a servizi *S 26*;
- la variazione della qualificazione di aree per servizi, conseguenti alla realizzazione di infrastrutture urbane afferenti lo snodo viabile della circonvallazione su Via Remmert;
- la semplificazione e razionalizzazione della viabilità di connessione dalla rotatoria di Viale Europa con Via Madonna della Neve e di quella afferente all'area residenziale *Cr 5*, con contestuale rilocalizzazione di aree per servizi sociali, di corrispondente superficie, dalla zona *SI* alla zona *SI6*;
- la ridefinizione della normativa riguardante la superficie lorda di calpestio riportata dall'art. 17 delle N.T.A. del P.R.G.C. per renderla coerente allo schema tipo di regolamento edilizio regionale;
- le modificazioni di schede di zona delle N.T.A. del P.R.G.C., in connessione alle varianti afferenti le aree *Tc*, *Tc** e *Ir**;
- la modificazione del comma 17 dell'art. 54 delle N.T.A. del P.R.G.C., relativo all'allineamento delle recinzioni sul confine stradale;

preso atto dei motivi che hanno indotto l'Amministrazione Comunale a variare il P.R.G.C. vigente così come emergono dalla deliberazione C.C. n. 56/2001 di adozione e dalla documentazione tecnica ad essa allegata;

dichiarato che per quanto attiene:

- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, attualmente all'esame della Regione (e non ancora vigente), la Variante non presenta incompatibilità;

- i progetti sovracomunali approvati, non emergono incompatibilità con i progetti di competenza della Provincia, nè con quelli di altri Enti o soggetti pubblici agli atti dell'Ente;

tenuto conto che ricade solamente sull'Amministrazione Comunale la responsabilità per il rispetto dei requisiti di variante parziale, così come precisati dal settimo comma sopra citato;

constatato che nella deliberazione comunale compare la dichiarazione di compatibilità con i piani sovracomunali, prevista al settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, così come modificato dalla L.R. 29 luglio 1997 n. 41, la cui competenza spetta esclusivamente al Comune;

considerato che il termine per il pronunciamento di compatibilità scade in data 21/02/2002;

visto il parere del Servizio Programmazione e Pianificazione Viabilità in data 13/02/2002;

visto il parere del Servizio Urbanistica datato 14/02/2002;

dato atto che, con separato provvedimento, viene presentata una osservazione con la quale, in riferimento alla prevista rotatoria sulla S.P. n. 2 all'intersezione con Via Parrocchia si evidenzia che:

- stante la tipologia del traffico veicolare che si sviluppa sulla strada provinciale necessita prevedere una rotatoria con raggio esterno di mt. 28;
- in fase di progettazione occorrerà definire in modo corretto i percorsi veicolari relativi alle immissioni ed uscite dalla rotatoria in direzione della nuova zona produttiva Tn 2 e Via Parrocchia, in quanto la soluzione indicata presenta punti di criticità;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese, la Giunta Provinciale
DELIBERA**

1. di dichiarare, ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 così come modificato con L.R. n. 41 del 29 luglio 1997, che il progetto preliminare della Variante Parziale al P.R.G.C. del Comune di San Maurizio Canavese, adottato con deliberazione C.C. n. 56 del 18/12/2001, non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 621-71253/1999 del 28/04/1999 ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 56/77, in quanto non ancora approvato dalla Regione Piemonte, e con i progetti sovracomunali approvati;
2. di dare atto che, con separato provvedimento, viene formulata l'osservazione riassunta nelle argomentazioni e riserve della premessa;
3. di trasmettere al Comune di San Maurizio Canavese la presente deliberazione per i successivi provvedimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

Il Segretario Generale
f.to E. Sortino

Il Presidente della Provincia
f.to M. Bresso